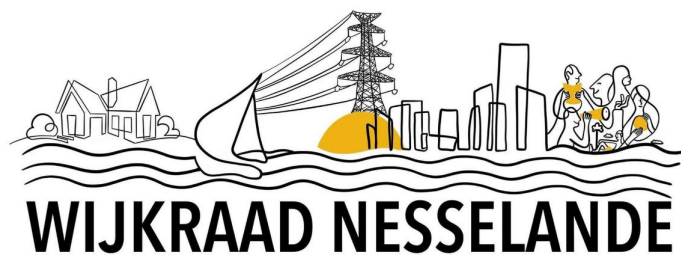


# Nesselande aan Zet



## Inhoud

1	Voorwoord door de wijkraad.....	3
2	Participatie.....	4
2.1	Communicatie met bewoners.....	4
2.2	Participatie wijkakkoord.....	6
3	Adviezen .....	7
4	Wijkakkoord.....	8
5	Representatie .....	10
6	Bijlage 1: Bewonersinitiatieven .....	11
7	Bijlage 2: Vaststelling wijkverslag .....	11

## 1 Voorwoord door de wijkraad

Met Wijk aan Zet heeft Rotterdam gekozen voor een nieuwe vorm van wijkdemocratie. Op 16 maart 2022 kozen Rotterdammers niet alleen de nieuwe gemeenteraad, maar ook wijkgenoten om zitting te nemen in 39 nieuwe wijkraden.

De wijkraden vormen de spil in de samenwerking tussen bewoners, organisaties, ondernemers en gemeente. Hun taken bestaan o.a. uit het verbinden, activeren en vertegenwoordigen van de wijk, het opbouwen van netwerken in de wijk en het aanjagen van participatie. Ze geven ongevraagd advies aan het stadsbestuur en sluiten samen met bewoners, organisaties en gemeente een wijkakkoord. Het wijkakkoord is de basis voor de samenwerking in de wijk. Daarin worden wijkplannen vastgelegd en heldere afspraken gemaakt over de participatie van bewoners bij stedelijke thema's die de wijk raken. De wijkplannen worden uitgevoerd met budget van de gemeente.

In Nesselande zijn de volgende 7 bewoners gekozen in de wijkraad en op 20 april 2022 tijdens een feestelijke bijeenkomst op het stadhuis door burgemeester Aboutaleb geïnstalleerd:

- Pieter van Hoof
- Orgeon Waterberg
- Jan Lemmers
- Peter Vermeegen
- Auke Bergsma
- Christian Verhagen
- Antoinette Roetgerink



Door een inwerkprogramma hebben de wijkraadsleden kennis gemaakt met elkaar en de gemeentelijke organisatie, zijn verwachtingen over functioneren en doelstellingen van de wijkraad besproken en werkafspraken gemaakt.

In de eerste maand van de wijkraad kwam er een aankondiging over flexwoningen bij de Laan van Magisch Realisme, en dat onderwerp heeft heel 2022 de nodige aandacht van de wijkraad en de betrokken bewoners gekregen.

Na de zomer heeft de wijkraad het grootste deel van haar tijd besteed aan de totstandkoming van het wijkplan en de bijbehorende bewonersparticipatie in het kader van het wijkakkoord.

## 2 Participatie

### 2.1 Communicatie met bewoners

Het belangrijkste middel voor communicatie en participatie met wijkbewoners zijn de openbare bijeenkomsten van de wijkraad.

De Wijkraad Nesselande is van mening dat de formele bijeenkomst van de wijkraad interessant moet zijn voor wijkbewoners. Zij worden geïnformeerd over ontwikkelingen/onderwerpen in de wijk, horen nieuws over deze ontwikkelingen/onderwerpen en krijgen de mogelijkheid om hier hun meningen, ideeën of adviezen met de wijkraad te delen.

In 2022 hebben de volgende openbare bijeenkomsten van de Wijkraad Nesselande plaatsgevonden:

#### **Woensdag 20 april**

Onderwerpen: verkiezing voorzitter en maken werkafspraken, o.a. vaststellen data vergaderingen  
Bijzonderheden: vergadering in Open Hof, Ommoord; geen wijkbewoners aanwezig

#### **Dinsdag 24 mei**

Onderwerpen: inspreken bewoners (festival I love Urban, project Rotte/Zevenhuizerplas Plasticvrij, flexwoningen Laan van Magisch Realisme), werkzaamheden Brandingdijk/Siciliëboulevard  
Bijzonderheden: eerste vergadering in Nesselande op zichtlocatie Nesscafé in Huis van de Wijk De Kristal; veel belangstellende wijkbewoners aanwezig (m.n. bewoners Laan van Magisch Realisme)

#### **Dinsdag 28 juni**

Onderwerpen: vaststellen aandachtsgebieden wijkraadsleden, opstellen aandachtspunten van de wijkraad, plannen Wijkraad de wijk in  
Bijzonderheden: geen insprekers of wijkbewoners aanwezig

#### **Dinsdag 27 september**

Onderwerpen: evaluatie zomer in Nesselande, inspreken bewoners (flexwoningen Laan van Magisch Realisme), resultaten gemeentepeler nieuwe wijkraad, aandachtspunten van de wijkraad  
Bijzonderheden: aanwezigheid bewoners (m.n. Laan van Magisch Realisme), winkeliers en wijkagent

#### **Dinsdag 18 oktober**

Onderwerpen: inspreken bewoners (verlichting/verkeer Brandingdijk), kennismaking met Stadsontwikkeling, aandachtspunten wijkraad en proces wijkakkoord  
Bijzonderheden: in verband met presentatie/beamer bijeenkomst in jongerencentrum de Kristal; aanwezigheid 2 wijkbewoners en 1 gemeenteraadslid

#### **Dinsdag 22 november**

Onderwerpen: resultaten week van de participatie proces wijkakkoord  
Bijzonderheden: geen insprekers; na drukbezochte bijeenkomsten in de Kristal en winkelcentrum Boulevard Nesselande op 18/19 november geen bewoners bij vergadering

#### **Dinsdag 20 december**

Onderwerpen: voortgang proces wijkakkoord  
Bijzonderheden: geen insprekers of wijkbewoners aanwezig

Naast de openbare bijeenkomsten heeft de wijkraad ook de volgende communicatiemiddelen ter beschikking:

**website** [www.wijkraadnesselande.nl](http://www.wijkraadnesselande.nl)

Voor aankondigingen en agenda vergaderingen wijkraad, voor achtergrondinformatie over onderwerpen op de agenda, kennismaking en contactmogelijkheden met wijkraadsleden en verslagen van bijeenkomsten in de wijk

**e-mail** [info@wijkraadnesselande.nl](mailto:info@wijkraadnesselande.nl)

Rechtstreekse contactmogelijkheid voor bewoners met (hele) wijkraad, en in gebruik voor reactie namens de (gezamenlijke) wijkraad

### **sociale media**

Accounts op Facebook, Twitter en Instagram voor attendering/promotie van bijeenkomsten van wijkraad en andere onderwerpen in de wijk

### **gemeentelijke websites**

- [www.rotterdam.nl/nesselande](http://www.rotterdam.nl/nesselande) : voorstellen wijkraad en algemene informatie en nieuwberichten over de wijk
- [mijn.rotterdam.nl](http://mijn.rotterdam.nl) : presentatie projecten en bewonersinitiatieven in de wijk
- [wijkraad.rotterdam.nl](http://wijkraad.rotterdam.nl) : agenda en vergaderstukken alle wijkraden

### **app Gemeentepeiler**

Mogelijkheid om bewoners directe vragen te stellen over diverse onderwerpen. Door wijkraad in 2022 gebruikt voor peiling 'Nieuwe wijkraad Nesseland aan de slag!' (juli/augustus) met 151 deelnemers en 'Wijkakkoord Nesseland' (oktober/november) met 59 deelnemers.

En natuurlijk hebben de wijkraadsleden ook geplande en spontane ontmoetingen met wijkbewoners of 'wijkbezoekers' op straat, in een winkel, in De Kristal, rondom de Zevenhuizerplas, op een school of bij een andere bijeenkomst.

## 2.2 Participatie wijkakkoord

Voor de totstandkoming van het wijkplan, bestaande uit de wijkvisie en het jaaractieplan, heeft de wijkraad een apart participatietraject georganiseerd.

De wijkraad heeft in 2022 een lijst van zo'n 100 aandachtspunten gemaakt voor de wijk. Deze is vervolgens getoetst bij bewoners, zowel fysiek als digitaal. Bewoners konden ook nieuwe aandachtspunten aandragen of aandachtspunten aanscherpen of prioriteren.

Met de verkregen input van bewoners heeft de wijkraad een goed beeld gekregen van wat er de komende jaren nodig is voor de wijk Nesselande.

In het Participatieverslag voor Wijkakkoord (december 2022) wordt uitgebreid verslag gedaan van de participatie die heeft plaatsgevonden in het najaar van 2022.

De participatieronde is gestart met het bezorgen van een flyer bij elke woning in Nesselande door een wijkraadslid. Op deze flyer stond een uitnodiging voor twee bijeenkomsten en de mogelijkheid om digitaal input aan te leveren. In totaal waren er zes mogelijkheden om input aan te leveren:

1. Fysiek tijdens een borrel met de wijkraad in het huis van de wijk
2. Fysiek tijdens een bijeenkomst op het winkelcentrum
3. Digitaal via een open formulier met vragen
4. Digitaal via de gemeentepiler app
5. Digitaal via de website Mijn Rotterdam
6. Digitaal via Email aan [info@wijkraadnesselande.nl](mailto:info@wijkraadnesselande.nl)

De participatiemogelijkheden zijn naast flyers en posters ook via diverse social media kanalen en de website [wijkraadnesselande.nl](http://wijkraadnesselande.nl) gepromoot.

## Wat kan er beter in Nesselande?

De Wijkraad Nesselande verzamelt aandachtspunten van wijkbewoners om onze wijk nog mooier, schoner, veiliger en gezelliger te maken. Met uw ideeën, plannen of eventuele klachten gaat de wijkraad afspraken maken met de gemeente in een wijkakkoord.

Wij nodigen u graag uit voor een nadere kennismaking en een goed gesprek.

**vrijdag 18 november**  
van 17.00 tot 19.00 uur

**Huis van de Wijk  
De Kristal / Nesscafé**  
Cypruslaan 400

**zaterdag 19 november**  
van 14.00 tot 16.00 uur

**winkelcentrum  
Boulevard Nesselande**  
Maltapelein

Onder het genot van een drankje en borrelhapje of petitfour horen we graag wat u van de wijk vindt, en hoe we Nesselande nog beter kunnen maken. Op zaterdag is er voor kinderen ook wat te spelen en te drinken.



[www.wijkraadnesselande.nl](http://www.wijkraadnesselande.nl)

## Aandachtspunten Nesselande

De Wijkraad Nesselande verzamelt aandachtspunten van wijkbewoners voor een wijkakkoord met de gemeente. Hierin staan afspraken over wat er volgens de wijk de komende tijd moet gebeuren om de wijk beter te maken.

Hieronder een selectie van mogelijke aandachtspunten. Graag horen we uw mening over deze punten en welke niet genoemde onderwerpen volgens u meer aandacht zouden moeten krijgen.

- > veilige oversteekplaatsen bij/naar scholen
- > afvaltoerisme terugdringen
- > bewoners betrekken bij proces flexwoningen
- > parkeren deelscooters
- > meer toezicht op het bedrijventerrein
- > goede invulling Waterwijk onder hoogspanningsmasten
- > beter gebruik Huis van de Wijk / De Kristal
- > beschikbaarheid horeca op strand in zomerperiode
- > ganzen- en hondenpoep
- > stimuleren bewonersinitiatieven
- > geen betaald parkeren bij winkelcentrum
- > overlast van jongeren

Wat is uw mening over bovengenoemde punten en welke andere onderwerpen hebben extra aandacht nodig?

Uw reactie kunt op 18 en 19 november meenemen naar de wijkraad, maar het is ook mogelijk om een foto of kopie te sturen naar [info@wijkraadnesselande.nl](mailto:info@wijkraadnesselande.nl).

Daarnaast kunt uw mening ook met ons delen via de Gemeentepiler-app of de website [mijn.rotterdam.nl](http://mijn.rotterdam.nl).

Meer informatie vindt u op

[www.wijkraadnesselande.nl](http://www.wijkraadnesselande.nl)



### 3 Adviezen

Voor de volgende onderwerpen heeft de wijkraad in 2022 (on)gevraagde adviezen gegeven aan gemeentebestuur en gemeentelijke diensten.

	wijk	onderwerp	(on)gevraagd	reactie college	% terugkoppeling
1	Nesselande	werkzaamheden Brandingdijk	ongevraagd	nee (SO: ja)	
2	Nesselande	flexwoningen	gevraagd	nee (StartR: ja)	
3	Nesselande	Kosboulevard	gevraagd	nee (SO: ja)	
4	Nesselande	ontkoppeling tarieven stadsverwarming	ongevraagd	nee	
5	Nesselande	evaluatie evenementenseizoen 2022	gevraagd	nee	

Toelichting:

#### 1. Werkzaamheden Brandingdijk

Vanwege onduidelijkheden over afsluitingen en planning/fasering heeft de wijkraad aan de projectmanager het advies gegeven om de communicatie rondom het project Brandingdijk/Siciliëboulevard te verbeteren. Zowel op straat als via informatiebrieven en website is de informatievoorziening over de werkzaamheden vervolgens aangepast/verbeterd.

#### 2. Flexwoningen

Naar aanleiding van het versturen van een brief over het onderzoek naar flexwoningen aan de Laan van Magisch Realisme en de onrust daarover bij bewoners, heeft de wijkraad de projectleiding van StartR uitgenodigd voor een overleg/toelichting.

De wijkraad heeft geadviseerd om de informatie breder in de wijk te verspreiden en snel een informatiebijeenkomst in de wijk te organiseren. De informatiebrieven zijn vervolgens inderdaad op meer adressen bezorgd, maar de planning van de informatiebijeenkomst heeft helaas veel langer geduurd dan verwacht.

Na de informatiebijeenkomst is een klankbordgroep Flexwoningen Nesselande samengesteld waaraan ook de wijkraad deelneemt.

#### 3. Kosboulevard

Wijkbewoners zijn in september uitgenodigd om ideeën voor de invulling van een gebied aan de Kosboulevard te bespreken met Stadsontwikkeling. De wijkraad heeft gebruik gemaakt van de mogelijkheid om hierin mee te denken.

De wijkraad heeft wel geadviseerd om bij nieuwe communicatie richting bewoners vooraf de wijkraad te informeren. Bij de voorbereiding van een vervolgbijeenkomst heeft de projectleiding SO inderdaad een planning voor communicatie met de wijkraad gedeeld.

#### 4. Ontkoppeling tarieven stadsverwarming

Op initiatief van de Wijkraad Zevenkamp is aan wijkraden met stadsverwarming in hun wijk een ongevraagd advies gegeven aan het college en gemeenteraad. Hierin wordt gevraagd om een extra inspanning vanuit de gemeente Rotterdam om minister Jetten aan te sporen om versneld, vóór 1-1-2023, te komen tot ontkoppeling van de maximale tarieven voor stadsverwarming van die van het gas.

De Wijkraad Nesselande heeft dit advies mede ondertekend. Er is (nog) geen reactie van het college ontvangen.

5. Evaluatie evenementenseizoen 2022

Op verzoek van wethouder Kasmi heeft de wijkraad een aantal vragen over het evenementenseizoen in Nesselande beantwoord. Hierin is o.a. gemeld dat er voor de wijk geen nieuwe locatieprofielen nodig zijn, en dat het huidige locatieprofiel geen aanpassing behoeft en dat uitbreiding niet wenselijk is. Er is extra aandacht gevraagd voor toezicht na afloop van evenementen en de beschikbaarheid van parkeervoorzieningen. Er is (nog) geen reactie van het college ontvangen.



## 4 Wijkakkoord

Voor de afhandeling van de wijkagenda 2018-2022, zoals deze door het voormalige Wijkcomité Nesselande is opgesteld, zijn door de nieuwe Wijkraad Nesselande geen specifieke activiteiten uitgevoerd.

Dat is wel anders voor de totstandkoming van het wijkvisie/wijkplan en jaaractieplan, welke als basis voor het wijkakkoord moet gaan dienen. Nadat de wijkraad zelf al was begonnen met het opstellen van een lijst met aandachtspunten, en deze met wijkbewoners had besproken, is deze gebruikt bij de totstandkoming van het wijkplan.

Voor het proces om te komen tot een wijkakkoord is een werkgroep opgericht met leden van de wijkraad, de wijkmanager en de wijkraadcoördinator.

In onderdeel '2.2 Participatie wijkakkoord' is het participatietraject rondom het wijkakkoord toegelicht.

Eind 2022 waren wijkvisie, wijkplan en jaaractieplan nog niet definitief, maar het leek al wel duidelijk dat de 5 wijkopgaven, (maatschappelijke) vraagstukken in de wijk die om een antwoord vragen, als volgt geformuleerd zouden worden:

1. Verbeteren van veiligheid en buitenruimte in Nesselande
2. Verbeteren van mobiliteit en verkeersveiligheid in Nesselande
3. Verbeteren van het ondernemingsklimaat in Nesselande
4. Stimuleren van sociale cohesie in Nesselande
5. Verbeteren van zorg voor ouderen in Nesselande

De bijbehorende doelen en actiepunten worden vervolgens uitgewerkt in het jaaractieplan.

## 5 Representatie

In 2022 zijn namens het gemeentebestuur de volgende representatieve taken verricht:

- 22 augustus : bezoek aan echtpaar ter gelegenheid van 60-jarig huwelijk door Orgeon Waterberg
- 23 september : bezoek aan echtpaar ter gelegenheid van 50-jarig huwelijk door Peter Vermeegen



## 6 Bijlage 1: Bewonersinitiatieven

In 2022 zijn in Nesselande de volgende aanvragen voor bewonersinitiatieven uitgevoerd:

bewonersinitiatieven	totaal
Nesselande, 22-0733 Keti Koti Nesselande	836
Nesselande, 22-0891 Zomerweek Nesselande 2022	2.250
Nesselande, 22-1014 Ontmoetingsproject De Heerlijkheid	2.435
Nesselande, 22-1563 Smaak van Vroeger Kerstdiner	2.082
Nesselande, 22-1639 Yess to dance meets christmas	2.420
Nesselande, 22-1736 Nieuwjaarsduik Nesselande	1.209
Nesselande, 22-1744 Nieuwjaarsbijeenkomst ouderen	1.440
Nesselande, 21-0275 Verlies en verwerking van verlies	-1.051
Nesselande, 21-0616 Zomerweek Nesselande	-1.107
Nesselande, 21-1153 De Nese fiets	-1.006
Nesselande, 20-0657 Ontmoetingsproject De Heerlijkheid	-1.294
	8.214

## 7 Bijlage 2: Vaststelling wijkverslag

*Nesselande aan Zet*, het Wijkverslag Nesselande 2022, is samengesteld door de Wijkraad Nesselande, en na bespreking vastgesteld d.d. 17 februari 2023.

Rotterdam, 17 februari 2023



Jan Lemmers  
voorzitter



Laura Scheublin  
wijkraadcoördinator