



Onderwerp:
Aanbiedingsbrief Gebiedsverslag
2020

Gebied Feijenoord

Bezoekadres: Maashaven O.Z. 230
3072 HS ROTTERDAM

Postadres: Postbus 70012
3000 KP Rotterdam

Internet: <http://www.rotterdam.nl/feijenoord>

Van: Wijkraad Hillesluis

Telefoon: 010 - 267 2664

E-mail: gebiedscommissiesdv@rotterdam.nl

Ons kenmerk: BSD-GbHvH-3772566

Bijlage(n):

Datum: 23 februari 2021



Retouradres: Postbus 70012 3000 KP Rotterdam

College B&W Rotterdam

Postbus 70012

3000 KP ROTTERDAM



Geacht college,

Hierbij bieden wij u het Gebiedsverslag 2020 aan van de Wijkraad Hillesluis.

Dit Gebiedsverslag is vastgesteld in de openbare wijkraadsvergadering van 23 februari 2021.

Met vriendelijke groet,

Technisch voorzitter
D. Catikkas
Wijkraad Hillesluis

Wijkmanager
H. Kraaijeveld
Wijkraad Hillesluis

Jaarverslag Wijkraad Hillesluis



Voorwoord

Hillesluis is volop in beweging. Op sociaal, fysiek en economisch vlak wordt er stevig geïnvesteerd in de wijk. Hoewel we er nog lang niet zijn zien we dit in het wijkprofiel ook vertaald in een aantal cijfers. Dit is hoopgevend.

We mogen trots zijn op bewoners die zich inzetten voor de wijk. Iedere dag zijn deze “draggers” van de wijk bezig om de wijk weer een beetje mooier te maken. Alle lof dan ook voor al deze vrijwilligers. Denk bijvoorbeeld alleen al aan de Buurt Bestuurt-groepen, de buurtvaders, de vrijwilligers in het Huis van de Wijk of één van de Huiskamers. En aan de bewoners die gezamenlijk weer een immens aantal bewonersinitiatieven heeft georganiseerd. En laten we ook de bewoners niet vergeten die iedere dag voor belangeloos klaarstaan voor buurtgenoten die het niet zo breed hebben. Dit is vaak minder zichtbaar maar juist zo belangrijk.

In de tijden van corona hadden we elkaar harder nodig dan normaal. De saamhorigheid was meer te zien en te voelen dan normaal. Het was mooi om te zien hoe de bewoners klaar stonden om voor elkaar iets te kunnen betekenen. Zo is er extra aandacht geweest voor ouderen en de kwetsbare groepen. Dit heeft zich onder andere mogen uiten in de vorm van voor elkaar boodschappen doen en brengen.

Duidelijk is dat Hillesluis een wijk is waar de komende jaren nog enorm veel aandacht naar uit moet gaan. Aan de doelen van wijkagenda wordt gewerkt, maar er is nog een behoorlijke weg te gaan.

In dit verslag kijken we terug naar 2020. Over een aantal onderwerpen hebben wij het stadsbestuur geadviseerd. Dit blijven we waar nodig doen. We hebben hier de bewoners hard bij nodig. Er liggen pittige uitdagingen en mooie kansen voor de wijk. Laten we ons daar gezamenlijk hard voor maken.

1. communicatie met en de participatie van de bewoners, maatschappelijke organisaties en ondernemers in het gebied bij de voorbereiding, de vaststelling en de uitvoering van het gemeentelijk beleid in de gebieden.

In het begin van 2020 heeft een aantal fysieke bewonersbijeenkomsten plaatsgevonden, waarbij gelegenheid bestond voor het uitwisselen van beelden over de wijk. Door de Coronacrisis is deze vorm van in gesprek gaan met de bewoners helaas vrijwel verdwenen. De afstemming van de voltallige wijkraad met bewoners verliep dan ook meestal via de openbare (digitale) vergaderingen.

De wijkraad heeft maandelijks een openbare vergadering waar de bewoners ook kunnen inspreken zodat eenieder gehoord kan worden. Indien er aanleiding is wordt er een thema-avond belegd ten behoeve van een gevraagd of ongevraagd advies door de wijkraad aan het college van B&W.

Deze thema-avonden worden doorgaans drukker bezocht dan de reguliere wijkraadsvergaderingen.

We zien echter wel dat tijdens onze virtuele vergaderingen meer mensen kijken dan aanwezig zouden zijn bij een fysieke vergaderingen. Overweging is daardoor om zodra fysiek vergaderen weer mogelijk is, de bewoners de kans te geven deze ook via het internet te volgen.

Daarnaast bezoekt een aantal wijkraadsleden geregeld gerichte activiteiten in de wijk. Ook is een aantal leden zelf actief in de wijk zoals bij Buurt Bestuurt. De wijkraadsleden hebben regelmatig individuele contacten met bewoners, ondernemers en wijkorganisaties.

1.a het toepassen van interactieve beleidsvorming bij het opstellen van wijkactieplannen

De wijkraad heeft aan het begin van de “bestuursperiode” bijeenkomsten georganiseerd waarbij uitgebreid aandacht besteed is aan de behoeften van bewoners. Tijdens reguliere wijkraadsvergaderingen komen de thema’s die opgehaald zijn en verwerkt in de wijkagenda terug. Vooralnog blijken de thema’s actueel en is de wijkagenda niet herzien. Het wijkactieplan richt zich nu vooral op zaken waar een extra of andere inspanning kan bijdragen.

2. Het beschikbaar stellen van middelen voor bewonersinitiatieven en participatie

De gemeente beschikt over een budget voor participatie, bewonersinitiatieven en representatie. Het budget 2020 bedroeg € 6,5 mln.¹ Voor de gezamenlijke gebiedscommissies, wijkraden of wijkcomités. In het jaarlijks verslag leggen de gebiedscommissies, wijkraden of wijkcomités verantwoording af over de besteding van het budget, verdeeld naar de uitgaven voor participatie, bewonersinitiatieven en representatie.

budget wijkraad Hillesluis 2020

Feijenoord - Hillesluis	Begroting	Realisatie	Saldo
Bewonersinitiatieven	109.434	91.700	17.734
Participatie en representatie	25.720	468	25.252
Totaal	135.154	92.168	42.986

Zie de bijlage voor een uitsplitsing van de bewonersinitiatieven

In verband met de Coronacrisis is er minder uitgegeven aan bewonersinitiatieven, participatie en representatie dan begroot.

3. Het (on) gevraagd (gekwalificeerd) advies geven aan het gemeentebestuur.

Overzicht adviezen en terugkoppeling

De gebiedscommissies, wijkraden of wijkcomités zijn bevoegd het gemeentebestuur te adviseren. gebiedscommissies, wijkraden of wijkcomités kunnen gevraagd en ongevraagd adviseren. Het college kan gemotiveerd afwijken van een advies van de gebiedscommissie. Het college zorgt voor een onderbouwde en tijdige reactie. In 2015 was het percentage reacties 66%, in 2016 75%, in 2017 68%, 2018 59% en in 2019 93%. Het college streefde ernaar om in 2020 90% van alle adviezen – gevraagd en ongevraagd - gemotiveerd terug te koppelen aan de gebiedscommissies.

Adviezen en reacties Hillesluis

Op alle adviezen die de wijkraad Hillesluis heeft uitgebracht is een reactie namens of van het college gekomen. Tegelijkertijd constateert de wijkraad dat de beantwoording regelmatig te wensen overlaat. De wijkraad begrijpt dat niet elk advies gehonoreerd kan worden; wij betreuren het bijvoorbeeld dat de bezuinigingen op de Duimdropcontainers toch doorgaan. Het komt echter regelmatig voor dat het college volstaat met een procesmatig antwoord, of dat de uitvoering / implementatie lang op zich laat wachten. Een duidelijk voorbeeld is de uitbreiding van het betaald parkeren in de wijk.

Wijk	Aantal adviezen	Reactie namens of van het college	%
Hillesluis	6	6	100%

¹ Incl. 10%-regeling en budget viering jaarwisseling

Aard adviezen wijkraad Hillesluis

Onderwerp	Advies	Datum verzending advies	Advies	Datum terugkoppeling
Feyenoord City	Advies op ontwerp bestemmingsplan Feyenoord City	13-05-2020	Ongevraagd	15-10-2020
Betaald parkeren	Advies uitbreiden tijden betaald parkeren en één parkeerzone	03-06-2020	Ongevraagd	05-08-2020
Jaarwisseling 2020 (samen met andere wijkraden)	Advies op de invulling van de jaarwisseling 2020 in Feijenoord	29-06-2020	Gevraagd	27-07-2020
Beleidsplan ZWJ en LAT	Advies op Beleidsplan Maatschappelijke Ondersteuning en Lokale Agenda Toegankelijkheid	01-07-2020	Gevraagd	16-10-2020
Duimdrop (samen met andere wijkraden)	Advies over stoppen financiering duimdrop	23-10-2020	Ongevraagd	06-11-2020
IP Kokerstraat	Advies over inrichting van plein Kokerstraat	18-12-2020	Gevraagd	18-12-2020

4. De voortgang van de doelen uit de wijkagenda

Om de raad in staat te stellen ook de voortgang van de wijkagenda's te kunnen volgen zal er vanaf het gebiedsverslag 2019 ook worden gerapporteerd over de doelen uit de wijkagenda.

De wijkagenda Hillesluis staat vol met ambities. In de praktijk merken we echter dat het door het ontbreken van concrete ('SMART') doelstellingen lastig is om de voortgang te monitoren. In een nieuwe bestuursperiode verdient het aanbeveling om de ambities te vertalen naar concrete doelen, zodat ook daadwerkelijk verantwoord kan worden over de geboekte resultaten.

1. Versterken en beter organiseren van de eigen kracht van bewoners

Toelichting: Aandacht wordt hier gevraagd voor het vergroten van bewonersparticipatie en de onderlinge samenhang van initiatieven, waarbij elkaars kwaliteiten worden benut en uitgewisseld. Een ander genoemd punt wat meer nog dan nu opgepakt dient te worden is de combinatie van problemen waar huishoudens mee te kampen hebben, zodat er weer ruimte ontstaat om vooruit te kijken. Hillesluis kent al even de 75+ huisbezoeken om eenzaamheid onder deze doelgroep tegen te gaan. Aanvullend hierop moet gelegenheid tot ontmoeting verzorgd worden waarbij er aandacht is voor zowel ouderen als jongeren.

Voortgang: Het experiment Thuis in Hillesluis, gericht op deskundigheidsbevordering en samenhang in zorg en hulpverlening, is opgezet. De onderlinge bekendheid bij professionals is hierdoor toegenomen. Thuis in Hillesluis zal vanaf nu meer als vehikel gebruikt worden om bewoners onderling te verbinden, al dan niet met professionals.

Een "Taalbalie" in het Huis van de Wijk is opgezet. Vraagwijzer en Humanitas verwijzen hierbij naar elkaar. De behoefte aan taalonderwijs op maat blijft groot. Dit blijft een belangrijk

aandachtsgebied. Waar het gaat om ontmoeting stimuleren is er veel gedaan, ook gedurende de Coronacrisis.

Er zijn veel goede initiatieven die ouderen uit hun isolement te halen. Deze activiteiten zijn echter vaak ad hoc georganiseerd en het budget is in de regel afhankelijk van de bewonersinitiatieven. Het is zinvol dit om de toekomst structureel te organiseren, zodat er een basis is waar ouderen dagelijks heen kunnen. Hetzelfde geldt voor jongeren.

2. Meer werk maken van werk

Toelichting: Bij dit doel wordt gevraagd om maatwerk, om uitdagende maatschappelijk zinvolle activiteiten, die werkzoekenden daadwerkelijk motiveert om een tegenprestatie te leveren. Verder om benutting van de mogelijkheden in de directe omgeving. Mogelijkheden binnen het lokale ondernemersnetwerk moeten hier maximaal benut worden.

Voortgang: W&I verzorgde structureel een inloopspreekuur in de wijk voor werkzoekenden. Tevens organiseerde men een vacaturemarkt. Het wijkgestuurd werken van W&I en het programma Samen voor Zuid van MO en W&I worden beiden ingezet in Hillesluis maar zijn nog in ontwikkeling en zullen, wanneer stevig gesetteld is in de wijk, nog meer dan nu het verschil kunnen maken. Daarbij geldt dat ook vanuit NPRZ meer aandacht besteed mag worden aan de problematiek van jongeren en het algemene welzijn in de wijk. Overigens biedt de ontwikkeling van Feyenoord City kansen om in de toekomst meer werk te maken van werk.

3. Aantrekkelijker verblijfs- en winkelgebied Winkelboulevard Zuid

Toelichting: De woon- en winkelvoorzieningen van de Groene Hilledijk en Beijerlandse laan zijn niet op orde. De vraag die de wijkraad voorlegt is om de huidige staat en uitstraling van de woon- en winkelpanden, het eenzijdige winkelaanbod, de negatieve verhuurpraktijken en de rommelige uitstallingen aan te pakken, een schone straat waar misstanden aangepakt (o.a. beheer particulier bezit) worden en bewoners en ondernemers zelf verantwoordelijkheid nemen over de buitenruimte en de uitstraling van de winkels.

Voortgang: De rigoureuze aanpak Hand in Hand werd in maart 2019 door het College vastgesteld. Belangrijke resultaten zijn de verwerving van vastgoed waarmee in 2020 een kwaliteitsslag gemaakt gaat worden in het gebied. Dit vastgoed moet voorbeeld stellend worden, met een onderscheidende ondernemer en dito concept. Er zal marktconforme huur gevraagd worden, wat lager is dan er nu gemiddeld gevraagd wordt. Enige tijd is een brancheringsmakelaar actief, die met nieuwe en bestaande ondernemers in gesprek is om te komen tot een krachtig winkel- en verblijfsgebied. Uitgangspunt hierbij is echter wel dat brancheringscommissie geen zeggenschap heeft over welke ondernemingen er worden gestart, afgezet tegen het aanwezig aanbod als het een particulier pand betreft. Om een goed aanbod van winkels te realiseren, is het van belang dat in samenspraak met de gemeente zeggenschap over de gehele boulevard wordt verkregen.

Waar het gaat om handhaving is er enorm veel gebeurd. Er zijn meerdere acties geweest tegen illegale praktijken, waaronder integrale controles bij horecaonderneming en controleacties bij verschillende branches.

Er wordt door de verschillende disciplines hard gewerkt om de wijk een beter, veiliger en schoner aanblik te geven. Samen met een aantal vastgoedeigenaren en winkelondernemers zijn in 2020 de eerste luifels verwijderd en is de uitstraling van de panden (o.a. het glas in lood) verbeterd.

Een mooi wapenfeit is dat het na jaren dan eindelijk gelukt is om het nieuwbouwproject aan de A. Nimantsstraat te ontwikkelen.

De wijkraad is samen met de ondernemers en eigenaren van de Beijerlandselaan en Groene Hilledijk in gesprek met Feyenoord City. Eind 2020 zijn stappen gezet om meer gezamenlijk op te trekken, bijvoorbeeld door als wijkraad ook namens de ondernemers te adviseren. Bij de samenwerking is ook Hand in Hand betrokken. We geloven op deze manier het belang van Hillesluis extra goed over het voetlicht te kunnen brengen. We hopen in 2021 nog veel profijt te hebben van de samenwerking en concrete resultaten voor de wijk binnen te halen.

4. Veiliger en plezieriger wonen

Toelichting: Bewoners en instanties werken gezamenlijk aan een betere beleving van de wijk. Buurt Bestuurt is al in meerdere buurten actief. Professionals dragen binnen deze samenwerking nog meer dan voorheen zorg voor aanwezigheid en bereikbaarheid. Ook meerdere buurtvadergroepen dragen bij aan positieve beleving. Naast het inmiddels op sterkte zijnde team van wijkagenten en de vaste medewerkers die Toezicht en Handhaving levert is het kantoor van de Stadsmarinier aan de Riederlaan inmiddels een bekende ontmoetingsplek voor bewoners die t.a.v. schoon, heel en veilig iets willen bespreken terecht kunnen.

In de wijkagenda wordt aandacht gevestigd om de soms stenige uitstraling van straten en pleinen. Het afgelopen jaar zijn hiertoe diverse plannen ontwikkeld en uitgevoerd, bijvoorbeeld voor de Polderlaan en de Kokerstraat. De Kokerstraat gaat in maart 2021 in uitvoering en dit jaar zullen ook de vergroeningsopgaven voor een deel van de Beverstraat en in verschillende straten en pleinen in de Walravenstraat worden uitgevoerd.

Voor veel bewoners is de vuilproblematiek, zoals de overvolle containers, naastplaatsingen, plaagdieren e.d. een grote bron van irritatie. Een betere aanpak door de gemeente en het stimuleren van bewustwording en betrokkenheid bij bewoners zijn belangrijke punten waar op ingezet moet worden.

Voortgang: Samen met de wijkraad Bloemhof heeft de wijkraad Hillesluis bij het College aandacht gevraagd voor de toenemende vervuilingproblematieken in onze wijken. Dit heeft geresulteerd in een toezegging van de wethouder. Door de ambtelijke organisatie wordt gewerkt aan een gezamenlijk actieplan op maat van de wijk. Door de Coronamaatregelen heeft de uitvoering vertraging opgelopen, maar er zijn inmiddels stappen in de goede richting gezet. Zo wordt het programma In de Bak, gericht op het voorkomen van naast-plaatsingen, in de beide wijken uitgevoerd en worden er verschillende interventies uitgevoerd en onderzocht. De inzet heeft ook geleid tot een toename van het aantal containeradoptanten in de wijk. In Hillesluis zijn er op 15 locaties containeradoptanten geworven.

Voortgang: De Buurt Bestuurt groepen Riederbuurt en Walravenbuurt zijn actief gesteund bij hun activiteiten. Meerdere schouwrondes leverde de nodige verbeteringen op. De vervuiling van de wijk heeft gedurende het hele jaar de aandacht gehad. Uiteraard wordt er ook kritisch gekeken naar de inzet door de gemeente, maar gedrag van bewoners blijkt ook een wezenlijk deel van het probleem. In 2020 is samen met de wijkraad en bewoners een stevige schooncampagne in uitvoering gekomen. Nu al zijn een groeiend aantal bewoners hierbij betrokken.

5. Grotere kansen voor de jeugd

Toelichting: De jeugd van Hillesluis heeft meer aandacht nodig. Aandachtsgebieden zoals beschreven in de wijkagenda zijn de betrokkenheid van ouders, opvoeding en persoonlijke ontwikkeling, vrijetijdsbesteding en leerondersteuning.

Voortgang: Op meerdere fronten is gewerkt aan de genoemde aandachtsgebieden. Naast de Dagprogrammering (verlengde leertijd) op de basisscholen en het traject van professionals in relatie tot een goede wijkprogrammering voor de jeugd zijn er meerdere andere initiatieven die relevant zijn voor Hillesluis. Zo heeft de zwemcampagne van Humanitas bereik onder kinderen en ouders. De Wijkacademie Opvoeden Hillesluis is op meerdere fronten actief. Naast het werken aan opvoedingsvraagstukken met moeders zijn er in 2020 ook meerdere vadergroepen actief geweest.

De Kinderbieb en Leesclub zijn een groot succes. Wekelijks wordt samen met de ouders voorgelezen aan de kinderen wat de taalontwikkeling van zowel ouder als kind bevordert. Meerdere themabijeenkomsten werden georganiseerd waarbij ouders informatie kregen over opvoedingsvraagstukken. Leerondersteuning is door verschillende aanbieders geboden. Hier blijkt een grote behoefte aan te bestaan. Hoewel de speeltuinen en incidentele initiatieven deel voorzien in het stimuleren van buitenactiviteiten zijn de voorgenomen (educatieve) speelactiviteiten maar beperkt ingevuld.

Jongeren moeten in Hillesluis weer een plek krijgen we ze welkom zijn en hun eigen 'ding' kunnen doen. Uiteraard binnen wat mogelijk is. Het is van belang dat jongeren perspectief hebben en vertrouwen hebben in de overheid. In 2020 is het zakgeldproject opgestart samen met Humanitas en JOZ. De eerste resultaten van deze jongerenparticipatie zijn positief.

bijlage bewonersinitiatieven 2020

Bewonersinitiatieven	Totaal
19-1679 Winterfeest	2.800
19-1824 Het is Lente!	1.825
19-1824 Het is Lente!, verlaging	-755
19-1846 Opening nieuwe speelplaats	740
19-1847 Bloembakken Niemanplein	1.575
20-0024 Multiculturele Roadshow	2.890
20-0054 Storytelling in de wijk Hillesluis	2.000
20-0103 Openluchttheater Afrikaanderwijk	1.000
20-0131 Meidendag	375
20-0137 Hillesluis Lentefeest	1.925
20-0163 Voor Ouderen Door Ouderen	1.960
20-0177 Samen staan we sterk	1.250
20-0193 Naaiatelier Hillevliet	1.150
20-0267 Holi Festival 2020	833
20-0267 Holi Festival 2020, verlaging	-833
20-0270 Materiaal Bewegen voor mannen	450
20-0413 Tentenkamp	760
20-0413 Tentenkamp, verlaging	-243
20-0414 Herfstvakantie Feest	300
20-0414, Herfstvakantie Feest, verlaging	-110
20-0415 Halloween	918
20-0416 Sinterklaasfeest	325
20-0416 Sinterklaasfeest, verlaging	-36
20-0417 Kerstdiner	150
20-0464 Tentakel festival	3.000
20-0503 Hillesluis Doet!	908
20-0503 Hillesluis Doet!, aanvulling	242
20-0523 Huttendorp 2020	3.406
20-0523 Huttendorp 2020, verlaging	-928
20-0551 Vergroening en onderhoud	360
20-0600 Aanvraag voedselpakketten	500
20-0666 Diverse activiteiten	3.100
20-0692 Ontdek je muzikale talent	3.300
20-0733 Zomer parade	2.796
20-0745 Pas op de (binnen)plaats	7.500
20-0754 Rommelmarkt Riederlaan	2.650
20-0792 Zomeractiviteiten voor kinderen	4.075
20-0806 Cir-Kids Hillesluis 2020	1.000
20-0836 Dieren voor Odilia	1.263
20-0845 Saamhorigheid in Beukelaarsstraat	4.000
20-0920 Op de herfst tour	2.345
20-0928 Cultuurhuis Heel Hillesluis	9.750
20-0933 Halloween	230
20-0934 Een warme decembermaand	345
20-0972 Bepanten boomspiegels in de Riederlaan	3.500
20-0994 Plantenbakken Riederkwartier	460
20-0994, Plantenbakken Riederkwartier	2.060
20-0998, Jaarprogramma Stichting Vrouwen Thema Huis	5.380

20-1038, Kerst op Zuid	4.675
20-1047, Voorlichting Tarde Familiar	880
20-1052, Sint en Kerst in de Riederbuurt	700
20-1141 Balkonparade	1.275
20-1160 Kerstpakketten	500
20-1188 Zuid voor Zuid 2020	1.083
20-1234 Decemberviering	750
Retour 2019, 19-0570 Meidendag Abdelkwan	-308
Retour 2019, 19-1319 Een herfstfeestje	-87
Retour 2019, 19-1354 Winterspektakel	-259
Eindtotaal	91.700

Bewonersinitiatieven Hillesluis 2020	Aantal
Ingediend	65
Toegekend	47
Afgewezen	4
Ingetrokken	14 (veelal vanwege Corona)
(Bron: managementoverzicht Opzoomermee)	