



Gebied Noord

Bezoekadres: Eudokiaplein 35
3037 BT ROTTERDAM

Postadres: Postbus 70012
3000 KP Rotterdam

Internet: <http://www.rotterdam.nl/noord>

Retouradres: Postbus 70012 3000 KP Rotterdam

College van burgemeester en wethouders
Postbus 70012
3000 KP ROTTERDAM
3 0 0 0 K P
]

Van: Wijkraad Bergpolder
Telefoon: 010 - 267 2123
E-mail: wijkraden@rotterdam.nl

Ons kenmerk: BSD-GbNo-3083575

Bijlage(n): 1

Datum: 31 juli 2018

3083575

Geacht college,

Namens de wijkraad Bergpolder, bieden wij u onze Wijkagenda 2019-2022 aan. Binnen de korte termijn die ons gesteld is hebben wij getracht de bewoners van Bergpolder zoveel mogelijk te betrekken. Wij gaan ervan uit dat dit document een goede basis vormt voor verdere gesprekken met bewoners in de komende periode.

De voorliggende wijkagenda is door de wijkraad Bergpolder in concept vastgesteld en wordt in de openbare vergadering van 23 augustus a.s. formeel bekrachtigd.

Met vriendelijke groet,

namens de leden van de wijkraad Bergpolder,

Otto Zwetsloot
Wijkmanager Bergpolder

Menno Heetveld
Technisch voorzitter



Wijkagenda 2019-2022

Wijkraad
Bergpolder



Wijkprofiel



Bergpolder is sinds 2014 aangewezen als Rijksbeschermd stadsgezicht en heeft tenminste twee architectonische monumenten. Dat zijn de Bergpolderflat van architect Van Tijen en het Van Maanenbad, waar veel Rotterdammers hebben leren zwemmen. De bewoners waarderen de centrale ligging en de woonomgeving van Bergpolder. Het stadscentrum en het station Rotterdam Centraal liggen op loopafstand. Ook deze wijk wordt gemarkeerd door de Hofpleinlijn, de voormalige verhoogde spoorweg richting Scheveningen. In de Hofbogen zijn meerdere creatieve ondernemers te vinden.

Historie

Samen met de wijk Blijdorp is Bergpolder een stadswijk gebaseerd op het uitbreidingsplan van Rotterdam uit 1931 van ir. W.G. Witteveen in samenwerking met architect W. Kromhout. Vervolgens zijn de wijken in voornamelijk de jaren dertig en veertig bebouwd met blokken van halfhoge etagewoningen, bedoeld voor arbeiders en middenstand. Deze bebouwing is grotendeels behouden gebleven.

De bewoners

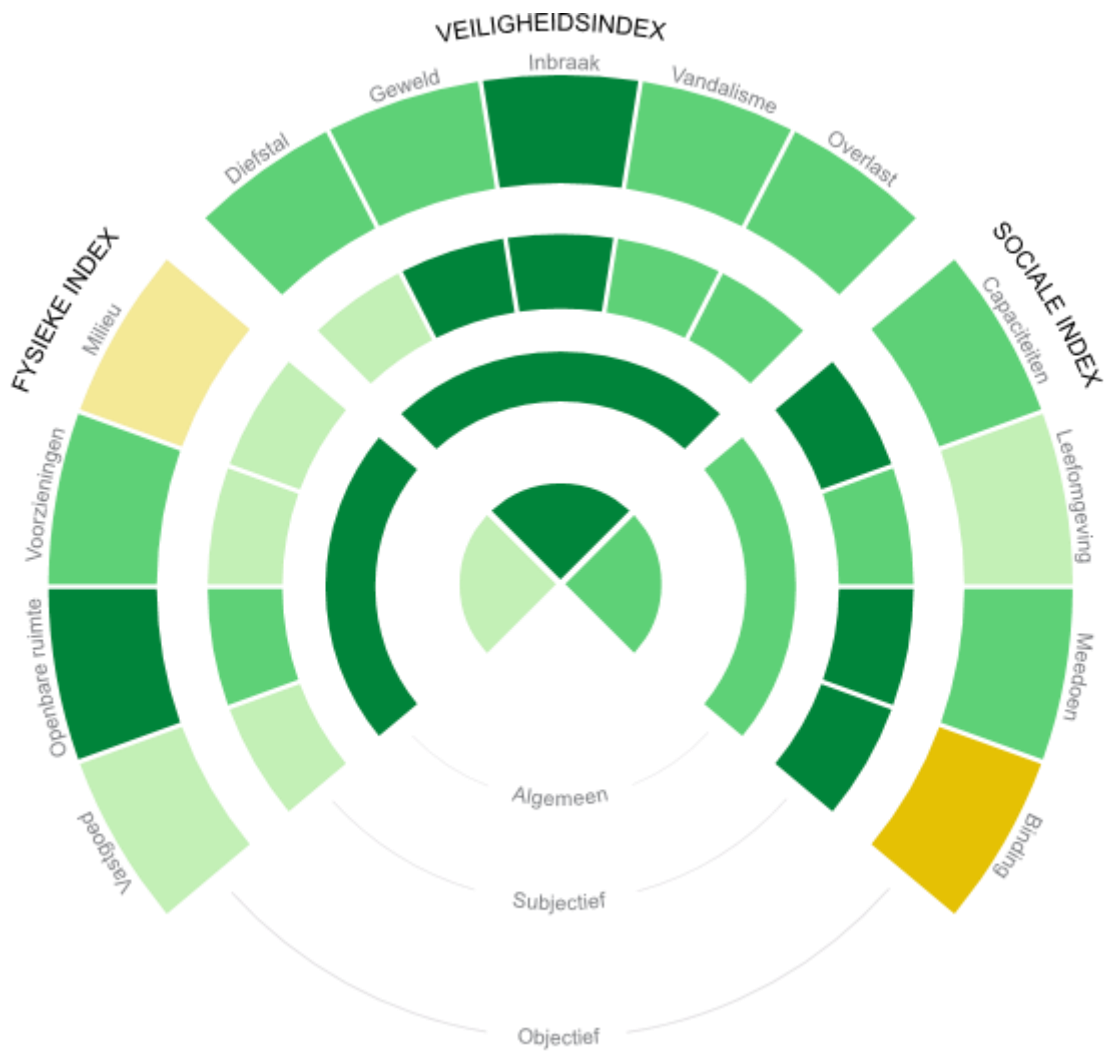
Bergpolder heeft bijna 8.000 inwoners. De grote omvang van de groep eenpersoonshuishoudens, studenten en starters is typerend voor Bergpolder. Meer dan de helft van de bewoners is alleenstaand. De wijk heeft relatief veel inwoners tussen de 20 en 40 jaar. Bergpolder kent een actieve bewonersvereniging die intensief samenwerkt met de bewonersvereniging van 'buurwijk' Liskwartier.

Bergpolder is een dichtbebouwde wijk met veel mensen. Er is weinig ruimte op straat voor bijvoorbeeld

spelen en groen. Grote delen van de wijk zijn behoorlijk versteend en hebben veel smalle straten. Er is concurrentie in gebruik van de beperkte ruimte. De buurtcontacten in de wijk zijn niet zo sterk als in andere wijken in noord. Er wonen relatief veel mensen die kort in de wijk blijven, waardoor de binding met de wijk niet uitgroeit.

Voorzieningen

De wijk Bergpolder herbergt het Van Maanenbad. Aan het Stadhoudersplein bevindt zich een winkelpassage, waarin onder andere een supermarkt is gevestigd. Verspreid in de wijk zijn diverse winkeltjes en horeca. De wijk heeft een eigen theatergroep: Theatergroep Bergpolder. In de Tak van Poortvlietstraat is een voetbalplek waar Excelsior voetbalclubs verzorgt. Bergpolder heeft geen huis van de wijk, maar de bewonersorganisaties bergpolder en Liskwartier hebben samen een laagdrempelige buurtwinkel waar mensen met vragen terecht kunnen. Verder is er een buurtkamer van Wilskracht Werkt in de Van Tijenflat.



Opgaven

Het wijkprofiel voor de Bergpolder laat vanaf 2014 een positieve trend zien op de domeinen Fysiek en Veiligheid. Ook op het domein Sociaal is een positieve trend te zien, maar die is echter minder groot dan op de twee eerder genoemde domeinen.

Fysiek

Het valt op dat de objectieve cijfers over de openbare buitenruimte positiever zijn dan de subjectieve cijfers. Bewoners ergeren zich aan de rommel op straat en vervuiling naast de container. Opvallend is, dat bewoners aangeven, dat er voldoende groen aanwezig is en dat men hierover tevreden is.

Het onderdeel milieu scoort aanzienlijk slechter dan in 2016. De objectieve cijfers geven aan dat de stikstofdioxide (uitlaatgassen) aanzienlijk hoger is dan het Rotterdamse gemiddelde. Dat zie je terug in de ervaring van de bewoners. Er zijn vooral klachten over stank- en geluidsoverlast van verkeer. Ook zijn er klachten over bouw- en sloopoverlast.

Dit heeft echter geen negatieve gevolgen voor de woonbeleving blijkt uit de cijfers. De woonbeleving maakt t.o.v. 2014 een spectaculaire stijging. In 2014 lag het percentage bewoners dat wilde verhuizen stukken hoger dan het Rotterdamse gemiddelde. Nu ligt dat lager dan het Rotterdamse gemiddelde. Veel bewoners zijn kennelijk tevreden met hun woonsituatie.

Veilig

De indexcijfers laten op vrijwel alle onderdelen een positieve trend zien. Wel is er zorg over het aantal fietsendiefstallen.

Sociaal

De binding met de wijk is minder als je dit vergelijkt met de rest van Rotterdam. Het aantal bewoners dat zich inzet voor de eigenbuurt is ook kleiner. Dit kan te maken hebben met de relatieve jonge bevolking en het aantal studenten dat hier woont. De onderlinge contacten zijn ook veel minder dan in de rest van Rotterdam. Mensen geven wel aan dat ze heel tevreden zijn met hun leefomgeving. Bewoners geven wel aan dat er onvoldoende voorzieningen zijn voor ouderen, jongeren en kinderen.

Wijkdoelen



Op basis van de input tijdens de inloopavond van 12 juli 2018 in het Van Maanenbad en de enquêtes onder bewoners en ondernemers zijn de leden van de wijkraad Bergpolder tot de indeling van de volgende doelen- prioriteiten gekomen voor de wijkagenda van Bergpolder:

1. Fietsen/parkeren

Uit de bewonersinput over fietsen en zijn de volgende resultaten gekomen:

Deelfietsen zorgen voor veel overlast in de buitenruimte in een vooroorlogse stadswijk als Bergpolder. Het vrij deelfiets parkeren geeft de meeste overlast in de buitenruimte en is daarom niet gewenst door de meeste bewoners. De deelfiets mag hierbij achter gelaten worden in publiek domein. Dit is ook wel bekend als free floating. Deelfietsstelsel dat wel bespreekbaar is en minder overlast geeft in de buitenruimte: Deelfiets parkeerrekken: Er zijn fietsrekken specifiek voor het stallen van de (deel)fietsen. Deelfietsen mogen enkel in deze rekken achtergelaten worden.

Weesfietsen

De grote hoeveelheid oude ongebruikte fietsen is al lange tijd een ergernis voor bewoners van de wijk Bergpolder. Ze geven een rommelig beeld en ze nemen onnodig veel plek in. De leden van de wijkraad Bergpolder willen daarom fietsen die langer dan 4 weken onbeheerd in de wijk staan laten opruimen. Zulke fietsen worden weesfietsen genoemd. Er staan veel fietsen in de wijk die er uitzien als achtergelaten fiets waar niet meer naar wordt omgekeken. Stadsbeheer zal deze actie maandelijks gaan herhalen op verschillende plekken in de wijk. Door de grote hoeveelheid fietsen in de wijk is er behoefte aan meer fietsnietjes. De Wijkraad maakt zich er hard voor dat de afspraken uit de Fietspilot Bergpolder worden gerealiseerd.

Parkeren

Uit de bewonersparticipatie over parkeren zijn de volgende punten naar voren gekomen die kunnen bijdragen aan de vermindering van de parkeerdruk in Bergpolder: De huidige maximum plafonds per parkeerzone leiden ertoe dat in bepaalde delen van onze wijk er meer auto's proberen te parkeren dan dat er parkeerplaatsen zijn. Verlaging kan bereikt worden door voor de tweede en derde auto per woning een wachtlijst aan te leggen. Bewoners uit Bergpolder toestaan in aangrenzende wijken te parkeren wordt door de meeste participanten niet als oplossing gezien.





omdat dit zorgt voor parkeeroverlast in de aangrenzende wijken. Veel bewoners willen een auto delen. Er zijn in Bergpolder community's gevormd die interesse hebben in het delen van een elektrische auto zoals Buurauto. De gemeente faciliteert dit. Er zijn te weinig ruimte voor meer parkeergarages in Bergpolder. Er kan wel gekeken worden hoe de capaciteit van parkeergarages in aangrenzende wijken beter benut kan worden. Daarnaast kan er gekeken worden of er door herinrichting van de buitenruimte meer parkeerplekken gerealiseerd kunnen worden.

2. Hofbogen

De Hofbogen, ook wel Hofpleinlijn genoemd, zijn een iconisch stukje Bergpolder. De Hofbogen vormen de grens met de wijk Liskwartier en hebben qua uiterlijk duidelijk een ander voorkomen dan de rest van de wijk. Momenteel zijn er verschillende ondernemers actief in de Hofbogen. Echter in vergelijking met het deel Hofplein – Eudokiaplein is hier minder aandacht geweest voor groot onderhoud. Bovenop de Hofbogen gebeurt momenteel niets.

In samenspraak met bewoners willen wij als Wijkraad Bergpolder ons graag bezig houden met de mogelijkheden tot onderhoud, functie van de Hofbogen en functie van het dak van de Hofbogen. Bergpolder is een wijk die dicht op elkaar is gebouwd. De Hofbogen bieden een ideale gelegenheid en kans om diverse functies in de wijk beter tot zijn recht te laten komen.

3. Leegstand/ Buitenruimte

De wijkraad Bergpolder wil de Buitenbeter app promoten om zwerfvuil zoveel mogelijk tegen te gaan en het plaatsen van vuilzakken naast de container sterk te terug te dringen en zeer wenselijk om de pakkans te vergroten ook inzake het verkeerd aanbieden van grofvuil naast de containers. Verder moet er strenger worden toegezien op oneigenlijk gebruik van terrassen en/of gebruik van de openbare weg (stoep) door winkeliers.

Inzake het groenonderhoud kan er veel meer gedaan worden, dit is nu summier. Ook onderhoud van verzakte stoepen en straten heeft veel meer aandacht nodig. In de wijk Bergpolder staan een hoop winkelpanden lang leeg, soms al jaren. Dit geeft een verpauperde aanblik om dat bv de reclame lichtbakken/banners niet worden verwijderd bij einde huurcontract. En het risico dat er een pand gekraakt wordt neemt hierdoor toe met extra overlast voor buurtbewoners. Panden kunnen bv eerder worden omgezet naar woonruimtes door de horecavergunning te wijzigen dan wel in te trekken zeker gezien de vraag naar woningen in de wijk Bergpolder.

4. Kinderspeelplaatsen

Bergpolder is een aantrekkelijke wijk voor jonge mensen. Vijftig procent van de bewoners heeft de leeftijd van 20–40 jaar en is veelal alleenstaand. Het verdient voorkeur om de wijk aantrekkelijk te maken en te houden voor gezinnen met jonge kinderen. Het aantrekkelijk maken wordt bevorderd door het plaatsen van faciliteiten voor kinderen tot 14 jaar. Het plaatsen van uitdagende speeltoestellen of een voetbalveldje is dus een pre.

De plannen voor een natuurspeeltuin op de Tak van Poortvlietstraat werden niet gerealiseerd vanwege bezwaren van omwonenden. Een goed alternatief is een Duimdrop op deze locatie. Tijdens het spelen is er toezicht en van hangen is geen sprake. Alhoewel Bergpolder dichtbebouwd is, zijn er enkele plaatsen voor het neerzetten van speelattributen. (Talmastraat, op de Hofbogen, Insulindeplein, Bergselaan bij Tijenflat, Vlaggemanstraat). Ook een indoor speeltuin c.q. sportaccommodatie is wenselijk. Speelgelegenheden op verschillende locaties is aan te bevelen omdat kinderen bij voorkeur in de buurt van de woning spelen. Een ander voordeel is dat zij kinderen uit de nabije omgeving beter leren kennen. En als ouders toezicht houden dan ontmoeten zij sneller buurtbewoners. Zo ontstaan er sociale contacten. Speelgelegenheden is een wens van veel bewoners. Van de 61 ondervraagde bewoners geeft 48% aan dat uitbreiding van speelplaatsen enigszins tot absoluut nodig is.

5. Veiligheid/Verkeer

Thema verkeer en veiligheid voor de wijk Bergpolder; het veiligheidsgevoel in de regio is over het algemeen goed. Er is wel veel fietsendiefstal waar wat aan moet gebeuren. Er lopen al preventiemethodes, maar het aantal fietsendiefstallen lijkt voor bewoners nog niet terug te lopen. Drugsdeals en de bijbehorende overlast beginnen ook een groter probleem te worden in de wijk, hoe kunnen we daar verandering in brengen. De belangrijke wegen in de wijk: Schieweg, Stadhoudersweg en Bergselaan zorgen voor een onveilig gevoel in het verkeer, maar ook onveilige situaties. De snelheid is te hoog en de stoplichten voor voetgangers en kruisende trams staat tegelijk op "groen". Tevens staan de stoplichten voor voetgangers niet lang genoeg op groen, waardoor oudere bewoners niet veilig over kunnen steken.



Programma's

Coalitieprogramma en stand beleid



Vanuit het coalitieakkoord wordt er aandacht gegeven aan de volgende thema's

Energietransitie

De ambitie om CO2 reductie van 440-640 kiloton te realiseren, 10.000 woningen aardgasvrij te maken en een Rotterdams Energie- en Klimaatakkoord (gebaseerd op het landelijke akkoord) te schrijven. Ook ambitie om 15.000 woningen te verduurzamen en duurzaam rijden te vergemakkelijken en faciliteren samenwerking bewoners en ondernemers in energiecoöperaties.

Wonen in een wereldstad

De bouw van 18.000 woningen in 4 jaar. Minder sloop van goedkope woningen (3.000) en grondige opknop van nog 5.000. Woonoverlast wordt tegengegaan met nieuwe wet & leegstaande kantoren worden getransformeerd in woningen (min 180.000 m²). Er wordt doorgedaan met vermindering van steen en vergroting van groen (operatie Steenbreek) en er wordt een Deltaplan geschreven voor wateroverlast. In vuilcontainers worden meer sensoren geplaatst en er wordt geïnvesteerd in mobiliteit.

Nieuwe economie

Jongeren gaan pas van school als ze een baan hebben en er wordt geanticipeerd op de effecten van de energietransitie door omscholing. Ook wordt er geïnvesteerd in de nieuwe economie qua scholing en ondernemerschap. Ook wordt er ingezet op vitaal en gevarieerd winkelaanbod door onder andere *blending*.

Iedereen doet mee

Aanpak discriminatie en taaloffensief voor zowel nieuwkomers als Rotterdammers. Doorzetting

bijstandsaanpak en bewustwording arbeidsmarktdiscriminatie. Daarnaast wordt er ingezet op burgerschapsvorming en ontwikkeling op scholen met aandacht voor wereldreligies en culturen.

Een veiligere stad

Intensivering aanpak drugs en ondermijnende criminaliteit en een extra stadsmarinier. Aanpak op weerbaarheid digitale criminaliteit en versimpeling veiligheidspreventie in eigen buurt.

Minder Armoede

Er wordt een Deltaplan schulden gemaakt waarin effectieve en samenhangende aanpak wordt gecreëerd. Hierin komt aandacht voor armoedecasuïstiek in wijkteams en aandacht op scholen. Inrichting van een perspectiefonds om Rotterdammers versneld uit de schuld te halen.

Vitale Rotterdammers

Ontwikkeling masterplan ouderen (wonen, eenzaamheid, vitaliteit, dementie, veiligheid en digitale vaardigheid) & opstellen Langer Thuis akkoord met hierin ruimte voor innovatieve voorstellen. Er worden Fitfestivals 55+ aangeboden en er wordt een pilot gestart met inkoop van kleinere aanbieders (of Right to coöperatie). Ook wordt er verder geïnvesteerd in de professionalisering van Wijkteams en in preventieve maatregelen voor Jeugdgezondheid en levensstijl. Er komt één actieplan voor nachtopvang, beschermd wonen, huisvesting bijzondere doelgroepen, GGZ-keten, verwarde personen.

Onderwijs

Aandacht voor loopbaanleren en energietransitie op loopbaan & bevordering studiekeuze met goede arbeidsmarktperspectieven. Verder wordt ingezet op stageplek bemiddeling en vervolgstappen op de arbeidsmarkt & wordt er een leer-werkakkoord gesloten.

Levendige stad

Meer ruimte voor creativiteit en cultureel ondernemerschap (festivals, pop-ups), culturele bestemmingen verspreiden over de stad & verspreiding evenementen over de stad. Meer maatwerk voor horecaondernemers en meer focus op bewegen en buitenspelen in de buitenruimte. Inzet op Citylab010, digitale meningspeilingen en right to co-operate wordt toegevoegd.

Stand beleid

Cluster Stadsbeheer

Ambitie 2018-2022

De ambitie van Stadsbeheer is vastgelegd in de Meerjarenkoers Stadsbeheer. De ambitie is gericht op steeds verdergaande samenwerking met bewoners en ketenpartners met als doel de integrale- en samenhangende aanpak van zaken betreffende de buitenruimte. Dit alles binnen het reguliere jaarplan en jaarbudget met accentverschuivingen ten behoeve van prioriteiten binnen de wijken. Denk hierbij onder anderen aan programma's zoals Kom op naar buiten, Langer Thuis, Duurzaam dichterbij de Rotterdam. Daarnaast blijft de ambitie van Stadsbeheer overeind om de komende jaren stedelijk jaarlijks 40 km riool te vervangen.

Cluster Stadsontwikkeling

Programma Ruimtelijke ontwikkeling & Stedelijke inrichting

De gemeente Rotterdam werkt aan een aantrekkelijke woonstad met een sterke economie. Dit is vastgelegd in de Stadsvisie 2030 (2007) en bekrachtigd in het kader Stedelijke Ontwikkeling, Prospectus van de Stad (2013). De gemeente ontwikkelt zelf alleen nieuwe plannen als dat maatschappelijk noodzakelijk is en de markt deze niet oppakt. De gemeente verkoopt de gemeente overbodig geworden maatschappelijk vastgoed. Dit leidt op termijn tot verkleining van de gemeentelijke grondexploitatie- en vastgoedportefeuilles. Vanwege de grote vraag naar woningen streeft de gemeente naar start bouw van 10.000 nieuwbouwwoningen in de periode 2017 tot en met 2019.



Cluster MO

De gebiedsopdracht aan SOL in het kader van het Nieuw Rotterdams welzijn loopt door tot en met 2020. Aandachtsgebieden binnen deze opdracht zijn onder andere het sociaal versterken van ouderen, preventieve ondersteuning van jeugd, tegenprestatie, schulddienstverlening en taal. Het beleidskader jeugd 'Rotterdam Groeit' loopt tot 2022. Hoofddoel van het beleidskader is dat kinderen en jongeren kansrijker, veiliger en gezonder opgroeien. Binnen het beleidskader is onder andere aandacht voor wijkprogrammering voor jeugd en jongeren en alcohol- en drugsgebruik.

Directie Veiligheid

Ambities Veiligheid 2018-2022

De ambitie is dat Rotterdam alleen nog maar veilige wijken heeft waar bewoners, ondernemers en bezoekers zich veilig en welkom voelen. Iedere Rotterdammer moet zich vrij kunnen bewegen en zich veilig voelen in de stad.

Vanuit het programma Veilig@Rotterdam is in ieder geval aandacht voor de thema's: Preventie en aanpak High Impact Crime (woninginbraken, overvallen en straatroof); Aanpak (jeugd)overlast in de buitenruimte; Aanpak woonoverlast; Invulling horeca- en evenementenbeleid.



Contact



Jacqueline Echtermeijer
Lid wijkraad Bergpolder
j.echtermeijer@wjkraadrotterdam.nl

Ellen Beyer
Lid wijkraad Bergpolder
e.beyer@wjkraadrotterdam.nl

Menno Heetveld
Technisch voorzitter
Wijkraad Bergpolder
m.heetveld@wjkraadrotterdam.nl

Jan van Vooren
Lid wijkraad Bergpolder
j.vandevooren@wjkraadrotterdam.nl

Angelique Mense
Lid wijkraad Bergpolder
a.mense@wjkraadrotterdam.nl

Andre Hammink
Rayondirecteur
ach.hammink@rotterdam.nl

Remmert Koch
Wijkmanager Bergpolder
Rg.koch@rotterdam.nl

Wilma Hagen
Wijknetwerker Bergpolder
Wc.hagen@Rotterdam.nl

Joan Lansheuvel en Femke van Wester
wijkondersteuning
gebiednoord@rotterdam.nl

www.rotterdam.nl/bergpolder
Wijkraden@rotterdam.nl

Foto's: Johannes Odé