



**Gemeente Rotterdam**

**Onderwerp:**  
Gebiedsverslag Wijkcomité  
Tarwewijk 2021

Gebied Charlois

**Bezoekadres:** Zuiderparkweg 300  
3085 BW ROTTERDAM

**Postadres:** Postbus 70012  
3000 KP Rotterdam

**Internet:** <http://www.rotterdam.nl/charlois>

**Van:** Gebiedscommissie Charlois

**Telefoon:** 010 - 498 8096

**E-mail:** gebiedscommissiesdv@rotterdam.nl

**Ons kenmerk:** BSD-GbCh-4019719

**Bijlage(n):**

**Datum:** 21 februari 2022



Retouradres: Postbus 70012 3000 KP Rotterdam

Aan het College van B&W van Rotterdam

Postbus 70012

3000 KP ROTTERDAM



Geachte College,

Hierbij bieden wij u het gebiedsverslag 2021 aan van het Wijkcomité Tarwewijk.

Met vriendelijke groet,

M. Azerar  
Technisch Voorzitter

R. van Altena  
Wijkmanager

## Gebiedsverslag Tarwewijk 2021

In de Verordening op de gebiedscommissies is opgenomen dat de gebiedscommissies, wijkraden of wijkcomités verantwoordelijk zijn voor het verzorgen van een jaarlijks algemeen verslag, inzake de uitoefening van taken en bevoegdheden ten behoeve van de raad, het college van burgemeester en wethouders en de burgemeester.

In artikel 19 en zijdelings in andere artikelen zijn de algemene taken en verantwoordelijkheden van de gebiedscommissies, wijkraden of wijkcomités opgenomen. Deze kunnen (globaal) verdeeld worden in drie onderdelen:

1. de communicatie met en de participatie van de bewoners, maatschappelijke organisaties en ondernemers in het gebied bij de voorbereiding, de vaststelling en de uitvoering van het gemeentelijk beleid in de gebieden.
  - 1a. het toepassen van interactieve beleidsvorming bij het opstellen van gebiedsplannen.
1. het beschikbaar stellen van middelen voor bewonersinitiatieven, participatie en representatie.
2. het (on) gevraagd (gekwalificeerd) advies geven aan het gemeentebestuur.

U wordt gevraagd voor **22 februari** uw verslag aan je rayondirecteur aan te leveren, met in de cc:

- Robin Dompeling
- Zippora Verwey
- Antonella Munjiza

*NB: maak het verslag met de huidige (staande) opmaak. Een liggende opmaak kan namelijk niet in het systeem van het jaarverslag worden ingelezen.*

## Inhoud gebiedsverslag

Voorwoord door de gebiedscommissie, wijkraad of wijkcomité

1. de communicatie met en de participatie van de bewoners, maatschappelijke organisaties en ondernemers in het gebied bij de voorbereiding, de vaststelling en de uitvoering van het gemeentelijk beleid in de gebieden

1.a.het toepassen van interactieve beleidsvorming bij het opstellen van gebiedsplannen

2. Het beschikbaar stellen van middelen voor bewonersinitiatieven en participatie

3. Het (on) gevraagd (gekwalificeerd) advies geven aan het gemeentebestuur

4. De voortgang van de doelen uit de wijkagenda

Bijlage – overzicht bewonersinitiatieven

## Voorwoord door de gebiedscommissie, wijkraad of wijkcomité

In 2021 is er een nieuw lid voor het wijkcomité aangesloten bij het Wijkcomité Tarwewijk, Maurice Mol. Shamir, een van de wijkcomité leden is al lange tijd niet aanwezig. Een ander lid van het wijkcomité, Sandra is vanwege ziekte het laatste ½ jaar niet meer aanwezig geweest bij de vergaderingen.

Helaas pakte het dit jaar nog steeds anders uit vanwege Covid-19, en werden we gedwongen om digitaal verder te gaan.

Om het digitaal werken eigen te maken kost dit ons veel tijd en energie. Nog steeds gaat het vaak mis met de systemen en tot op heden beheerst niet elk lid deze.

Ook dit jaar heeft Covid-19 er voor gezorgd dat naar verhouding heel weinig bewoners hun initiatieven hebben aangevraagd en konden uitvoeren.

In 2021 is er een actievere rol ingezet op het bouwen van een community rondom Tarwekracht.

Bewoners van de Zwartewaalstraat en de Hoogvlietstraat hebben een prijsvraag gewonnen om de aangrenzende pleinen te herinrichten. House of Urban Arts en studenten van de TU en de Willem de Koning Academy werken met de bewoners samen om een plan te realiseren. In 2022 gaat dit plan uitgevoerd worden.

De Cultuurwerkplaats heeft vanwege Covid -19 te maken met heel beperkte inkomsten. Het wijkcomité heeft gesproken met Karin Trenkel over de situatie. De Cultuurwerkplaats wordt steeds waardevoller voor de bewoners van de Tarwewijk, zeker de werkzaamheden van het wijkloket. Het zou daarom heel erg jammer zijn als deze niet meer zou bestaan. Daarom heeft het wijkcomité besloten om de CultuurWerkplaats een subsidie te verlenen.

Het Geheim van de Tarwewijk krijgt een vervolg. In 2022 en 2023 wordt er op RTV Rijnmond weer een serie afleveringen vertoond. De opnames en voorwerk start al in 2021. Op deze manier laten we de positievere kanten van de Tarwewijk zien i.p.v. de negatieve die in media altijd terecht komen.

Verschillende wethouders zijn in de Tarwewijk ontvangen.

Mariem Azerar

## 1. communicatie met en de participatie van de bewoners, maatschappelijke organisaties en ondernemers in het gebied bij de voorbereiding, de vaststelling en de uitvoering van het gemeentelijk beleid in de gebieden.

De vergaderingen hebben allemaal digitaal plaatsgevonden, voorafgaand aan elke openbare bijeenkomst hebben werkbijeenkomsten plaatsgevonden.

Er zijn een 20-tal vergaderingen geweest. Daarnaast is er inzet geweest door het wijkcomité bij verschillende initiatieven. Natuurlijk met inachtneming van de 1,5 meter regel enz.

<b>Vergaderingen en andere bijeenkomsten wijkcomité Tarwewijk 2021</b>		
<b>Openbare vergaderingen</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- 21 januari</li> <li>- 20 februari</li> <li>- 18 maart</li> <li>- 22 april</li> <li>- 20 mei</li> <li>- 25 juni</li> <li>- 15 juli</li> <li>- 16 september</li> <li>- 14 oktober</li> <li>- 18 november</li> <li>- 9 december</li> </ul>	Locatie: alle bijeenkomsten zijn digitaal verlopen via MS teams.
<b>Werkbijeenkomsten</b>	Voorafgaand aan elke openbare vergadering hebben werkbijeenkomsten plaatsgevonden	
<b>Aantal bezoekers openbare bijeenkomsten</b>	Geen inzage in het publiek	
<b>Participatiebijeenkomsten</b> (door het wijkcomité georganiseerde bijeenkomsten)  - Plus verschillende bezoeken aan jubilarissen	- Bijna bij alle bewonersinitiatieven zijn wij aanwezig geweest.	Diverse locaties, allemaal in de wijk

### 1.a het toepassen van interactieve beleidsvorming bij het opstellen van wijkactieplannen

De wens was om bij elk bewonersinitiatief aanwezig te zijn, dat is zeker dit jaar niet gelukt.

Met de collega's van Stadsontwikkeling is er gewerkt om bewoners bij het opnieuw inrichten van enkele pleinen in de wijk eerder in het ontwikkel proces te betrekken dan gebruikelijk.

Voor twee pleinen rond de school in de Zwartewaalstraat is een prijsvraag ingericht. Dit is gebeurd onder leiding van de Veldacademie. Bewoners van de Hellevoetstraat - Zwartewaalstraat en studenten hebben de prijsvraag gewonnen. De plannen worden in 2021 samengesmeed tot een plan. Dit plan wordt in 2022 uitgevoerd, de kosten hiervoor komen vanuit NPRZ.

## 2. Het beschikbaar stellen van middelen voor bewonersinitiatieven en participatie

### *Budget gebiedscommissie*

De gebiedscommissie beschikt over een budget voor participatie, bewonersinitiatieven en representatie. Het budget 2021 bedroeg € 8,0 mln.<sup>1</sup> voor de gezamenlijke gebiedscommissies, wijkraden of wijkcomités. In het jaarlijks verslag legt de gebiedscommissies, wijkraden of wijkcomités verantwoording af over de besteding van het budget, verdeeld naar de uitgaven voor participatie, bewonersinitiatieven en representatie.

Het budget voor het wijkcomité Tarwewijk over 2021 bedraagt € 171.120

<b>Charlois - Tarwewijk</b>	<b>Begroting</b>	<b>Realisatie</b>	<b>Saldo</b>
Bewonersinitiatieven	159.682	81.010	78.672
Participatie	11.438	69.618	-58.180
<b>Totaal</b>	<b>171.120</b>	<b>150.628</b>	<b>20.492</b>

De Dordtselaan heeft verschillende jaren sfeerverlichting gehad aan de lantaarnpalen. Het Wijkcomité heeft in overleg met een ondernemer besloten om de kosten van deze sfeerverlichting te financieren. Deze ondernemer zal in 2022 een actievere rol ondernemen in het verbinden van mede ondernemers op de Dordtselaan en het uitvoeren van een activiteit voor de bewoners.

Het gehele budget voor bewonersinitiatieven is afgelopen jaar niet opgemaakt. Dat heeft verschillende oorzaken:

- Bewoners initiatieven zijn vanwege Corona niet uitgevoerd. Het aangevraagde geld is daarom teruggestort.
- Er zijn veel minder initiatieven ingediend.
- Enkele initiatieven zijn afgewezen vanwege hoge opgevoerde kosten voor inzet van professionals.
- Het is moeilijk om bewoners, onder de huidige omstandigheden, te bewegen om toch een plannetje te maken.
- Er is veel geld gegaan naar participatie, o.a. naar de Cultuurwerkplaats

*Zie de bijlage voor een uitsplitsing van de bewonersinitiatieven*

<sup>1</sup> Incl. 10%-regeling en budget viering jaarwisseling

### 3. Het (on) gevraagd (gekwalificeerd) advies geven aan het gemeentebestuur.

#### Overzicht adviezen en terugkoppeling

De gebiedscommissies, wijkraden of wijkcomités zijn bevoegd het gemeentebestuur te adviseren. gebiedscommissies, wijkraden of wijkcomités kunnen gevraagd en ongevraagd adviseren. Het college kan gemotiveerd afwijken van een advies van de gebiedscommissie. Het college zorgt voor een onderbouwde en tijdige reactie. In 2015 was het percentage reacties 66%, in 2016 75%, in 2017 68%, 2018 59% , in 2019 93% en in 2020 91%. Het college streeft ernaar om in 2021 90% van alle adviezen – gevraagd en ongevraagd - gemotiveerd terug te koppelen aan de gebiedscommissies.

Invullen -> tabel per bestuursorgaan inclusief toelichting

#### Overzicht adviezen Wijkcomité Tarwewijk 2021

Stand van zaken 12 januari 2022

Advies in voorbereiding	Wacht op terugkoppeling	Tussenbericht ontvangen		
<b>2021</b>				
Advies	Datum	Soort advies	Referentienummer Beantwoord?	Cluster
Advies Mijninktbuurt	Volgt	Gevraagd	BS21/01650	SO
Advies Campusroute Tarwewijk -	120122	Gevraagd	GB-IP20-00097-CH	SO
Advies Evaluatie Alcoholverbodsgebieden	261121	Gevraagd	21bb	Dir.V
Advies voorlopig ontwerp kruising Pleinweg - Goereesestraat	281021	Gevraagd	GP-IP20-00092-CH	SO
Advies aanpassing horecagebiedsplannen 2022-2024 -	161121	Gevraagd	3819013 / HGP202101	BCO
Advies zwemgelegenheid voor honden -	230921	Gevraagd	BS21/01060/ 21bb009940	SO
Advies Ontwerp omgevingsvisie inclusief ROER-] -	151021	Gevraagd	BS21/00996- 21bb009083	SO
Advies Concept Uitvoeringsprogramma Speeltuinen -	160721	Gevraagd	D2106-22320	MO
Advies Aanwijzing alcoholverbodsgebieden -	160721	Gevraagd	38647758 - 22-07-21	BCO
Advies Parapluherziening Evenementen Rotterdam -	160721	Gevraagd	BS21/00512*	SO
Advies PvE Mijnsherenplein -	180521	Gevraagd	GB-IP21-00025-CH*	SO
Advies PvE Campusroute Tarwewijk	280121	Gevraagd	GB-IP20-00097-CH*	SO
Advies PvE Pleinweg-Goereesestraat -	260121	Gevraagd	GB-IP20-00092-CH*	SO
Totaal		13	3	

\*In de adviesaanvraag is reeds een tussenbericht opgenomen.

De veegbrief van 31 maart 2021 geeft de stand van zaken.

#### 4. De voortgang van de doelen uit de wijkagenda

Om de raad in staat te stellen ook de voortgang van de wijkagenda's te kunnen volgen zal er vanaf het gebiedsverslag 2019 ook worden gerapporteerd over de doelen uit de wijkagenda.

Vier subdoelen op hoofdlijnen

Covid-19 heeft dit jaar meer zand in de radertjes gestrooid van de activiteiten in de Tarwewijk dan in 2020. We hebben de eerste aanzet geven met experimenteren om meer te werken met hulp van de social media. In de wijk zijn ook experimenten gestart met het testen op locatie Er is door middel van een Coronabus voorlichting gegeven aan bewoners over Covid-19. Dit gebeurde door geneeskunde studenten van de Erasmus universiteit aangevuld met collega's van de gebiedsorganisatie en de welzijnsorganisatie. Locaties als scholen en bij de supermarkt in de Hellevoetstraat.

##### 1. Meer grip krijgen op het vastgoed, de bewoners en de eigenaren

Ook in 2021 is er regie gevoerd op de inzet van de data gestuurde aanpak. Helaas veel minder dan gehoopt. Dit heeft te maken met de beperkte inzet vanwege Covid-19. Huisbezoeken gebeuren alleen in meest extreme gevallen. De methodiek, op basis van harde en zachte input huisbezoeken af te leggen is nog steeds erg noodzakelijk, Covid-19 strooit zand in de raderen. Het aantal signalen dat we ontvangen is ook afgenomen, ook dat heeft voornamelijk te maken met dat we als overheid en professionals minder in de wijk aanwezig zijn. De politie, directie Veilig, Toezicht en Handhaving hebben heel veel tijd en energie gestopt in het naleven van de Covid-19 maatregelen. Waardoor er een lagere prioriteit lag op de reguliere werkzaamheden.

##### 2. Meer aanwezige en zichtbare overheid realiseren. Meer reinigen, ook aanpak Hondenpoep en Weesfietsen.

Vanwege Covid-19 zijn we minder zichtbaar aanwezig geweest in de wijk. We hebben wel een nieuwe locatie in de Wolphaertsbocht ingericht, namelijk op nummer 362. Hier zijn enkele spreekruimtes specifiek voor collega's Wenl en het jongerenloket ingericht. Gesprekken met bewoners vinden, meestal digitaal plaats. Na covid-19 zullen er veel gesprekken in de wijk plaatsvinden. Ook andere onderwerpen worden opgehaald en besproken.

De hoeveelheid afval is fors toegenomen in de eerste maanden van Covid-19. Stadsbeheer heeft dagelijks hard gewerkt om de wijk schoon te houden. Dat is een enorme opgave.

DOCK en extra jongeren werkers hebben het druk gehad met voorlichting en gesprekken met jongeren.

Knock en Talk gesprekken zijn er in 2022 ook gevoerd met de ondernemers in de wijk, dit om ze te attenderen op de verschillende ondersteuningsmogelijkheden.

##### 3. Versterken bewoners in en voor de wijk

In de Tarwe- en Gaesbeekbuurt is een aanvang gemaakt met het actief bezoeken en betrekken van de bewoners. Ook is dit vanwege Covid-19 op een laagpitje gezet. Er zijn enkele Meet en Greet bijeenkomsten geweest.

Het Mijnsherenplein krijgt een opknopbeurt, met bewoners en gebruikers van dit plein zijn bijeenkomsten geweest, digitaal en fysiek.

Voor twee pleinen rond de school in de Zwartewaalstraat is een prijsvraag georganiseerd voor bewoners. Bewoners konden hun plannen indienen, het winnende plan wordt uitgevoerd. Het winnende plan was van bewoners en een studententeam.

Jongeren worden actief betrokken bij activiteiten in hun wijk, door DOCK, JOZ en TOS.

Wolphaertsbocht 314 werd helaas te weinig gebruikt, oorzaak ligt in Covid -19.

De Cultuurwerkplaats is succesvol gestart met een zo genoemd buurtloket. Vrijwilligers helpen en begeleiden bewoners met hulpvragen. Wethouder Moti en vemeij hebben een bezoek gebracht aan de Cultuurwerkplaats.

##### 4. Beter aanpakken van overlast op straat

TOS, JOZ, Politie en Toezicht en Handhaving voeren veel gesprekken met de "potentiële " overlastgevers in de wijk. De " overlast" is voornamelijk op enkele locaties. zoals Mijnsherenplein en



de Bas Jungeriusstraat. . Door bewoners wordt dit aanwezig zijn op straat ervaren dit als overlastgevend.

## bijlage bewonersinitiatieven 2021

<b>Bewonersinitiatieven</b>	<b>Totaal</b>
19-1517 Talentproject Muziek & Creatief, retour	-2.345
20-1130 De beste wensen, retour	-230
21-0157 Circus Lori	2.494
21-0310 Wijkmaaltijd	2.488
21-0398 Zomerprogrammering Charlois 2021	5.000
21-0605 Zomer in de Tarwewijk	9.901
21-0608 Boksen in de Tarwewijk	2.370
21-0670 Creabea	1.845
21-0743 Netwerk festival Millinxbuurt	4.705
21-0751 Kamperen in de Tarwewijk	3.513
21-0918 Van alle markten thuis	7.532
21-0960 Zumbales	240
21-0989 Wijkmaaltijd (2021/2022)	3.500
21-1007 Samen Fit	3.425
21-1106 Internationaal Kerstfeest	3.050
21-1108 Kinderworkshops	4.325
21-1282 Webdesign en development	3.667
21-1308 Maaltijdproject Carnisse-Tarwewijk	4.500
21-1336 Zomercampus	8.870
21-1352 Yoga en Mindfulness	9.255
21-0118 Samen Fit	2.175
21-0178 Paaschallenge	730
	<b>81.010</b>