

Retouradres: Postbus 70012, 3000 KP ROTTERDAM

Per email verzonden

Gemeente Rotterdam
College van B&W Rotterdam
Postbus 70012
3000 KP ROTTERDAM

Datum: 14 maart 2024

Geachte heer/mevrouw,

Hierbij bieden wij u het jaaractieplan 2024 van de wijkraad Nesselande aan. Dit jaaractieplan is in de afgelopen maanden in samenwerking met het WijkMT opgesteld, binnen de kaders van onze wijkvisie 2023-2026.

In de tabel hieronder vindt u onze reactie op het advies van het WijkMT.

Overeenstemming jaaractieplan	Aantal acties	Toelichting
Acties waarop onze wijkraad nu overeenstemming heeft bereikt met WijkMT, wijkpartners of onze wijkraad zelf uitvoert	35	Zie jaaractieplan (in bijlage) 10 acties zijn doorgeschoven Over 25 acties is overeenstemming bereikt.
Actie(s) die volgens het WijkMT niet-uitvoerbaar zijn waarvan de wijkraad van mening is dat die gehandhaafd moeten blijven in het jaaractieplan.	0	

Wij worden graag op de hoogte gehouden van de voortgang en de monitoring.

Met vriendelijke groet,

Namens de wijkraad
Nesselande,



Jan Lemmers
Voorzitter wijkraad



Laura Scheublin
Wijkraad coördinator

Blad: 2/2
Datum: 14 maart 2024
Ons kenmerk -



Bijlage(n):
Jaaractieplan 2024 WR Nesselande



CONCEPT

Wijkraad	Nesselande
Jaar	2024
Rapportagedatum	13-03-2024
Datum vastgesteld	
Soort rapportage	Concept wijkraad rapportage

Doelen

- 1 Opgave 1: Verbeteren van veiligheid en buitenruimte in Nesselande
- 2 Opgave 2: Verbeteren van mobiliteit en verkeersveiligheid in Nesselande
- 3 Opgave 3: Verbeteren van het ondernemingsklimaat in Nesselande
- 4 Opgave 4: Stimuleren van sociale cohesie in Nesselande
- 5 Opgave 5 Verbeteren zorg voor ouderen in Nesselande

Verwacht te behalen resultaat: 0%

Overzicht Doelen

Doel	Toelichting
1 Opgave 1: Verbeteren van veiligheid en buitenruimte in Nesselande	Nesselande is uniek in Rotterdam omdat naast wonen en werken ook recreatie een belangrijk onderdeel is van de wijk. Met de Zevenhuizerplas, strand, boulevard en recreatieve voorzieningen heeft de wijk op warme dagen te maken met veel bezoekers vanuit de regio. Dit geeft veel gezelligheid maar soms ook overlast en afvalproblematiek. Daarnaast het feit dat de wijk ook te maken heeft met afvaltoerisme vanuit de gemeente Zuidplas. Ook het feit dat er relatief veel dure auto's in de wijk staan en de wijk snel te verlaten is via de diverse uitvalswegen maakt dat criminelen het een aantrekkelijke wijk vinden voor diefstal en inbraak.
2 Opgave 2: Verbeteren van mobiliteit en verkeersveiligheid in Nesselande	<p>Nesselande heeft veel verkeersbewegingen door woon-werkverkeer en recreanten in de wijk en omgeving. Bij strandweer en bij bijvoorbeeld evenementen en activiteiten in de wijk stroomt de wijk vol met voertuigen. Daarnaast is de Laan van Avant-Garde en Brandingdijk een belangrijke doorgaande weg door de wijk waar vaak te hard wordt gereden. Langs deze doorgaande wegen zijn meerdere kind clusters (in totaal 4 scholen in de wijk) gevestigd wat regelmatig zorgt voor gevaarlijke situaties. Fietspaden kruisen op diverse plekken de doorgaande wegen wat zorgt voor veel ongelukken met zwakkere verkeersdeelnemers zoals o.a. schoolgaande kinderen.</p> <p>Ouders brengen kinderen ook vaak (gehaast) met de auto naar school omdat ze daarna doorrijden naar hun werk. Al met al te veel verkeersbewegingen met auto's terwijl OV en de fiets vaak ook een optie is. Ook deelscooters/fietsen zijn mogelijk maar die veroorzaken op dit moment voor meer overlast dan dat ze bijdragen aan het mobiliteitsvraagstuk.</p>
3 Opgave 3: Verbeteren van het ondernemingsklimaat in Nesselande	Op de langer termijn (2024-2030) gaat ontsluiting van de wijk mogelijk een probleem worden als er 8000 woningen bijkomen in het vijfde dorp in de gemeente Zuidplas. Ook als deze mensen komen recreëren in Nesselande of in Nesselande op het OV overstappen. Nesselande kent veel ondernemers: winkeliers op het winkelcentrum, bedrijven op het bedrijventerrein en zo'n 1200 bewoners die een onderneming aan huis hebben of op hun naam hebben staan.

Winkelcentrum

Het winkelcentrum 'Boulevard Nesselande' is het hart van de wijk en zou een belangrijke ontmoetingsplek moeten zijn voor bewoners. Door de trechtersvorm staat er echter vaak veel wind op het winkelcentrum waardoor het Maltaplein en de Boulevard niet altijd aangezien is om lang te verblijven. Door te weinig aanloop is het voor veel winkeliers moeilijk om het hoofd boven water te houden en dit zorgt voor veel leegstand op het winkelcentrum. Winkelpanden worden opgevuld met dienstverlenende bedrijven zoals een massagesalon en tandarts. De combinatie van deze factoren zorgt voor het ontbreken van de levendigheid en aanloop die je zou willen op het winkelcentrum. De winkeliersvereniging organiseert regelmatig activiteiten in het winkelcentrum vanuit een leegstaand pand 'Kidsland'. Structurele verbeteringen zijn echter nodig om het winkelcentrum niet in een neerwaartse spiraal terecht te laten komen.

Bedrijventerrein

Het bedrijventerrein bestaat uit een verzameling bedrijven die in de loop der jaren hier zijn gevestigd. Er ontbreekt echter aan samenhang en sociale cohesie. Bedrijven zijn waar nodig samengebracht in VVE's maar er is geen overkoepelende bedrijvenraad voor het gebied. Door kleine bedrijven/studio's en verschillende steegjes is er weinig zicht op wat er zich afspeelt op het bedrijventerrein. Tevens zijn er bedrijven gevestigd die overlast veroorzaken zoals een auto-tuning bedrijf wat veel auto's met knaluitlaten aantrekt. Ook de selfservice wasstraat op het bedrijventerrein zorgt voor veel overlast gevende jongeren die straatraces houden en geluidsoverlast geven. Op het bedrijventerrein zijn al een aantal keren schietpartijen geweest waarbij gewonden zijn gevallen of een bedrijfspand is beschoten.

Ondernemers

De vele ondernemers in de wijk zijn niet meer verenigd in een ondernemersnetwerk waarbij er gebruik gemaakt kan worden van lokale kennis en diensten.

4 Opgave 4: Stimuleren van sociale cohesie in Nesselande Nesselanders zijn vaak druk met hun carrière, onderneming of gezin. Het betrekken van bewoners bij de wijk is soms lastig. Bewoners willen wel participeren als iets hun direct raakt in hun woongenot of als ze interesse hebben in het onderwerp. Vrijwilligers voor verenigingen en activiteiten (zoals bijv. een avondvierdaagse) zijn moeilijk te vinden waardoor er minder activiteiten plaatsvinden in de wijk dan je zou willen om de sociale cohesie te behouden.

5 Opgave 5 Verbeteren zorg voor ouderen in Nesselande

Nesselande is een fijne plek voor ouderen om te wonen. Helaas zijn er onvoldoende faciliteiten waar ouderen een ontmoetingsplek hebben of gezamenlijk maaltijden kunnen nuttigen. De toegankelijkheid van de wijk laat om sommige punten te wensen over door hoogteverschillen in de wijk, met name rondom winkelcentrum en boulevard/strand.

Overzicht Acties

		Situatie
Doel	1 Opgave 1: Verbeteren van veiligheid en buitenruimte in Nesselande	
Resultaat	1.1 Voorkomen van overlast door jongeren	
Actie	1.1.1 In kaart brengen van behoeften en wensen van jongeren in Nesselande en deze waar mogelijk realiseren.	wit
Actie	1.1.2 Realisatie van een jongeren hub	wit
Resultaat	1.2 Veilig Nesselande	
Actie	1.2.1 Verbeteren onveilige plekken	wit
Actie	1.2.2 Veiligheidsdag in Nesselande	wit
Actie	1.2.3 Promoten buurtpreventie netwerk	wit
Resultaat	1.3 Schoon Nesselande	
Actie	1.3.1 Aanpak afvalproblematiek en voorkomen van naastplaatsingen en promoten containeradoptie	wit
Actie	1.3.2 Visie Badplaats Nesselande	wit
Actie	1.3.3 Betrekken bewoners bij Groen Nesselande	wit
Doel	2 Opgave 2: Verbeteren van mobiliteit en verkeersveiligheid in Nesselande	
Resultaat	2.1 Veilig verkeer	
Actie	2.1.1 Maatregelen op verkeersonveilige plekken doorgaande wegen	wit
Actie	2.1.2 Preventieve maatregelen rondom verkeersveiligheid bij scholen	wit
Actie	2.1.3 maatregelen die 30km zones kunnen waarborgen	wit
Resultaat	2.2 Mobiliteit Nesselande	
Actie	2.2.1 Vervoershubs creëren voor deelvervoeroverlast	wit
Actie	2.2.2 Verbeteren stoepen en wegen in waterwijk	wit
Actie	2.2.3 Verbeteren parkeervakken op de Wollefoppenweg	wit
Resultaat	2.3 Voetgangers in Nesselande	
Actie	2.3.1 Voetgangersbrug bij metrostation	wit
Actie	2.3.2 Onderhoud voetpaden en natuur	wit
Actie	2.3.3 Verbeteren toegankelijkheid van de helling voor de Albert Heijn Nesselande	wit
Doel	3 Opgave 3: Verbeteren van het ondernemingsklimaat in Nesselande	
Resultaat	3.1 Boulevard Nesselande	

Actie	3.1.1 Actieplan voor levendiger winkelcentrum	wit
Actie	3.1.2 Activiteiten/samenwerking	wit
Actie	3.1.3 Creëren van een schoon en veilig winkelgebied:	wit
Resultaat	3.2 Bedrijventerrein Nesselande	
Actie	3.2.1 Actieplan en bedrijvenraad	wit
Actie	3.2.2 Voorkomen van vestiging verkeerde bedrijven	wit
Actie	3.2.3 Veiligheid borgen en overlast voorkomen	wit
Resultaat	3.3 Ondernemen in Nesselande	
Actie	3.3.1 Wensen van ondernemers	wit
Actie	3.3.2 Evenementen en activiteiten	wit
Actie	3.3.3 Betrekken lokale ondernemers	wit
Doel	4 Opgave 4: Stimuleren van sociale cohesie in Nesselande	
Resultaat	4.1 Bewoners aan zet	
Actie	4.1.1 Stimuleren bewonersinitiatieven	wit
Actie	4.1.2 Realisatie van een wijkhub in de wijk	wit
Actie	4.1.3 Participatie organiseren bij onderwerpen die spelen	wit
Resultaat	4.2 Young Nesselande (betrokkenheid en plezier)	
Actie	4.2.1 Verbeteren speeltuinen waaronder speeltuin Rietveldpark (Paul Schuitemastraat)	wit
Actie	4.2.2 Organiseren van een jongerenraad	wit
Actie	4.2.3 Stimuleren van activiteiten voor/door jongeren	wit
Doel	5 Opgave 5 Verbeteren zorg voor ouderen in Nesselande	
Resultaat	5.1 Voorzieningen voor ouderen	
Actie	5.1.1 Restaurant/maaltijden voor ouderen onderzoeken	wit
Actie	5.1.2 Vitaliteit, eenzaamheid en veiligheid van ouderen	wit
Actie	5.1.3 Organiseren van activiteiten voor ouderen	wit

Acties uitgebreid

Doel	1 Opgave 1: Verbeteren van veiligheid en buitenruimte in Nesselande	Situatie
Resultaat	1.1 Voorkomen van overlast door jongeren	
Actie	1.1.1 In kaart brengen van behoeften en wensen van jongeren in Nesselande en deze waar mogelijk realiseren.	wit
Toelichting	<p>In kaart brengen van overlast in Nesselande door jongeren en vervolgens bij jongeren behoeften en wensen peilen om deze overlast te laten afnemen. Waar voelen ze zich veilig of juist onveilig in de wijk? Wat is de oorzaak van overlast? wordt deze ook door jongeren ervaren? Welke activiteiten en mogelijkheden zijn er om deze overlast te laten afnemen? Overeengekomen om een integraal onderzoek uit te voeren met als partners: MO (Gro Up), SB, Veilig (JOZ), DV en de wijkraad in eerste helft 2024.</p> <p>Naar aanleiding van de resultaten van het onderzoek wordt integraal verkend wat de mogelijke acties/ingrepen zijn die aansluiten bij de wensen die komen uit het onderzoek.</p> <p>ACTIEPUNT SCHUIFT DOOR NAAR 2024</p>	
Stand van zaken	Wit	
Situatie		
Door wie	Maatschappelijke ontwikkeling	
Betrokken partijen	Stadsbeheer , Maatschappelijke ontwikkeling , Dienstverlening, wijkraad	
Planning	Toelichting	
jaarplanning periode 4 mnd periode 8 mnd periode 12 mnd		
Uitvoerbaar	Doorgeschoven	
Toelichting	onderzoek aanleiding geeft tot het realiseren en er ook een voldoende financien beschikbaar zijn.	
jaarplanning periode 4 mnd periode 8 mnd periode 12 mnd		
Actie	1.1.2 Realisatie van een jongeren hub	wit
Toelichting	<p>Plan en realisatie van een jongeren hub in de wijk (binnen locatie). Niet alleen een plek om te verblijven maar ook een plek waar ze elkaar inspireren.</p> <p>Vooralsnog wordt een plan opgesteld n.a.v. gesprekken tussen MO, SO, SB, Veilig en de wijkraad.</p> <p>ACTIEPUNT SCHUIFT DOOR NAAR 2024</p>	
Stand van zaken	Wit	

Situatie		
Door wie	Maatschappelijke ontwikkeling	
Betrokken partijen	Stadsbeheer , Dienstverlening, Directie Veilig, MO, wijkraad	
Planning	Toelichting	
jaarplanning		
periode 4 mnd		
periode 8 mnd		
periode 12 mnd		
jaarplanning	Uitvoerbaar	Toelichting
periode 4 mnd	Doorgeschoven	Onderzoek naar jongerenhub in Prins Alexander
periode 8 mnd		
periode 12 mnd		

Resultaat 1.2 Veilig Nesselande

Actie	1.2.1 Verbeteren onveilige plekken	wit
Toelichting	<p>In kaart brengen van onveilige plekken in de wijk (zoals metrostation, parkeergarages en donkere plekken) en veel voorkomende criminaliteit in de wijk en benoemen en uitvoeren van verbeterpunten. O.a. speelplekken, verlichting, fietsendiefstal bij metro/winkelcentrum, parkeerplaatsen bij scholen en Kos boulevard etc.</p> <p>Dit wordt standaard besproken in het overlast-overleg. Onderwerpen worden teruggekoppeld door directie veilig aan wijkraad gedurende geheel 2024</p> <p>ACTIEPUNT SCHUIFT DOOR NAAR 2024</p>	
Stand van zaken	Wit	
Situatie		
Door wie	Directie Veiligheid	
Betrokken partijen		
Planning	Toelichting	
jaarplanning		
periode 4 mnd		
periode 8 mnd		
periode 12 mnd		
jaarplanning	Uitvoerbaar	Toelichting
periode 4 mnd	Ja	
periode 8 mnd		
periode 12 mnd		

Actie 1.2.2 Veiligheidsdag in Nesselande wit

Toelichting	Organiseren van een veiligheidsdag in Nesselande in 2024 op de boulevard en op het water, waar hulpdiensten, watersporters, scouting, reddingsbrigade, buurtpreventie, ehbo vereniging etc deel van uitmaken. Realisatie 2024	
Stand van zaken	Wit	
Situatie		
Door wie	Directie Veiligheid	
Betrokken partijen	Dienstverlening, Wijkraad	
Planning	Toelichting	
jaarplanning		
periode 4 mnd		
periode 8 mnd		
periode 12 mnd		
jaarplanning	Uitvoerbaar	Toelichting
periode 4 mnd	Ja	
periode 8 mnd		
periode 12 mnd		

Actie	1.2.3 Promoten buurtpreventie netwerk	wit
Toelichting	Promoten door gemeente, politie en buurtpreventie Nesselande van buurtpreventie netwerk in de wijk (als ogen en oren en preventief) en sociale controle in de wijk. Inspelen op thema's zoals donkere dagen, zomerseizoen etc. Directie veilig zal met de wijkraad afstemmen op welke wijze de promotie vorm zal moeten krijgen. Realisatie gedurende gehele jaar.	
	ACTIEPUNT SCHUIFT DOOR NAAR 2024	
Stand van zaken	Wit	
Situatie		
Door wie	Directie Veiligheid	
Betrokken partijen		
Planning	Toelichting	
jaarplanning		
periode 4 mnd		
periode 8 mnd		
periode 12 mnd		
jaarplanning	Uitvoerbaar	Toelichting
periode 4 mnd	Doorgeschoven	
periode 8 mnd		
periode 12 mnd		

Resultaat	1.3 Schoon Nesselande		
Actie	1.3.1 Aanpak afvalproblematiek en voorkomen van naastplaatsingen en promoten containeradoptie		wit
Toelichting	<p>Doelgerichte aanpak realiseren van afvalproblematiek rondom het strand, Maltaplein, Kos boulevard en natuur in de omgeving in met name de zomermaanden. Tussentijds legen van prullenbakken indien nodig of formaat/aantal prullenbakken hierop aanpassen.</p> <p>Naastplaatsingen voorkomen door preventie, frequente controle van containerlocaties en het promoten van containeradoptie door bewoners. In 2023 is hier al aan gewerkt, verder monitoring en actie ook in 2024 nog gewenst.</p>		
Stand van zaken	Wit		
Situatie			
Door wie	Stadsbeheer		
Betrokken partijen			
Planning	Toelichting		
jaarplanning			
periode 4 mnd			
periode 8 mnd			
periode 12 mnd			
	Uitvoerbaar	Toelichting	
jaarplanning	Ja		
periode 4 mnd			
periode 8 mnd			
periode 12 mnd			
Actie	1.3.2 Visie Badplaats Nesselande		wit
Toelichting	<p>Integrale aanpak van Badplaats Nesselande</p> <p>Toelichting: Nesselande is met het strand, de Zevenhuizerplas, de boulevard en alle recreatieve voorzieningen een badplaats in Rotterdam voor bezoekers uit de regio. De bouw van de wijk en de badplaats is gestart in het jaar 2000 en het is goed om nu, 24 jaar later opnieuw een visie te bepalen over de badplaats Nesselande op langer termijn. Zeker nu Nesselande en omliggende wijken sterk zijn gegroeid en er een vijfde dorp met 8000 woningen is gepland in de gemeente Zuidplas. Hoe houden we Nesselande als badplaats veilig en beheersbaar?</p> <p>Actie 1: Aanstellen van een procesbegeleider Het aanstellen van een procesbegeleider die deze visie samen met bewoners, wijkraad, ondernemers en gemeente gaat uitwerken.</p> <p>Actie 2: Organiseren bijeenkomsten clusters en betrokkenen</p>		

Het organiseren van bijeenkomsten om tot een visie voor de badplaats te komen.

Actie 3: Plan voor korte en lange termijn voor beheer van de badplaats

Op basis van de visie een plan uitwerken voor de badplaats, voor korte en lange termijn.

Rekening houden met de komst van een vijfde dorp met 8000 woningen en andere projecten in Zuidplas.

Actiepunten in dit plan zijn o.a.:

Beheer:

Het beheer van de badplaats wordt deels geregeld in het Warm Weer Protocol maar ook door samenwerking met alle betrokken partijen rondom de badplaats. Recreëren moet op een zo'n veilig mogelijke manier gebeuren.

Veiligheid rondom het strand waarborgen

Veiligheid op en rondom het strand waarborgen door korte lijnen en jaarlijkse evaluatie van het Warm Weer protocol. Wijkraad betrekken bij dit protocol en toezicht/handhaving inzetten op de momenten dat het nodig is (ook in de avonduren) i.p.v. alleen op basis van temperatuur. Harde aanpak van verkeersshuften.

Verlichting Kosboulevard

Betere verlichting bij Calisthenics/freerun park, Atletiekbaan en Skatepark.

Betere samenwerking rondom beheer van de badplaats

Niet alleen de partners uit het Warm Weer Protocol maar een samenwerking en afstemming realiseren tussen alle betrokken partijen rondom de badplaats. (een Beheer Badplaats overleg).

Realisatie van een steiger en alternatief voor het vlot

Als vervanging van het vlot een steiger en speeltoestellen realiseren conform een nader uit te werken plan. Aansluiting bij het gebied rondom de strandwacht in Nesselande (toiletten, verhuur strandstoelen, ehbo etc.)

Verkeer- en parkeerproblematiek regelen bij stranddagen

Plan en realisatie van verkeersstromen en parkeerproblematiek bij drukke stranddagen. Wel of niet afsluiten van de Siciliëboulevard en doorverwijzen naar parkeerplaatsen. Bewoners betrekken bij plan en geen waterbedeffect creëren naar omliggende straten. Eventueel creëren van extra parkeerplaatsen/overloopvelden. Met borden laten verwijzen naar P1/P2/P3 etc.

OV promoten bij strandweer (stadsbreed oppakken ook in combinatie met metro naar Hoek van Holland).

Rekening houden met de komst van een vijfde dorp in de gemeente Zuidplas en andere bouwprojecten (ongeveer 10.000 extra woningen). Daarnaast op termijn nog 30.000 extra woningen aan de Oostkant van Rotterdam.

Bepalen verkeer- en parkeeroplossingen bij evenementen

Beleid bepalen en uitvoeren rondom het parkeren bij evenementen. Verwijzen van bezoekers naar parkeerplaats in Eendragtspolder zorgt voor verkeersoverlast op gevaarlijke dijk/wegen (Zuideinde/Middelweg). Aantal parkeerplaatsen voor fietsen en auto's afstemmen op het type evenement en bezoekers (van binnen/buiten de wijk) in plaats van alleen het aantal.

Verbeteren van fietsstallingen

De fietsstallingen bij de metro en winkelcentrum zijn vaak overvol en niet veilig. Fietsen worden aan de lopende band gestolen. Dit helpt niet mee in het stimuleren van het gebruik van OV en de fiets. Fietsstallingen moeten er voldoende zijn, fietswrakken moeten worden opgeruimd en het moet veilig zijn om je fiets te stallen bij metrostation en winkelcentrum.

start visieontwikkeling voorjaar 2024 - afronding einde 2024

Stand van zaken

Wit

Situatie

Door wie

Dienstverlening

Betrokken partijen

Stadsontwikkeling (Wonen en Zorg), Gebiedsorganisatie, Directie Veiligheid , Stadsbeheer , MO (sport en recreatie), Dienstverlening, Communicatie, Directie Veilig, Wijkraad

Planning

jaarplanning

periode 4 mnd

periode 8 mnd

periode 12 mnd

Toelichting

jaarplanning

periode 4 mnd

periode 8 mnd

periode 12 mnd

Uitvoerbaar

Ja

Toelichting

Visie ontwikkeling is gedekt. Uitvoering van fysieke maatregelen niet

Actie

1.3.3 Betrekken bewoners bij Groen Nesselande

wit

Toelichting

Het betrekken van bewoners bij het initiatief 'Groen Nesselande' door bijv. het adopteren van bloembakken, bloemrijke bermen/velden, het promoten van activiteiten om de wijk groener te maken en afval in de natuur en in het water op te ruimen.

voorjaar 2024

Stand van zaken

Wit

Situatie

Door wie

Wijkraad

Betrokken partijen

wijkraad

Planning
jaarplanning
periode 4 mnd
periode 8 mnd
periode 12 mnd

Toelichting

jaarplanning
periode 4 mnd
periode 8 mnd
periode 12 mnd

Uitvoerbaar

Ja

Toelichting

Doel

2 Opgave 2: Verbeteren van mobiliteit en verkeersveiligheid in Nesselande

Situatie

Resultaat

2.1 Veilig verkeer

Actie

2.1.1 Maatregelen op verkeersonveilige plekken doorgaande wegen

wit

Toelichting

In kaart brengen van onveilige plekken en evaluatie van eventueel reeds genomen maatregelen. Extra maatregelen nemen op de plekken waar dat nodig is. Er is nadere duiding nodig waar dit zich concreet afspeelt. Onderscheid maken tussen, wat is onveilig en wat is gedrag. SO brengt in kaart wat er aan data op dit moment beschikbaar is. Er is met SO, SB en wijkraad een schouw in 2023 uitgevoerd. Monitoring van uitvoering in 2024

Stand van zaken

Wit

Situatie

Door wie

Stadsontwikkeling

Betrokken partijen

Planning

jaarplanning
periode 4 mnd
periode 8 mnd
periode 12 mnd

Toelichting

jaarplanning
periode 4 mnd
periode 8 mnd
periode 12 mnd

Uitvoerbaar

Doorgeschoven

Toelichting

Niet van toepassing

Actie

2.1.2 Preventieve maatregelen rondom verkeersveiligheid bij scholen

wit

Toelichting

Preventieve maatregelen door scholen te stimuleren om bijvoorbeeld op het zelfde moment autovrije weken te houden. Afstemming tussen de vier scholen en gemeente. Tevens ook handhavend optreden door snelheidscontroles en parkeercontroles. Geheel 2024

Stand van zaken

Wit

Situatie		
Door wie	Stadsontwikkeling	
Betrokken partijen	Stadsontwikkeling (Wonen en Zorg), Gebiedsorganisatie, Directie Veiligheid , wijkraad	
Planning	Toelichting	
jaarplanning		
periode 4 mnd		
periode 8 mnd		
periode 12 mnd		
jaarplanning	Uitvoerbaar	Toelichting
periode 4 mnd	Ja	
periode 8 mnd		
periode 12 mnd		

Actie	2.1.3 maatregelen die 30km zones kunnen waarborgen	wit
Toelichting	Preventieve aandacht en handhaven dat 30km zone ook echt 30km zone blijft. Weren van vrachtverkeer in/door woonwijken en beschermen zwakke verkeersdeelnemers. De gemeente handhaaft hier niet op. Het thema zal met regelmaat besproken worden in het Verkeersoverleg. Voorts wordt afgesproken om een schouw te houden i.h.k.v. het weren van vrachtverkeer in (smalle) straten.	
	ACTIEPUNT WORDT DOORGESCHOVEN NAAR 2024	
Stand van zaken	Wit	
Situatie		
Door wie	Stadsontwikkeling	
Betrokken partijen		
Planning	Toelichting	
jaarplanning		
periode 4 mnd		
periode 8 mnd		
periode 12 mnd		
jaarplanning	Uitvoerbaar	Toelichting
periode 4 mnd	Ja	
periode 8 mnd		
periode 12 mnd		

Resultaat	2.2 Mobiliteit Nesselande	
Actie	2.2.1 Vervoershubs creëren voor deelvervoeroverlast	wit

Toelichting	Bepalen van vervoershubs in de wijk waar deelscooters/fietsen geparkeerd mogen worden in Nesselande. Afspraken maken met deelvervoerbedrijven en vlakken ook fysiek intekenen op straat. Dit uiteraard op plaatsen waar voetgangers of bewoners er geen last van hebben.
Stand van zaken	Wit
Situatie	
Door wie	Stadsontwikkeling
Betrokken partijen	Stadsbeheer , Dienstverlening, Directie Veilig
Planning	Toelichting
jaarplanning	
periode 4 mnd	
periode 8 mnd	
periode 12 mnd	
jaarplanning	Uitvoerbaar
periode 4 mnd	Ja
periode 8 mnd	
periode 12 mnd	Toelichting

Actie	2.2.2 Verbeteren stoepen en wegen in waterwijk	wit
Toelichting	Veel stoepen en bermen in waterwijk zijn verzakt en vol met kuilen. In 2024 wordt, uiterlijk in Q2, een schouw gelopen. Hiervan wordt een schouwrapport gemaakt en de daadwerkelijke probleempunten zullen conform de Rotterdamse stijl worden hersteld.	
Stand van zaken	Wit	
Situatie		
Door wie	Stadsbeheer	
Betrokken partijen	Stadsbeheer , Dienstverlening, Directie Veilig, wijkraad	
Planning	Toelichting	
jaarplanning		
periode 4 mnd		
periode 8 mnd		
periode 12 mnd		
jaarplanning	Uitvoerbaar	
periode 4 mnd	Ja	
periode 8 mnd		
periode 12 mnd	Toelichting	

Actie	2.2.3 Verbeteren parkeervakken op de Wollefoppenweg	wit
Toelichting	Er zijn parkeervakken gemaakt door middel van betonplaten op de Wollefoppenweg. Deze laten geen water door en rondom de platen is het een grote modderpoel. De betonplaten	

	vervangen door half verharding waar op geparkeerd kan worden maar wel water doorlaat en er groen uit blijft zien, wat past bij deze weg.	
Stand van zaken	Wit	
Situatie		
Door wie	Stadsbeheer	
Betrokken partijen		
Planning	Toelichting	
jaarplanning		
periode 4 mnd		
periode 8 mnd		
periode 12 mnd		
	Uitvoerbaar	Toelichting
jaarplanning	Ja	
periode 4 mnd		
periode 8 mnd		
periode 12 mnd		

Resultaat

2.3 Voetgangers in Nesselande

Actie

2.3.1 Voetgangersbrug bij metrostation

wit

Toelichting

Verbeteren veiligheid (gladheid) voetgangersbrug van Corsicalaan naar metrostation (voetgangers lopen nu vaak op het fietspad hierdoor)
Er zal een onderzoek uitgevoerd worden in hoeverre vanuit veiligheidsaspecten de brug voorzien dient te worden van een andere (loop)laag.

Stand van zaken

ACTIEPUNT SCHUIFT DOOR NAAR 2024

Wit

Situatie

Door wie

Stadsbeheer

Betrokken partijen

Planning

Toelichting

jaarplanning
periode 4 mnd
periode 8 mnd
periode 12 mnd

Uitvoerbaar
Doorgeschoven

Toelichting

jaarplanning
periode 4 mnd
periode 8 mnd
periode 12 mnd

Actie	2.3.2 Onderhoud voetpaden en natuur	wit
Toelichting	Beter onderhoud van voetpaden en natuur (Honden/ganzenpoep, onkruid, modder op paden, overwoekerde paden, omgevallen bomen etc. in o.a. Oeverbos, Oeverpark en Rietveldpark). Verbetering van wandelpaden op eilandjes in Rietveldpark. In de maand juni 2023 zal er door SB een schouw uitgevoerd worden. Monitoring uitvoering actiepunten schouw 2024	
Stand van zaken	ACTIEPUNT SCHUIFT DOOR NAAR 2024	
Situatie	Wit	
Door wie	Stadsbeheer	
Betrokken partijen		
Planning	Toelichting	
jaarplanning		
periode 4 mnd		
periode 8 mnd		
periode 12 mnd		
	Uitvoerbaar	Toelichting
jaarplanning	Doorgeschoven	
periode 4 mnd		
periode 8 mnd		
periode 12 mnd		

Actie	2.3.3 Verbeteren toegankelijkheid van de helling voor de Albert Heijn Nesselande	wit
Toelichting	De helling naar het winkelcentrum is te steil aangelegd en wordt door veel ouderen uit met name de Kristal aan de overkant als moeilijk toegankelijk gezien vanwege het hoogteverschil, gladheid en ontbreken van mogelijkheden om je vast te houden of uit te rusten. Hiertoe heeft een schouw plaatsgevonden in 2023, welke maatregelen worden ten uitvoer gebracht in 2024?	
Stand van zaken	Wit	
Situatie		
Door wie	Stadsontwikkeling	
Betrokken partijen	Stadsontwikkeling Mobiliteit	
Planning	Toelichting	
jaarplanning		
periode 4 mnd		
periode 8 mnd		
periode 12 mnd		
	Uitvoerbaar	Toelichting

jaarplanning
periode 4 mnd
periode 8 mnd
periode 12 mnd

Doorgeschoven

Doel 3 Opgave 3: Verbeteren van het ondernemingsklimaat in Nesselande
Resultaat 3.1 Boulevard Nesselande

Situatie

Actie 3.1.1 Actieplan voor levendiger winkelcentrum

wit

Toelichting

Actieplan maken en uitvoeren samen met de eigenaar van het winkelcentrum.

Onderdelen die hierin ter sprake kunnen komen:

- Voorkomen van leegstand door creatieve oplossingen zoals het splitsen van bedrijfspanden;
 - Parkeren moet kosteloos blijven om aanloop te behouden;
 - Het creëren van een 'knusser' winkelcentrum waar bewoners langer willen verblijven is nodig (bijv. overkapping, meer bankjes als ontmoetingsplek en bomen of wind vangende onderdelen;
 - Meer verswinkels (slager, kaasboer etc), speelgoedwinkel, boodschappen zonder verpakkingen of een (al dan niet overdekte) markt in Nesselande;
 - Horecaterrassen verruimen voor meer gezelligheid;
 - Terrassen op de boulevard die uitkijken over de plas in plaats van tegen auto's;
 - Betrekken van het strand/boulevard bij het winkelcentrum. Te denken valt aan horecamogelijkheden/ verhuur van strand gerelateerde zaken (strandbedden, sups, waterfietsen etc.);
 - Stedenbouwkundige mogelijkheden om Maltaplein aantrekkelijker te maken.
- Als eerste stap wordt getracht om in gesprek te komen met de vastgoedeigenaar Sweco. Economie zal dit samen met dienstverlening trachten te verwezenlijken.

In 2023 zijn er al acties geweest, schuift door naar 2024

A winkeliersvereniging, indien gewenst, informeren of ondersteunen in vragen over regelgeving, verenigingsmanagement, bedrijfskundige uitdagingen of Subsidierегeling activiteiten winkelgebieden en bedrijventerreinen Rotterdam 2023-2025
B informeren bij Sweco naar de stand van zaken van hun brancheringsplan
C Kijken naar welke mogelijkheden het programma Vitale Kernen kan bieden voor het revitaliseren van het winkelcentrum.

Stand van zaken Wit

Situatie

Door wie Wijkraad

Betrokken partijen Dienstverlening, Sweco

Planning
jaarplanning
periode 4 mnd
periode 8 mnd
periode 12 mnd

Toelichting

jaarplanning
periode 4 mnd
periode 8 mnd
periode 12 mnd

Uitvoerbaar
Doorgeschoven

Toelichting

Actie

3.1.2 Activiteiten/samenwerking

wit

Toelichting

Betere samenwerking en creëren van meer levendigheid door activiteiten. Wijkraad en gemeente werken nauw samen met winkeliersvereniging door het organiseren van verschillende activiteiten gedurende het jaar, zoals vrijdagmiddagborrels, kidsworld activiteiten, sinterklaas, ijsbaan etc.

ACTIEPUNT SCHUIFT DOOR NAAR 2024

Stand van zaken
Situatie

Wit

Door wie

Stadsontwikkeling

Betrokken partijen

Dienstverlening, Winkeliersvereniging Nesselande

Planning

Toelichting

jaarplanning
periode 4 mnd
periode 8 mnd
periode 12 mnd

Uitvoerbaar
Doorgeschoven

Toelichting

jaarplanning
periode 4 mnd
periode 8 mnd
periode 12 mnd

Actie

3.1.3 Creëren van een schoon en veilig winkelgebied:

wit

Toelichting

- Voorkomen dat auto's, scooters over het Maltaplein rijden;
- Parkeergarage: overlast en inbraken en veiligheidsgevoel van ouderen verbeteren;
- Afvalproblematiek en vernielingen/vandalisme;
(- Betere afstemming tussen de vele VVE's in dit gebied als het gaat om schoon en veilig.)

Stand van zaken

Wit

Situatie		
Door wie	Directie Veiligheid	
Betrokken partijen	Stadsbeheer	
Planning	Toelichting	
jaarplanning		
periode 4 mnd		
periode 8 mnd		
periode 12 mnd		
jaarplanning	Uitvoerbaar	Toelichting
periode 4 mnd	Ja	
periode 8 mnd		
periode 12 mnd		

Resultaat 3.2 Bedrijventerrein Nesselande

Actie 3.2.1 Actieplan en bedrijvenraad wit

Toelichting

Uitvoering oprichting bedrijvenraad heeft plaatsgevonden, actieplan binnen initiatiefgroep ondernemers opgesteld. Uitvoering daarvan vindt momenteel plaats waarbij bedrijvenraad op termijn zelfstandig zal gaan functioneren. Eerste fase is betrokkenheid wijkraad en ondersteuning nog wenselijk.

Formuleren randvoorwaarden voor flexwonen op het bedrijventerrein Nesselande. Beheer, veiligheid en mobiliteit moeten ondernemen in dit gebied goed mogelijk maken. Waar mogelijk de randvoorwaarden meenemen in de ontwikkeling van flexwonen

A ondernemers ondersteunen in het opzetten van een ondernemersvereniging
Bedrijventerrein Nesselande
B ondernemers, indien gewenst, toelichting geven op regelgeving, verenigingsmanagement, bedrijfskundige uitdagingen of Subsidieregeling activiteiten winkelgebieden en bedrijventerreinen Rotterdam 2023-2025

Stand van zaken Wit

Situatie

Door wie Stadsontwikkeling

Betrokken partijen Wijkraad, Bedrijven Nesselande

Planning **Toelichting**

jaarplanning

periode 4 mnd

periode 8 mnd

periode 12 mnd

	Uitvoerbaar	Toelichting	
jaarplanning periode 4 mnd periode 8 mnd periode 12 mnd	Ja		
Actie		3.2.2 Voorkomen van vestiging verkeerde bedrijven	wit
Toelichting		Actieplan maken voor het voorkomen van ondermijnende criminaliteit en overlastgevende bedrijven. Uitnodigen ambtenaar ondermijnende criminaliteit bij informele vergadering en hierin bezien welke acties hier nog nodig zouden zijn Doorschuiven naar 2024, ook in combinatie met beheerplan flexwoningen	
Stand van zaken		Wit	
Situatie			
Door wie		Directie Veiligheid	
Betrokken partijen			
Planning		Toelichting	
jaarplanning periode 4 mnd periode 8 mnd periode 12 mnd			
jaarplanning periode 4 mnd periode 8 mnd periode 12 mnd	Uitvoerbaar	Toelichting	
	Ja		
Actie		3.2.3 Veiligheid borgen en overlast voorkomen	wit
Toelichting		Aansluiting bij buurtpreventieteam, wijkagenten en bewoners van de Laan van Magisch Realisme voor korte lijnen als het gaat om veiligheid, overlast en ongewenst gedrag. Is/wordt onderdeel van prioriteitsstelling bedrijvenraad en zal in combinatie met actiepunt 1 uitvoering aan worden gegeven	
Stand van zaken		Wit	
Situatie			
Door wie		Directie Veiligheid	
Betrokken partijen			
Planning		Toelichting	

jaarplanning
periode 4 mnd
periode 8 mnd
periode 12 mnd

Uitvoerbaar

Toelichting

jaarplanning
periode 4 mnd
periode 8 mnd
periode 12 mnd

Ja

Resultaat

3.3 Ondernemen in Nesselande

Actie

3.3.1 Wensen van ondernemers

wit

Toelichting

Peilen welke behoeftes er leven onder ondernemers in de wijk en of een ondernemersnetwerk of netwerkborrels hierin een rol kan spelen
Het cluster SO zal in samenspraak met de wijkraad gaan verkennen op welke wijze deze doelstelling bereikt kan worden.

Stand van zaken

ACTIE SCHUIFT DOOR NAAR 2024

Wit

Situatie

Door wie

Stadsontwikkeling

Betrokken partijen

wijkraad

Planning

Toelichting

jaarplanning
periode 4 mnd
periode 8 mnd
periode 12 mnd

Uitvoerbaar

Toelichting

jaarplanning
periode 4 mnd
periode 8 mnd
periode 12 mnd

Doorgeschoven

Actie

3.3.2 Evenementen en activiteiten

wit

Toelichting

Betrekken van wijkraad bij evenementen en activiteiten in de wijk bij de organisatie en bij de evaluatie (als spreekbuis van bewoners in de wijk).

Stand van zaken

Wit

Situatie

Door wie

Dienstverlening

Betrokken partijen

Planning
jaarplanning
periode 4 mnd
periode 8 mnd
periode 12 mnd

Toelichting

jaarplanning
periode 4 mnd
periode 8 mnd
periode 12 mnd

Uitvoerbaar

Ja

Toelichting

Actie

3.3.3 Betrekken lokale ondernemers

wit

Toelichting

Onderzoeken welke mogelijkheden er zijn om lokale ondernemers in de wijk te betrekken bij activiteiten en evenementen (elkaar versterken. Bijv horeca, diensten etc.).

Stand van zaken

Wit

Situatie

Door wie

Stadsontwikkeling

Betrokken partijen

Planning

Toelichting

jaarplanning
periode 4 mnd
periode 8 mnd
periode 12 mnd

Uitvoerbaar

Ja

Toelichting

jaarplanning
periode 4 mnd
periode 8 mnd
periode 12 mnd

Doel

4 Opgave 4: Stimuleren van sociale cohesie in Nesselande

Situatie

Resultaat

4.1 Bewoners aan zet

Actie

4.1.1 Stimuleren bewonersinitiatieven

wit

Toelichting

Bewoners stimuleren door bewonersinitiatieven in te dienen door promotie, het helpen bij het aanvragen en het zoeken naar mogelijkheden binnen de door de gemeente gestelde kaders aan subsidieverstrekingen.

Stand van zaken

SCHUIFT DOOR NAAR 2024

Wit

Situatie

Door wie

Dienstverlening

Betrokken partijen

Wijkraad

Planning

jaarplanning
 periode 4 mnd
 periode 8 mnd
 periode 12 mnd

Toelichting

jaarplanning
 periode 4 mnd
 periode 8 mnd
 periode 12 mnd

Uitvoerbaar

Ja

Toelichting**Actie****4.1.2 Realisatie van een wijkhub in de wijk**

wit

Toelichting

Realiseren van een wijkhub in Nesselande waar bewoners kunnen binnenlopen en er een laagdrempelige manier ontstaat om met bewoners in contact te komen. Weliswaar is al voorzien in een spreekuur met een mobiele wijk op het Maltaplein maar wordt in 2024 nogmaals onderzocht of in Nesselande een reguliere wijkhub gerealiseerd kan worden.

Stand van zaken

Wit

Situatie**Door wie**

Dienstverlening

Betrokken partijen**Planning**

jaarplanning
 periode 4 mnd
 periode 8 mnd
 periode 12 mnd

Toelichting

jaarplanning
 periode 4 mnd
 periode 8 mnd
 periode 12 mnd

Uitvoerbaar

Ja

Toelichting**Actie****4.1.3 Participatie organiseren bij onderwerpen die spelen**

wit

Toelichting

De wijkraad ziet toe op participatie, in samenwerking met de gemeentelijke clusters, met bewoners als het gaat om onderwerpen die spelen in de wijk, zoals o.a. Flexwoningen, De Kristal, Kosboulevard, Common Green, Speeltuinen etc.

Waar nodig worden digitale middelen zoals een gemeentepeler of social media/website ingezet om bewoners te peilen. Bij voorkeur in combinatie met fysieke bijeenkomsten zodat een brede doelgroep wordt bereikt. Communicatiemiddelen zoals social media/website

en een digitale of papieren wijkkrant worden ingezet om bewoners te informeren en te betrekken. Wandelingen of schouwen met de wijkraad.

Stand van zaken

Wit

Situatie

Door wie

Wijkraad

Betrokken partijen

Planning

Toelichting

jaarplanning
periode 4 mnd
periode 8 mnd
periode 12 mnd

Uitvoerbaar

Toelichting

jaarplanning
periode 4 mnd
periode 8 mnd
periode 12 mnd

Ja

Resultaat

4.2 Young Nesselande (betrokkenheid en plezier)

Actie

4.2.1 Verbeteren speeltuinen waaronder speeltuin Rietveldpark (Paul Schuitemastraat)

wit

Toelichting

Verbeteren van de speeltuinen in Nesselande, waaronder de speeltuin in het Rietveldpark ter hoogte van de Paul Schuitemastraat waar het zand een groot deel van het jaar onder water staat door een slechte afwatering. Hierdoor kan er vaak niet gespeeld worden

planning participatie 2024
planning uitvoering 2025

Stand van zaken

Wit

Situatie

Door wie

Stadsbeheer

Betrokken partijen

wijkraad, Dienstverlening

Planning

Toelichting

jaarplanning
periode 4 mnd
periode 8 mnd
periode 12 mnd

Uitvoerbaar

Toelichting

jaarplanning
periode 4 mnd
periode 8 mnd
periode 12 mnd

Ja

participatie 2024, uitvoering 2025

Actie	4.2.2 Organiseren van een jongerenraad	wit
Toelichting	De wijkraad gaat met enthousiaste jongeren in gesprek en waar mogelijk komt hier een jongerenraad uit voort die enkele keren per jaar bij elkaar komt om ideeën/initiatieven gericht op jongeren in de wijk te bespreken. Doel is om jongeren te betrekken en om de wensen en behoeften van jongeren in de wijk te achterhalen. Hierbij kan young010 een grote toegevoegde waarde zijn om eea te organiseren en van de grond te krijgen.	
Stand van zaken	Wit	
Situatie		
Door wie	Wijkraad	
Betrokken partijen	Dienstverlening, Wijkraad	
Planning	Toelichting	
jaarplanning		
periode 4 mnd		
periode 8 mnd		
periode 12 mnd		
	Uitvoerbaar	Toelichting
jaarplanning	Ja	
periode 4 mnd		
periode 8 mnd		
periode 12 mnd		
Actie	4.2.3 Stimuleren van activiteiten voor/door jongeren	wit
Toelichting	Ondersteunen van jongeren die activiteiten in de wijk willen organiseren of betrokken willen worden bij de organisatie van bestaande activiteiten.	
Stand van zaken	Wit	
Situatie		
Door wie	Wijkraad	
Betrokken partijen	Maatschappelijke ontwikkeling , Dienstverlening, Wijkraad	
Planning	Toelichting	
jaarplanning		
periode 4 mnd		
periode 8 mnd		
periode 12 mnd		
	Uitvoerbaar	Toelichting
jaarplanning	Ja	
periode 4 mnd		
periode 8 mnd		
periode 12 mnd		
Doel	5 Opgave 5 Verbeteren zorg voor ouderen in Nesselande	Situatie

Resultaat	5.1 Voorzieningen voor ouderen		
Actie	5.1.1 Restaurant/maaltijden voor ouderen onderzoeken		wit
Toelichting	Onderzoeken welke mogelijkheden er zijn om het restaurant terug te kunnen brengen in de Kristal of om gezamenlijke maaltijden te kunnen aanbieden aan ouderen in De Kristal. Wellicht ook in samenwerking met de Kerk in Nesselande of zijn er ook ondernemers in de wijk die hier een rol in willen spelen.		
Stand van zaken	Wit		
Situatie			
Door wie	Wijkraad		
Betrokken partijen	Maatschappelijke ontwikkeling		
Planning	Toelichting		
jaarplanning			
periode 4 mnd			
periode 8 mnd			
periode 12 mnd			
jaarplanning	Uitvoerbaar	Toelichting	
periode 4 mnd	Ja	voor onderzoek is financiering gedekt, uitvoering hiervan niet.	
periode 8 mnd			
periode 12 mnd			
Actie	5.1.2 Vitaliteit, eenzaamheid en veiligheid van ouderen		wit
Toelichting	Onderzoeken wat ouderen in de wijk nodig hebben en wat hun wensen zijn rondom zorg, vitaliteit, eenzaamheid, digitale vaardigheden, voorkomen van babbeltrucs etc.		
Stand van zaken	Wit		
Situatie			
Door wie	Maatschappelijke ontwikkeling		
Betrokken partijen	Directie Veilig		
Planning	Toelichting		
jaarplanning			
periode 4 mnd			
periode 8 mnd			
periode 12 mnd			
jaarplanning	Uitvoerbaar	Toelichting	
periode 4 mnd	Ja		
periode 8 mnd			
periode 12 mnd			

Actie	5.1.3 Organiseren van activiteiten voor ouderen		wit
Toelichting	<p>Stimuleren en organiseren van activiteiten in het huis van de wijk voor ouderen in de wijk op basis van in kaart gebrachte wensen en behoeftes. Hiertoe kunnen bewonersinitiatieven ook een rol spelen, daarnaast heeft de welzijnsaanbieder een welzijnsopdracht uit te voeren waartoe bewoners ook gestimuleerd worden activiteiten te ontplooiën.</p>		
Stand van zaken	Wit		
Situatie			
Door wie	Maatschappelijke ontwikkeling		
Betrokken partijen	Dienstverlening, Directie Veilig, Wijkraad		
Planning	Toelichting		
jaarplanning			
periode 4 mnd			
periode 8 mnd			
periode 12 mnd			
	Uitvoerbaar	Toelichting	
jaarplanning	Ja	vanuit welzijnsopdracht	
periode 4 mnd			
periode 8 mnd			
periode 12 mnd			