



Gemeente Rotterdam

Retouradres: Postbus 70012 3000 KP Rotterdam

College van B en W  
Postbus 70012  
3000 KP ROTTERDAM  


Onderwerp:  
Gebiedsverslag 2021

Gebied Pernis

**Bezoekadres:** Vroomstraat 14  
3195 VP PERNIS

**Postadres:** Postbus 70012  
3000 KP Rotterdam

**Internet:** <http://www.rotterdam.nl/pernis>

**Van:** Gebiedscommissie Pernis

**Telefoon:** 010 - 267 2693

**E-mail:** [gebiedscommissiesdv@rotterdam.nl](mailto:gebiedscommissiesdv@rotterdam.nl)

**Ons kenmerk:** BSD-GbPe-4012580

**Bijlage(n):** 1

**Datum:** 23 februari 2022



Geacht College,

Hierbij sturen wij u het Gebiedsverslag 2021, dat de Gebiedscommissie Pernis in haar vergadering van 22 februari 2022 heeft vastgesteld.

In het gebiedsverslag wordt beschreven hoe de gebiedscommissie afgelopen jaar in goede samenwerking met de ambtenaren van de gemeente en de inwoners weer veel heeft bereikt. Wij zijn trots op deze samenwerking en willen de betrokken ambtenaren hiervoor dan ook hartelijk bedanken.

Met vriendelijke groet,

R.C.J.H. van der Meer  
Technisch voorzitter

V. Nagtegaal  
Wijkmanager

Bijlage: Gebiedsverslag 2021

Cc.:

De heer G.J.B.M. Wenting, gebiedsdirecteur Rayon Zuid Buiten, [gjbm.wenting@rotterdam.nl](mailto:gjbm.wenting@rotterdam.nl)

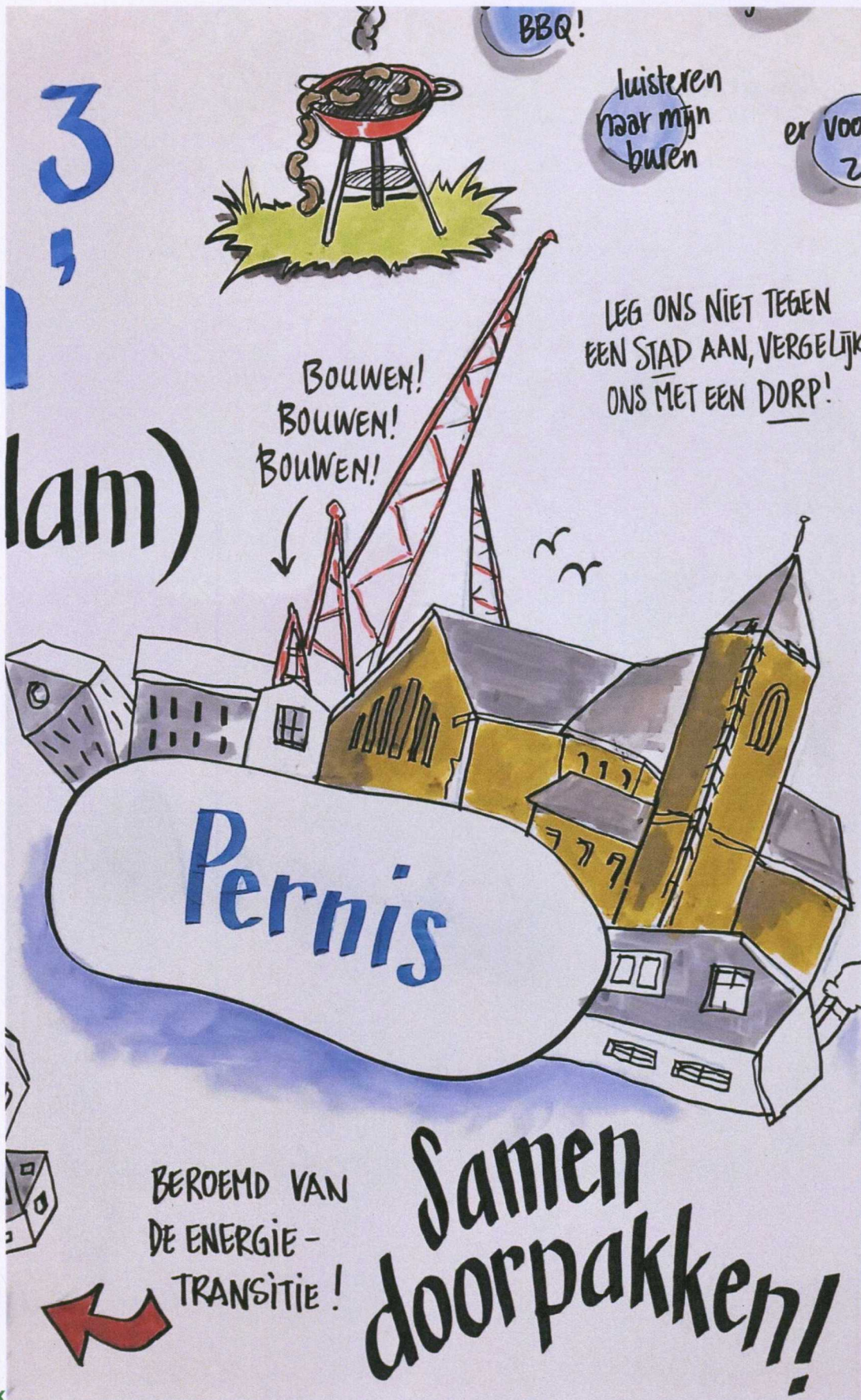
De heer V. Nagtegaal, wijkmanager gebied Pernis, [v.nagtegaal@rotterdam.nl](mailto:v.nagtegaal@rotterdam.nl)



# Gebiedsverslag Pernis

2021





## Inhoud gebiedsverslag

Voorwoord door de gebiedscommissie Pernis

1. de communicatie met en de participatie van de bewoners, maatschappelijke organisaties en ondernemers in het gebied bij de voorbereiding, de vaststelling en de uitvoering van het gemeentelijk beleid in de gebieden

1.a. het toepassen van interactieve beleidsvorming bij het opstellen van gebiedsplannen

2. Het beschikbaar stellen van middelen voor bewonersinitiatieven en participatie

3. Het (on) gevraagd (gekwalificeerd) advies geven aan het gemeentebestuur

4. De voortgang van de doelen uit de wijkagenda

Bijlage – overzicht bewonersinitiatieven



## Voorwoord door de gebiedscommissie Pernis

De geschiedenis van Pernis is bijzonder. Van een eigen gemeente tot annexatie door Rotterdam (1934), van een van de eerste wijkraden (1947) tot een van de laatste deelgemeentes (2010) en sinds 2014 een gebied met een gebiedscommissie.

Hoewel Pernis minder inwoners heeft dan de meeste andere gebieden in Rotterdam is de eigenheid van het gebied onmiskenbaar. Deze dorpsdynamiek is op weinig andere plekken in de stad terug te vinden. Denk bijvoorbeeld aan het rijke verenigingsleven, de hechte sociale structuren en de hoge mate van participatie door onder meer de participatieplatforms en de korte lijntjes binnen het dorp.

Pernis is een uniek dorp midden in de haven dat zoveel mogelijk zelfvoorzienend wil zijn en blijven. Tegelijkertijd is het onderdeel van de gemeente Rotterdam. Enerzijds wil Pernis graag zijn eigen boontjes doppen, anderzijds is er de afhankelijkheid van de Coolsingel. Dit zorgt soms voor een spanningsveld, maar leidt ook tot constructieve samenwerkingsverbanden waarbij zowel de gebiedscommissie als het college een cruciale rol spelen.

2021 heeft helaas net als 2020 grotendeels in het teken gestaan van Corona en de maatregelen die daaruit zijn voortgekomen. Op één vergadering na heeft de gebiedscommissie digitaal vergaderd. Gelukkig hebben de inwoners de digitale vergaderingen van de gebiedscommissie weten te vinden en worden de vergaderingen van het gebied Pernis als één van de beste bekeken in Rotterdam.

Ondanks de beperkingen van de gebiedscommissie en de gemeentelijke organisatie zijn er toch een aantal resultaten geboekt. Een nieuwe winkeliersvereniging voor de winkels aan de G.A. Soetemanweg is opgericht. De standplaatshouders die op het Arie den Arendplein stonden zijn verhuisd naar de G.A. Soetemanweg. Ook is het inrichtingsplan voor de waterkant vastgesteld. Verder wordt gewerkt aan de planvorming van woningbouw op Madroelpark, Arie den Arendplein, locatie 't Waterschip (woningen van Woonbron) en de Velsenaerstraat. Daarnaast wordt een paintball vereniging opgericht op een deel van het voormalige volkstuintencomplex Robbenoord.

Verder is er dit jaar met een groot aantal verenigingen gesproken en bekeken wat er nodig is om deze verenigingen naar de toekomst toe vitaal te houden. De gebiedscommissie heeft hiervoor meerdere bewonersinitiatieven goedgekeurd.

Ondanks de beperkingen heeft de nieuwe wethouder economie, gebieden en kleine kernen kennis gemaakt met het dorp. Op de fiets is het dorp verkend. Met een stop bij de winkels aan de G.A. Soetemanweg, waar de voorzitter van de ondernemersvereniging de wethouder heeft bijgepraat over de lokale economie. Ook heeft de wethouder met de gebiedscommissie gesproken, de beheerder van het zwembad en de beheerder van het Huis van de Wijk De Bonte Koe.

Helaas hebben de Corona maatregelen ook dit jaar ervoor gezorgd dat verschillende activiteiten niet konden doorgaan. De aankomst van Sinterklaas heeft in tegenstelling tot 2020 wel kunnen doorgaan. Ook zijn er verschillende nieuwe initiatieven gesteund zoals minibiebs en het beschilderen van de kiosk. Wij willen iedereen die hieraan een bijdrage hebben geleverd van harte bedanken!

Namens de gebiedscommissie Pernis,

1. Communicatie met en de participatie van de bewoners, maatschappelijke organisaties en ondernemers in het gebied bij de voorbereiding, de vaststelling en de uitvoering van het gemeentelijk beleid in de gebieden.

### Participatieplatforms

De gebiedscommissie werkt naast de openbare en thema gebiedscommissievergaderingen met zogenaamde participatieplatforms. Dit zijn groepen waar inwoners meedoen, -denken en -beslissen over allerlei zaken op het gebied van veiligheid, maatschappelijke ontwikkeling en buitenruimte. Iedere bewoner van Pernis is van harte welkom één van deze platforms te bezoeken of zich daarbij aan te sluiten.

### Participatieplatform Maatschappelijke Ontwikkeling

Het participatieplatform Maatschappelijke Ontwikkeling (sociaal) houdt zich bezig met zaken als voorzieningen, sport, cultuur en recreatie. Zij onderhouden nauw contact met de instellingen, verenigingen en kerken in het dorp. Zij zijn er tevens voor de meer kwetsbare groepen in Pernis zoals kinderen, jongeren, ouderen en gehandicapten. Het participatieplatform MO vergadert één keer per maand en is openbaar.

### Participatieplatform Stadsbeheer

Verder is er nog het participatieplatform Stadsbeheer (buitenruimte). Hierin wordt gesproken over zaken die niet via de reguliere weg van melden (14010) kunnen worden afgedaan, ruimtelijke ontwikkelingen zoals de waterkant en het metroplein en zaken die betrekking hebben op toezicht en handhaving (o.a. foutparkeren). Het participatieplatform Stadsbeheer vergadert één keer in de twee maanden en is openbaar.

### Kerngroep Veilig

Buurt Bestuurt valt samen met de kerngroep Veilig. Dit houdt in dat er iedere twee maanden prioriteiten worden vastgesteld op het gebied van veiligheid. De overleggen vinden plaats in samenwerking met politie, Directie Veilig en de gebiedscommissie. De kerngroep Veilig vergadert één keer in de twee maanden en is besloten.

### Informatiebijeenkomsten/Bewonersavonden

Naast de participatieplatforms worden informatie- en bewonersavonden gehouden als daartoe aanleiding is. Ook op dit vlak hebben we moeten roeien met de riemen die er waren en zijn verschillende bijeenkomsten digitaal gehouden.

## 1.a. Het toepassen van interactieve beleidsvorming bij het opstellen van wijkactieplannen

### Wijkagenda 2019-2022

De gebiedscommissie heeft in 2018 de wijkagenda opgesteld. Aan alle inwoners en ondernemers is een reactie gevraagd. De reacties zijn samen met de leden van de participatieplatforms, ambtenaren en gebiedscommissie besproken. Een groot aantal reacties zijn, waar mogelijk, verwerkt. Deze hebben betrekking op bestaande prioriteiten en/of inspanningen. Concrete buitenruimtemeldingen zijn doorgegeven aan het cluster Stadsbeheer. Uit de reacties sprak waardering voor de genoemde doelen in de wijkagenda.

#### **Prioriteiten wijkagenda (zie verder paragraaf 4)**

De gebiedscommissie heeft onderstaande prioriteiten benoemd voor de periode 2019-2022. Hierbij dient wel opgemerkt te worden dat voor verschillende onderdelen van de uitvoering nog financiële middelen gezocht moeten worden.

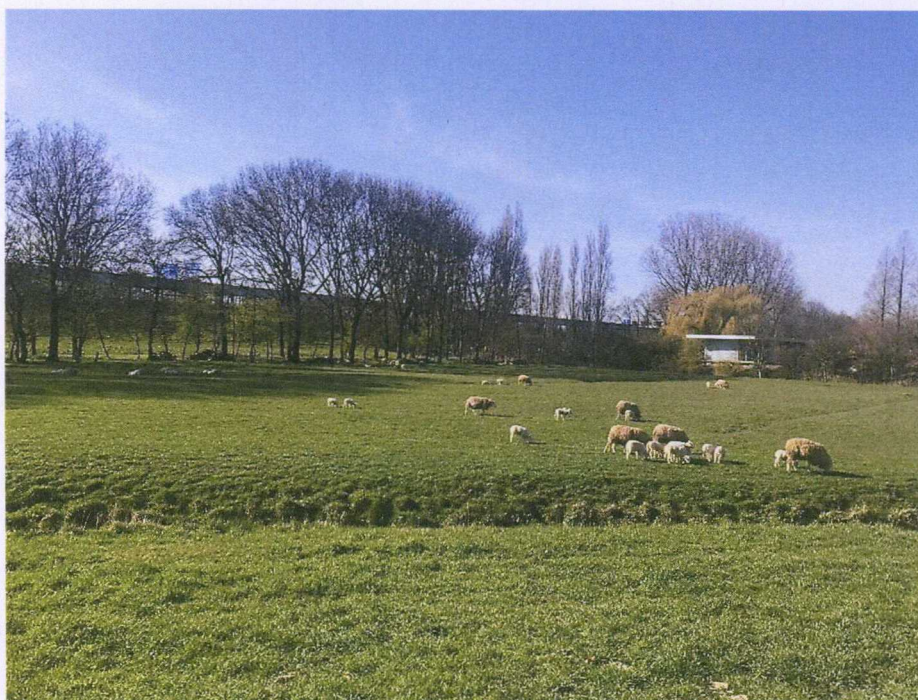
##### **- Woningbouw**

- **Lopende projecten** o.a. Schalenkampplein, Arie den Arendplein en de G.A. Soetemanweg en de Waterkant

##### **- Groenvisie**

- **Jeugd** sluitende aanpak van preventie tot en met jeugdoverlast, voldoende voorzieningen en ontwikkelingsmogelijkheden

De wijkagenda wordt jaarlijks uitgewerkt in een wijkactieplan. Dit wijkactieplan wordt met de ambtenaren van de verschillende clusters in concept opgesteld en in de gebiedscommissievergadering besproken, zie verder paragraaf 4.



## 2. Het beschikbaar stellen van middelen voor bewonersinitiatieven en participatie

### *Budget gebiedscommissie*

De gebiedscommissie beschikt over een budget voor participatie, bewonersinitiatieven en representatie. Het budget 2021 bedroeg circa € 8,0 mln.<sup>1</sup> voor de gezamenlijke gebiedscommissies, wijkraden of wijkcomités. In het jaarlijks verslag legt de gebiedscommissies, wijkraden of wijkcomités verantwoording af over de besteding van het budget, verdeeld naar de uitgaven voor participatie, bewonersinitiatieven en representatie.

<b>Bestuursorgaan</b>	<b>Begroting</b>
Centrum - Gebiedscommissie	447.409
Charlois - Gebiedscommissie	381.192
Charlois - Pendrecht	184.079
Charlois - Tarwewijk	171.120
Delfshaven - Gebiedscommissie	570.597
Delfshaven - Mathenesse	105.640
Delfshaven - Middelland	96.933
Feijenoord - Afrikaanderwijk	157.348
Feijenoord - Bloemhof	230.400
Feijenoord - Feijenoord wijk	113.490
Feijenoord - Hillesluis	161.351
Feijenoord - Katendrecht	90.412
Feijenoord - Kop van Zuid	117.291
Feijenoord - Noordereiland	75.046
Feijenoord - Vreewijk	228.203
Hillegersberg - Schiebroek	580.086
Hoek van Holland	234.238
Hoogvliet - Gebiedscommissie	253.668
IJsselmonde - Gebiedscommissie	563.957
KraCro - Gebiedscommissie	597.126
Noord - Agniesebuurt	59.221
Noord - Bergpolder	146.130
Noord - Blijdorp	125.820
Noord - Liskwartier	130.127
Noord - Oude Noorden	143.052
Noord - Provenierswijk	88.688
Overschie	312.632
PA - Gebiedscommissie	683.909
PA - Nesselande	228.516
PA - Zevenkamp	188.567
Pernis	176.928
Rozenburg	328.418
<b>Totaal</b>	<b>7.971.592</b>

<sup>1</sup> Incl. totale restant budget 2020



*budget gebiedscommissie Pernis 2021*

<b>Pernis</b>	<b>Begroting</b>	<b>Realisatie</b>	<b>Saldo</b>
Bewonersinitiatieven	120.117	111.344	8.773
Representatie	-	347	-347
Participatie	56.811	19.376	37.435
<b>Totaal</b>	<b>176.928</b>	<b>131.067</b>	<b>45.861</b>

*Zie de bijlage voor een uitsplitsing van de bewonersinitiatieven*

### 3. Het (on)gevraagd (gekwalificeerd) advies geven aan het gemeentebestuur.

#### Overzicht adviezen en terugkoppeling

De gebiedscommissies, wijkraden of wijkcomités zijn bevoegd het gemeentebestuur te adviseren. gebiedscommissies, wijkraden of wijkcomités kunnen gevraagd en ongevraagd adviseren. Het college kan gemotiveerd afwijken van een advies van de gebiedscommissie. Het college zorgt voor een onderbouwde en tijdige reactie. In 2015 was het percentage reacties 66%, in 2016 75%, in 2017 68%, 2018 59%, in 2019 93% en in 2020 91%.

Terugkoppeling adviezen gebiedscommissie 2021			
Gebied	Aantal adviezen	Reactie namens of van het college	%
Pernis	16	12	75

#### Toelichting

Op één advies is in januari 2022 een reactie ontvangen, deze is niet meegenomen in de telling. In 2021 is 1 advies gezamenlijk met de andere kleine kern Rozenburg geformuleerd. Begin 2022 zal een "veegbrief" worden gestuurd voor de PVE/IP's. De brief over de omgevingsvisie/Roer is afgedaan per mail.

## 4. De voortgang van de doelen uit de wijkagenda

Om de raad in staat te stellen ook de voortgang van de wijkagenda's te kunnen volgen zal er vanaf het gebiedsverslag 2019 ook worden gerapporteerd over de doelen uit de wijkagenda. **1.a**

### **Wijkagenda doel: LevendigER Pernis**

Voor buitenstaanders is Pernis vaak letterlijk en figuurlijk een gesloten dorp. Dit terwijl de Pernissers zelf trots zijn op hun dorp en het graag willen laten zien. Voor de aankomende vier jaar is het doel om buitenstaanders meer met Pernis kennis te laten maken. Een eerste kennismaking met dit mooie dorp zal hopelijk ook leiden tot het verleiden van toekomstige nieuwe bewoners. Hierbij kan gedacht worden aan "De dag van Pernis" met vrijwilligers en verenigingen om het dorpsgevoel en de participatie te vergroten. Niet alleen op het Madroelpark zullen nieuwe inwoners van buiten Pernis neerstrijken, ook op andere plekken in het dorp zullen inwoners komen wonen, die van oudsher geen binding hebben met het dorp.

#### **1.b Toelichting**

Afgelopen jaar is er met een groot aantal verenigingen gesproken over de vitaliteit en toekomst van hun vereniging. Dit heeft onder andere geleid tot een grotere deelname aan PPMO. Ook hebben de winkeliers aan de G.A. Soetemanweg zich verenigd, met als doel het winkelgebied sterker te maken.

#### **1.c Voortgang: groen**

### **2.a Wijkagenda doel: Toekomst bestendigerER en duurzamer wonen (kleine kernen aanpak)**

Voor een goed functionerend dorp is het van belang dat inwoners er een wooncarrière kunnen maken. Dit houdt in dat je als starter op de woningmarkt terecht kunt en voor een eerste woning niet het dorp moet verlaten. Een goede mix van koop en huur is hierbij het uitgangspunt. Daarnaast is beschikbaarheid van een kleine of grotere eengezinswoning voor jonge gezinnen noodzakelijk. Woningbouw op Madroelpark is dan ook een must. Het doortrekken van de waterbus draagt aan deze ontwikkeling bij. Als sluitstuk in de wooncarrière zijn voldoende ouderenwoningen en levensloop-bestendige woningen nodig, zodat Pernissers die hun gehele leven in Pernis hebben gewoond niet alsnog het dorp moeten verlaten om een geschikte woning te vinden.

Kleine Kernen Aanpak. Voor het Programmteam gelden gedurende de gehele looptijd (tot 2030) de volgende maatregelen als kernwaarden om de constante aandacht voor de positie van de kleine kernen te waarborgen: 1. Kleine kernen specifiek in stedelijk sectoraal beleid (alle clusters)

2. Kleine kernen laten aansluiten op regio waar wenselijk en nodig 3. Externe partijen worden betrokken bij Kleine Kernen Aanpak (bijv. woningcorporaties en bedrijven) 4. Communicatiestrategie en uitvoering 5. Participatie Voor alle kernen gelden als prioriteit drie maatregelen: 1. Duurzaamheid. Naast bewustwording van burgers en bedrijven is concreet hier ook het warmtewerk genoemd. 2. Jaarlijkse woningbouwplanning in overleg met gebiedscommissie en bewoners 3. Voorzieningenplan en behoud vitale verenigingen. Daarnaast zijn voor Pernis de prioriteiten voor 2022: Madroelpark, Waterkant en Metroplein

#### **2.b Toelichting**

De belangrijkste ontwikkeling voor dit doel is woningbouw. De planvorming voor Madroelpark is gestart. De gebiedscommissie heeft een presentatie gehad over het programma van eisen. Daarnaast is gesproken met Woonbron over de sloop/nieuw locatie 't Waterschip. Verder is er een bewonersavond geweest voor de nieuwbouw op het Arie den Arendplein en zijn de nieuwbouwwoningen aan de Vermaetweg duidelijk zichtbaar.

#### **2.c Voortgang: groen**

### **3.a Wijkagenda doel: AantrekkelijkER Leefomgeving**

Bij het maken van een wooncarrière in het gebied is het ook van belang dat voorzieningen op orde zijn en dat het aantrekkelijk is om er te verblijven en nieuwe inwoners aan te trekken. Het aanpakken van het Arie den Arendplein, metroplein en de waterkant zijn hierbij onlosmakelijke schakels. Op de langere termijn zullen de twee winkels aan het Arie den Arendplein verdwijnen en zal de G.A. Soetemanweg het centrum voor de dagelijkse boodschappen worden. Om dit goed te faciliteren, zullen ingrepen in de buitenruimte nodig zijn.

### **3.b Toelichting**

Het inrichtingsplan voor de waterkant is afgerond en in 2022 wordt een start gemaakt met de uitvoering. Verder wordt gewerkt aan de tweede fase van het metroplein. De standplaatsen van het Arie den Arendplein zijn naar de G.A. Soetemanweg verplaatst en hebben de winkeliers aan de G.A. Soetemanweg zich verenigd. Daarnaast is een trainee gestart met het formuleren van een groenambitie voor de drie kleine kernen.

### **3.c Voortgang: groen**

### **4.a Wijkagenda doel: BetERe kansen voor de jeugd**

Vanuit de gedachte "De jeugd heeft de toekomst" dient het niet alleen voor jongeren aantrekkelijk te zijn om op te groeien tot grofweg het achttiende levensjaar, maar zal voor de jongeren die in Pernis willen blijven wonen ook een wooncarrière gemaakt moeten kunnen worden. Het blijft de vraag hoe de werkgelegenheid zich in de (nabije) toekomst zal ontwikkelen. Meer dan op andere vlakken zal hier een vinger aan de pols gehouden moeten worden en bekeken moeten worden hoe kinderen op de basisschool zo goed mogelijk op hun toekomst kunnen worden voorbereid. Hierbij is al een stap gezet met technisch Lego onderwijs. Een punt van aandacht is en blijft het drugs- en alcoholgebruik onder jongeren. Een gezamenlijke aanpak met de Directie Veilig, het cluster Maatschappelijke Ontwikkeling, de gebiedsorganisatie en de verenigingen in het dorp, moet de jeugd en jongeren van Pernis een goede basis geven.

### **4.b Toelichting**

In 2021 is met verschillende verenigingen gesproken hoe zij de aankomende jaren vitaal kunnen blijven. Hiervoor zijn verschillende bewonersinitiatieven toegekend. Ook is met Pernis kids gestart. De politie en brandweer hebben verschillende voorlichtingsbijeenkomsten gehouden. Verder is een start gemaakt met het project gezonde levensstijl. Dit zal in 2022 worden voortgezet.

### **4.c Voortgang: oranje**

## Bijlage bewonersinitiatieven gebied Pernis 2021

Bewonersinitiatieven	Totaal
21-0406 WC op de kinderboerderij	8.358
21-0353 Intocht Sint Nicolaas	2.604
21-0416 Lichtjesavond 2022	5.000
21-0525 Laatjes Kaai Mini trekker / Sleepnet / Laptop	1.150
21-0546 Zomerpicknick Pernis	1.383
21-0579 Meer minibiebs in Pernis	800
21-0724 Overkapping en terras	9.999
21-0729 EHBO Tassen	626
21-0740 Pernisse Ruitervereniging	9.999
21-0808 Kinder disco	820
21-0833 Airtrack	6.578
21-0835 Nieuwe Winkeliersvereniging Pernis	8.150
20-1050 Halloween Robbenoord	-3.650
21-0903 Halloween in de Bonte Koe	1.700
21-0920 TV voor filmvoorstellingen Oud Pernis	2.649
21-0921 Groen Onderhoud	1.410
21-0968 Meezingkerst	605
20-1238 Onderhoud Kiosk Pernis	4.980
21-0078 Dodenherdenking 4 mei 2021	400
21-0079 Ouderenmiddagen in Pernis	3.000
21-0080 Koningsdag	2.150
20-0015 Chaos at the Speeltuin, retour	-4.950
20-0258 Intocht Sint Nicolaas retour	-1.150
20-1051 Jazz in Crooswijk	-0
20-1053 Kerstverlichting in bomen	-0
20-1091 Decemberactiviteiten Nieuw Engeland	-0
20-1096 Kerststukjes en kerstpakketten	-
20-1102 Licht en muziek in donkere tijden	0
20-1143 Kerst speurtocht door de wijk	0
21-1093 Beveiliging en hekwerk	465
21-0444 Paintballvereniging Pernis	9.950
21-0788 Koningsdag 2022	4.840
21-1000 Water Paddestoel	9.999
21-1001 Buurtkerst	380
21-1048 Upgrade OBK-gebouw	9.999
21-1176 4x per jaar een ouderenmiddag	4.000
21-1177 Herdenken Oorlogsslachtoffers	850
21-1178 3x per jaar voortuinen keuren	3.250
21-1255 1001 toetsen in Pernissimo	5.000
	<b>111.344</b>

