

Onderwerp:
Aanbiedingsbrief Gebiedsverslag
2021

Gebied Feijenoord

Bezoekadres: Maashaven O.Z. 230
3072 HS ROTTERDAM

Postadres: Postbus 70012
3000 KP Rotterdam

Internet: <http://www.rotterdam.nl/feijenoord>

Van: Wijkraad Afrikaanderwijk

Telefoon: 010 - 267 2664

E-mail: gebiedscommissiesdv@rotterdam.nl


Ons kenmerk: BSD-GbFe-4021712

Bijlage(n):

Datum: 24 februari 2022



Retouradres: Postbus 70012 3000 KP Rotterdam

College van B&W
Postbus 70012
3000 KP ROTTERDAM


Geacht College,

Hierbij bieden wij u het Gebiedsverslag 2021 aan van de Wijkraad Afrikaanderwijk.

Dit Gebiedsverslag is besproken en goed bevonden in de besloten vergadering van 21 februari jl. en zal in de openbare vergadering van 28 februari as nogmaals worden bekrachtigd.

Met vriendelijke groet,



Technisch voorzitter
A. Weheliye



Wijkmanager
N. Djorai

Gebiedsverslag Afrikaanderwijk 2021



Inhoud gebiedsverslag

Voorwoord door de gebiedscommissie, wijkraad of wijkcomité

1. de communicatie met en de participatie van de bewoners, maatschappelijke organisaties en ondernemers in het gebied bij de voorbereiding, de vaststelling en de uitvoering van het gemeentelijk beleid in de gebieden
 - 1.a.het toepassen van interactieve beleidsvorming bij het opstellen van gebiedsplannen
2. Het beschikbaar stellen van middelen voor bewonersinitiatieven en participatie
3. Het (on) gevraagd (gekwalificeerd) advies geven aan het gemeentebestuur
4. De voortgang van de doelen uit de wijkagenda



Voorwoord door de gebiedscommissie, wijkraad of wijkcomité

Aan mij, Abshir Weheliye, de eer om het laatste jaarverslag van de wijkraad Afrikaanderwijk te schrijven en u mee te nemen in het verloop van een roerig jaar. Het grootste deel van het jaar hebben we te maken gehad met COVID-maatregelen. Ik heb in april het stokje overgenomen van de vorige voorzitter, de heer Dilawar.

Ondanks de maatregelen hebben we geprobeerd in verbinding te blijven met de wijk. Zodra heb kon gingen we de wijk in en gingen het gesprek aan met de bewoners. Dat was vaak in het huis van de wijk. We merkten dat bewoners worstelden met het vaccineren en testen. We hebben als wijkraad regelmatig aandacht gevraagd voor de vele kwetsbare bewoners in de wijk. We hebben gevraagd advies geven over het horecagebiedsplan en de ontwikkelingen Roseknoop. Daarnaast hebben we, samen met de andere wijkraden in het gebied een ongevraagd advies gegeven over de aanbesteding welzijn. We hebben de wijk opgeruimd en bewoners uit de Tweebosbuurt te woord gestaan over de herstructurering.

De bewonersinitiatieven kwamen mondjesmaat binnen en we hebben met de Gemeente steeds gezocht wat wel of niet kan. Vanaf de zomer kamen de aanvragen opgang en hebben we een inhaalslag kunnen maken. Zo was er een zomerprogramma voor de jeugd. Konden bewoners verhalen beleven uit de wijk, kon er huiswerkbegeleiding worden aangeboden en is het Christiaan de Wetplein in het licht gezet.

Kortom het was in allerlei opzichten een moeilijk jaar, maar de wijk heeft zich van de beste kan laten zien. We hebben laten zien dat we klaar staan voor elkaar en dat er toch nog veerkracht zit in deze wijk. Daar zijn wij dan ook erg trots op en hopen dat we dat het volgend jaar verder kunnen uitbouwen

In bijgaand document beschrijven wij kort en bondig hoe het is verlopen op het gebied van participatie, het geven van gevraagde en ongevraagd adviezen en toekennen van bewonersinitiatieven.

Met vriendelijke groet,

Namens de wijkraad Afrikaanderwijk

Abshir Weheliye

1. communicatie met en de participatie van de bewoners, maatschappelijke organisaties en ondernemers in het gebied bij de voorbereiding, de vaststelling en de uitvoering van het gemeentelijk beleid in de gebieden.

Het afgelopen jaar was anders dan anders. Door de pandemie ging veel niet door en is er continu gezocht naar manieren om in contact te blijven met de wijk. Zo hebben we alle 75+ bezocht om te kijken wat de hulpvragen waren en ook hebben we een rondje langs de ondernemers gemaakt om op te halen wat leeft en wat er nodig is. Tijdens de zomer hebben we heel snel de zomerterrassen mede vorm en uitvoering gegeven door continue te kijken of er geen overlast of spanningen waren en welke vragen er leefden. Tijdens de zomervakantie is er programmering voor kinderen geweest en hebben we een aantal schoonmaakdagen gehad. Zoals bij het binnenterrein van de Arend en de Tweebosbuurt. Dit waren mooie momenten om met de wijk in gesprek te komen over wat er leeft..

1.a het toepassen van interactieve beleidsvorming bij het opstellen van wijkactieplannen

De wijkactieplannen zijn opgesteld in nauw overleg met de clusters en de wijkpartners. Omdat iedereen in de greep was van de pandemie is er steeds geprobeerd om te denken en te doen wat wel kan. Digitale overlegvormen zijn opgezet en succesvol uitgevoerd.

2. Het beschikbaar stellen van middelen voor bewonersinitiatieven en participatie

Budget wijkraden en gebiedscommissies

De gebiedscommissie beschikt over een budget voor participatie, bewonersinitiatieven en representatie. Het budget 2021 bedroeg € 8,0 mln.¹ voor de gezamenlijke gebiedscommissies, wijkraden of wijkcomités. In het jaarlijks verslag legt de gebiedscommissies, wijkraden of wijkcomités verantwoording af over de besteding van het budget, verdeeld naar de uitgaven voor participatie, bewonersinitiatieven en representatie.

10400151	Feijenoord - Afrikaanderwijk	Uitgaven Bewonersinitiatieven	135.902	186.928
		Uitgaven Representatie	-	85
		Uitgaven Participatie	21.446	20.958
Totaal 10400151			157.348	207.971

Bewonersinitiatieven Afrikaanderwijk.

In 2021 zijn er 45 aanvragen voor een subsidie in het kader van de regeling Bewonersinitiatieven binnengekomen, voor een totaal bedrag van € 217.408,--

Er is geen enkele aanvraag afgewezen, wel zijn sommige aanvragen deels gehonoreerd. In totaal werd een bedrag van € 184.601,-- aan subsidie verleend en ook nog een bedrag van plm. € 10.000,-- op factuurbasis (inkoop).

Het beschikbare budget is daarmee ruim overschreden, maar de uitgaven konden toch worden gerealiseerd vanwege de onderbesteding in de andere wijken.

¹ Incl. totale restant budget 2021

Aanvraag	Activiteit	Toegekend
20-1189	Zuid voor Zuid 2020	€ 1.083
20-1263	Kledingbonnen voor arme gezinnen	€ 1.250
21-0040	In Afri (audio-tour)	€ 9.993
21-0081	Terrasfestival Gemaal op Zuid	€ 4.000
21-0207	Kinderkrant en Youtubekanaal Feijenoord	€ 6.500
21-0234	Afri Opens Up – festival	€ 5.000
21-0236	Generatiemiddagen 2021	€ 2.000
21-0261	Leven en spelen tijdens verbouwing Tweebos	€ 4.500
21-0379	Deelname NK Tegelwippen	€ 150
21-0403	Meidenclub Afrikaanderwijk	€ 8.614
21-0409	Activiteiten vrouwen wijkacademie	€ 5.300
21-0413	Koken voor ouderen	€ 6.000
21-0529	Sing along Botanisch Tuin	€ 1.436
21-0646	Ouder kind café en Zumba	€ 4.940
21-0687	Aanschuiptafels	€ 1.650
21-0705	Aardappel festival	€ 1.950
21-0747	Empowerment tienermeiden	€ 8.000
21-0754	Aanpak binnenterrein Arend	€ 9.300
21-0757	Ontstressen voor moeders en oma's	€ 6.658
21-0770	Workshops TonTuinen maken	€ 3.300
21-0774	Reunie Tweebosstraat	€ 650
21-0778	Sharing & Caring evenement in Gemaal	€ 4.500
21-0823	Vergroening en onderhoud binnentuin Overture	€ 6.793
21-0950	Winterfeest Duimdrop	€ 4.373
21-1084	Studiebegeleiding jongeren en kinderen	€ 6.250
21-1099	Kerstverlichting C. de Wetplein	€ 6.650
21-1143	Zuiderspoorpad speelt mee	€ 4.000
21-1184	Studiebegeleiding in de Arend	€ 2.025
21-1191	Mozaiek (Kunstwerk) in de Afrikaanderwijk	€ 10.000
21-1208	Kind en armoede programma	€ 5.450
21-1209	Activiteiten voor vrouwen Bruggen Slaan	€ 7.175
21-1211	Activiteiten voor mannen Bruggen Slaan	€ 2.070
21-1219	Gelukkig Samen ZIJn	€ 2.425
21-1228	Boys and the Hood Afrikaanderwijk Jongerenproject	€ 4.800
21-1234	Talentedontwikkeling	€ 2.685
21-1246	Voedselpakketten tegen eenzaamheid	€ 4.350
21-1261	Zuid voor zuid	€ 1.000
21-1292	Promotie Afri Beats	€ 3.350
21-1357	Activiteiten Lallarookh / Stichting Welzijn Surinamers	€ 7.500
21-1392	Terrasfestival Gemaal op Zuid	€ 4.000
21-1402	Afri Opens Up 2022	€ 10.000
21-1414	Wijkcommunicatie	€ 8.625
21-1415	Burentuin Pretoria	€ 5.300
21-1418	Wormenhotel Botanische Tuin	€ 6.900
21-1420	Mannenvoetbal en samenkomst	€ 4.913

3. Het (on) gevraagd (gekwaliceerd) advies geven aan het gemeentebestuur.

Overzicht adviezen en terugkoppeling

De gebiedscommissies, wijkraden of wijkcomités zijn bevoegd het gemeentebestuur te adviseren. gebiedscommissies, wijkraden of wijkcomités kunnen gevraagd en ongevraagd adviseren. Het college kan gemotiveerd afwijken van een advies van de gebiedscommissie. Het college zorgt voor een onderbouwde en tijdige reactie. In 2015 was het percentage reacties 66%, in 2016 75%, in 2017 68%, 2018 59% , in 2019 93% en in 2021 91%. Het college streeft ernaar om in 2021 90% van alle adviezen – gevraagd en ongevraagd - gemotiveerd terug te koppelen aan de gebiedscommissies.

	Aantal adviezen 2021	Reactie namens of van het college	%
Wijkraad Afrikaanderwijk	14	10	71.43%

Onderwerp	Soort advies	Datum tussenbericht	Datum terugkoppeling
Upgraden van het Christiaan de Wetplein	Ongevraagd		4-23-2021
OBP " Tweebosbuurt Zuid-Oost"	Gevraagd	3-31-2022	6-15-2021
Aanbesteding Welzijn (het bestek)	Ongevraagd		6-16-2021
PvE * Parkstad Blok B2 - Leeuwenkuil en F HuisOpZuid e.o. *	Gevraagd	3-31-2022	8-31-2021
Wijzigingen algemeen aanwijzingsbesluit Feijenoord (APV 2012)	Gevraagd		9-14-2021
Uitvoeringsprogramma Speeltuinverenigingen	Gevraagd		10-18-2021
Brandbrief welzijn gebied Feijenoord	Ongevraagd		12-24-2021
OBP " Parapluherziening Evenementen "	Gevraagd	3-31-2022	1-7-2022
Horecagebiedsplannen (HGP) 2022-2024	Gevraagd		2-8-2022
OBP " 1e herziening Afrikaanderwijk "	Gevraagd	3-31-2022	
Wijk aan Zet - (Rotterdams Bestuursmodel in 2022)	Ongevraagd		
Omgevingsvisie inclusief ROER	Gevraagd		
Zwemgelegenheid voor honden	Gevraagd		
Herziening Alcoholverbodsgebied - Feijenoord	Gevraagd		

4. De voortgang van de doelen uit de wijkagenda

Om de raad in staat te stellen ook de voortgang van de wijkagenda's te kunnen volgen zal er vanaf het gebiedsverslag 2019 ook worden gerapporteerd over de doelen uit de wijkagenda.

1.a Doel 1: Gezonde wijk economie

1.b Toelichting

De Afrikaanderwijk raakt steeds beter doorbloed tussen de wijken Katendrecht, Entrepot en Wilhelminapier. De winkels zijn weer gevuld, maar het ondernemerschap kan nog alle steun gebruiken om verder te ontwikkelen en weerbaarder te worden. Er dient aandacht te zijn voor het bestaande horeca-aanbod. Lokaal ondernemerschap is daarbij een speerpunt, evenals de markt waarvan de wijk meer voordeel kan hebben

1.c Voortgang: groen.

2.a Doel 2: Kwalitatief goede buitenruimte en verbindingen dragen bij aan een interessant en aantrekkelijk woonmilieu

2.b Toelichting

Het verbeteren van de verbindingen naar en in de wijk kan aandacht gebruiken. Het beter vindbaar maken van de Afrikaanderwijk vanuit de omgeving van de metrostations is belangrijk. Het verbinden van het buiten- en binnendijkse deel van de wijk, de relatie met het te ontwikkelen maashavenpark en een goede verbinding met Katendrecht zijn hier voorbeelden. Er is in de versteende Afrikaanderwijk veel meer groen nodig. Een groenere buitenruimte maakt de wijk ook aantrekkelijker voor bezoekers.

2.c Voortgang: oranje. De meeste geformuleerde acties zijn uitgevoerd. Een aantal is ivm corona vertraagd.

3.a Doel 3: Een betere en meer diverse woningvoorraad

3.b toelichting

In de Afrikaanderwijk zijn belangrijke ontwikkelingen rondom de woningvoorraad. Naast nieuwbouw zoals Parkstad wordt ook een belangrijk deel van de bestaande voorraad aangepakt. De woningvoorraad is in de huidige situatie nog te eenzijdig en verouderde sociale woningbouw vormt een te groot deel. Goede communicatie en een aanvaardbaar sociaal plan zijn van groot belang voor deze aanpak. De ontwikkelingen in de Tweebosbuurt vragen voorrang. Hiervoor is door de partners, ieder op zijn eigen werkterrein, extra aandacht nodig. Ook moet er aandacht zijn voor de verbinding nieuw en oud. Zowel fysiek als sociaal.

3 c. voortgang: Groen. De bouwplannen liggen op schema en ook is er echt aandacht voor verbinding.

4.a. Doel 4: Schoner en veiliger op straat

4.b. Toelichting

vuil en zwerfvuil in de Afrikaanderwijk is een groot probleem evenals de overlast door plaagdieren. Daarnaast zijn er twee plekken in de wijk waar vaak overlast door jeugd wordt ervaren, namelijk de Tweebosbuurt en Transvaal. Als er incidenten plaats hebben, vinden deze vaak later op de avond plaats in de randen van de wijk. Bewoners van de Afrikaanderwijk voelen zich nog niet veilig genoeg.

4.c. Voortgang: Oranje. Een aantal actie konden ivm corona niet uitgevoerd worden. En een aantal niet geplande acties (intensieve aanpak rattenoverlast) zijn wel opgepakt.

5a Doel 5 Meer mensen doen mee

5.b. Toelichting

Teveel bewoners staan aan de zijlijn. Financiële en sociale belemmeringen spelen daarbij een beduidende rol. Een belangrijk doel de komende jaren is dat er meer mensen naar vermogen actief worden in en voor de wijk en uit de schuldenlast geholpen worden. De stap naar werk moet makkelijker gemaakt worden. Bijdragen aan het wegnemen van belemmeringen voor ontwikkeling op het gebied van gezondheid (schuldenstresssituaties) en in de thuissituatie dient voorrang te krijgen. Aandacht voor het tegengaan van vereenzaming bij het grote aantal ouderen dat in de Afrikaanderwijk woont, is hard nodig. Ook moet er aandacht komen voor jongeren tussen 12 en 23 jaar. Dit is een zeer kwetsbare groep waar preventief momenteel te weinig aandacht voor is.

5.c Voortgang: Oranje: veel acties konden ivm de corona-maatregelen niet uitgevoerd worden. Er zijn wel alternatieven gevonden. Maar de impact was wel iets meer beperkt dan beoogd en daarom oranje.