



**Gemeente Rotterdam**

**Onderwerp:**  
Aansbiedingsbrief Gebiedsverslag  
2019

Gebied Feijenoord

**Bezoekadres:** Maashaven O.Z. 230  
3072 HS ROTTERDAM

**Postadres:** Postbus 70012  
3000 KP Rotterdam

**Internet:** <http://www.rotterdam.nl/feijenoord>

**Van:** Wijkraad Hillesluis

**Telefoon:** 010 - 267 2664

**E-mail:** [gebiedscommissiesdv@rotterdam.nl](mailto:gebiedscommissiesdv@rotterdam.nl)

**Ons kenmerk:** BSD-GbHvH-3557025

**Bijlage(n):**

**Datum:** 26 februari 2020



Retouradres: Postbus 70012 3000 KP Rotterdam

College B&W Rotterdam

Postbus 70012

3000 KP ROTTERDAM



Geacht college,

Hierbij bieden wij u het gebiedsverslag 2019 aan van wijkraad Hillesluis.  
Het gebiedsverslag is vastgesteld in de vergadering van 21 februari 2020.

Wij hopen u zo voldoende te hebben geïnformeerd.

Met vriendelijke groet,

Wijkmanager  
M.H.M. Schweitzer  
Wijkraad Hillesluis

Technisch voorzitter  
D. Çatikkas  
Wijkraad Hillesluis

Jaarverslag Wijkraad Hillesluis



## Voorwoord

Hillesluis is volop in beweging. Op sociaal, fysiek en economisch vlak wordt er stevig geïnvesteerd in de wijk. Hoewel we er nog lang niet zijn zien we dit in het wijkprofiel ook vertaald in een aantal cijfers. Dit is hoopgevend.

We mogen trots zijn op bewoners die zich inzetten voor de wijk. Iedere dag zijn deze “draggers” van de wijk bezig om de wijk weer een beetje mooier te maken. Alle lof dan ook voor al deze vrijwilligers.

Denk bijvoorbeeld alleen al aan de Buurt Bestuurt-groepen, de buurtvaders, de vrijwilligers in het Huis van de Wijk of één van de Huiskamers. En aan de bewoners die gezamenlijk weer een immens aantal bewonersinitiatieven heeft georganiseerd. En laten we ook de bewoners niet vergeten die iedere dag voor belangeloos klaarstaan voor buurtgenoten die het niet zo breed hebben. Dit is vaak minder zichtbaar maar juist zo belangrijk.

Duidelijk is dat Hillesluis een wijk is waar de komende jaren nog enorm veel aandacht naar uit moet gaan.

Aan de doelen van wijkagenda wordt gewerkt, maar er is nog een behoorlijke weg te gaan.

In dit verslag kijken we terug naar 2019. Over een aantal onderwerpen hebben wij het stadsbestuur geadviseerd. Dit blijven we waar nodig doen.

We hebben hier de bewoners hard bij nodig. Er liggen pittige uitdagingen en mooie kansen voor de wijk. Laten we ons daar gezamenlijk hard voor maken.

Wijkraad Hillesluis

## 1. communicatie met en de participatie van de bewoners, maatschappelijke organisaties en ondernemers in het gebied bij de voorbereiding, de vaststelling en de uitvoering van het gemeentelijk beleid in de gebieden.

De afstemming van de voltallige wijkraad met bewoners verliep meestal via de openbare vergaderingen. Het bezoekersaantal is wisselend. Van enorm druk bezocht tot een enkele bezoeker. Een aantal wijkraadsleden bezoekt geregeld activiteiten in de wijk. Ook is een aantal leden ook zelf actief in de wijk zoals bij Buurt Bestuurt. De wijkraad heeft geregeld individuele contacten met bewoners, ondernemers en wijkorganisaties en bezoekt vaak bewonersinitiatieven.

### 1.a het toepassen van interactieve beleidsvorming bij het opstellen van wijkactieplannen

De wijkraad heeft aan het begin van de “bestuursperiode” bijeenkomsten georganiseerd waarbij uitgebreid aandacht besteed is aan de behoeften van bewoners. Tijdens vergaderingen komen de thema’s die opgehaald zijn en verwerkt in de wijkagenda terug. Vooral nog blijken de thema’s actueel en is wordt de wijkagenda niet herzien. Het wijkactieplan richt zich nu vooral op zaken waar een extra of andere inspanning kan bijdragen.

## 2. Het beschikbaar stellen van middelen voor bewonersinitiatieven en participatie

### *Budget gebiedscommissie / wijkraad / wijkcomité*

De wijkraad beschikt over een budget voor participatie, bewonersinitiatieven en representatie. Het budget 2019 bedroeg € 6,1 mln.<sup>1</sup> voor de gezamenlijke gebiedscommissies, wijkraden of wijkcomités. In het jaarlijks verslag legt de gebiedscommissie, de wijkraad of het wijkcomité verantwoording af over de besteding van het budget, verdeeld naar de uitgaven voor participatie, bewonersinitiatieven en representatie.

Met dit verslag legt wijkraad Hillesluis haar verantwoording af.

<b>Bestuursorgaan</b>	<b>Begroting</b>
Centrum - Gebiedscommissie	290.818
Delfshaven - Gebiedscommissie	393.685
Delfshaven - Mathenesse	107.485
Delfshaven - Middelland	136.266
KraCro - Gebiedscommissie	430.543
Noord - Agniesebuurt	75.627
Noord - Bergpolder	99.072
Noord - Blijdorp	125.451
Noord - Liskwartier	106.759
Noord - Oude Noorden	155.012
Noord - Provenierswijk	78.287
Hillegersberg - Schiebroek	410.534
Overschie	235.421
PA - Gebiedscommissie	359.721
PA - Nesselande	109.012
PA - Zevenkamp	132.212
Charlois - Gebiedscommissie	311.406
Charlois - Pendrecht	139.152
Charlois - Tarwewijk	138.830
Feijenoord - Afrikaanderwijk	103.513
Feijenoord - Bloemhof	150.362
Feijenoord - Feijenoord wijk	106.078
Feijenoord - Hillesluis	136.205
Feijenoord - Katendrecht	96.031
Feijenoord - Kop van Zuid	113.370
Feijenoord - Noordereiland	77.839
Feijenoord - Vreewijk	152.890
IJsselmonde - Gebiedscommissie	451.458
Hoek van Holland	180.037
Hoogvliet - Gebiedscommissie	323.453
Pernis	142.998
Rozenburg	248.050
<b>Totaal</b>	<b>6.117.576</b>

<sup>1</sup> Incl. 10%-regeling

*budget gebiedscommissie, wijkraad, wijkcomité 2019*

<b>Feijenoord - Hillesluis</b>	<b>Begroting</b>	<b>Realisatie</b>	<b>Saldo</b>
Begroting	136.205	-	
Uitgaven Bewonersinitiatieven	-	122.974	
Uitgaven Participatie	-	3.468	
Uitgaven Representatie	-	890	
<b>Totaal</b>	<b>136.205</b>	<b>127.332</b>	<b>8.873</b>

*Zie de bijlage voor een uitsplitsing van de bewonersinitiatieven*

**Bewonersinitiatieven**  
Tot 10.000 euro

**Jaaroverzicht 2019**



Opzoemer Mee

Aangemaakt: 28-01-2020

**Feijenoord**

Wijk	Initiatieven	In behandeling	Toegekend	Afgewezen	Ingetrokken	Toegekend bedrag
Afrikaanderwijk	54	0	45	8	1	€ 133.534-
Bloemhof	59	0	51	3	5	€ 117.374-
Feijenoord	56	0	32	14	10	€ 111.926-
Hillesluis	65	0	55	5	5	€ 119.147-
Katendrecht	29	0	25	2	2	€ 82.499-
Kop van Zuid	39	0	25	9	5	€ 56.414-
Noordereiland	23	0	18	2	3	€ 54.364-
Vreewijk	54	0	42	3	9	€ 103.372-
<b>Totale Feijenoord:</b>	<b>379</b>	<b>0</b>	<b>293</b>	<b>46</b>	<b>40</b>	
<b>Subtotaal</b>						<b>€ 778.630</b>

**3. Het (on) gevraagd (gekwalificeerd) advies geven aan het gemeentebestuur.**

**Overzicht adviezen en terugkoppeling**

De gebiedscommissies, wijkraden of wijkcomités zijn bevoegd het gemeentebestuur te adviseren. gebiedscommissies, wijkraden of wijkcomités kunnen gevraagd en ongevraagd adviseren. Het college kan gemotiveerd afwijken van een advies van de gebiedscommissie. Het college zorgt voor een onderbouwde en tijdige reactie. In 2015 was het percentage reacties 66%, in 2016 75%, in 2017 68%

en in 2018 59%. Het college streeft ernaar om in 2019 90% van alle adviezen – gevraagd en ongevraagd - gemotiveerd terug te koppelen aan de gebiedscommissies.

#### Adviezen en reacties Hillesluis

Wijk	Aantal adviezen	Reactie namens of van het college	%
Hillesluis	5	5	100%

#### Aard adviezen wijkraad Hillesluis

Onderwerp	Advies	Datum verzending advies	Advies	Datum terugkoppeling
Veiligheid Hillesluis	Ongevraagd advies inzake veiligheid Hillesluis	3-5-2019	Ongevraagd	10-1-2019
Herijking Horecagebiedsplan	HB P-#3389809-v1-gevraagd advies inzake Horecagebiedsplan	6-5-2019	Gevraagd	7-4-2019
Vuurwerkzone	Reactie WR Hillesluis inzake gevraagd advies Vuurwerkzone	6-13-2019	Gevraagd	11-7-2019
Ventverbod voor de verkoop van lachgas	Reactie WR Hillesluis op gevraagd advies inzake ventverbod voor de verkoop van lachgas.DOC	9-2-2019	Gevraagd	12-18-2019
6 <sup>e</sup> advies: Koningsdag samen met wijkraad Bloemhof		4-29-2019	Ongevraagd	6-7-2019

#### 4. De voortgang van de doelen uit de wijkagenda Hillesluis

Om de raad in staat te stellen ook de voortgang van de wijkagenda's te kunnen volgen zal er vanaf het gebiedsverslag 2019 ook worden gerapporteerd over de doelen uit de wijkagenda.

##### De 5 doelen:

1. Versterken en beter organiseren van de eigen kracht van bewoners

Toelichting: Aandacht wordt hier gevraagd voor het vergroten van bewonersparticipatie en de onderlinge samenhang van initiatieven, waarbij elkaars kwaliteiten worden benut en uitgewisseld. Een ander genoemd punt wat meer nog dan nu opgepakt dient te worden is de combinatie van problemen waar huishoudens mee te kampen hebben, zodat er weer

ruimte ontstaat om vooruit te kijken. Hillesluis kent al even de 75+ huisbezoeken om eenzaamheid onder deze doelgroep tegen te gaan. Aanvullend hierop moet gelegenheid tot ontmoeting verzorgd worden waarbij er aandacht is voor zowel ouderen als jongeren.

Voortgang: Het experiment Thuis in Hillesluis, gericht op deskundigheidsbevordering en samenhang in zorg en hulpverlening, is opgezet. De onderlinge bekendheid bij professionals is hierdoor toegenomen. Thuis in Hillesluis zal vanaf nu meer als vehikel gebruikt worden om bewoners onderling te verbinden, al dan niet met professionals. Een "Taalbalie" in het Huis van de Wijk is opgezet. Vraagwijzer en Humanitas verwijzen hierbij naar elkaar. De behoefte aan taalonderwijs op maat blijft groot. Dit blijft een belangrijk aandachtsgebied. Waar het gaat om ontmoeting stimuleren is er veel gedaan. Zo zijn er onder de namen Soepcafé, Plusclub en Creamiddag een groot aantal bijeenkomsten georganiseerd.

## 2. Meer werk maken van werk

Toelichting: Bij dit doel wordt gevraagd om maatwerk, om uitdagende maatschappelijk zinvolle activiteiten, die werkzoekenden daadwerkelijk motiveert om een tegenprestatie te leveren. Verder om benutting van de mogelijkheden in de directe omgeving. Mogelijkheden binnen het lokale ondernemersnetwerk moeten hier maximaal benut worden.

Voortgang: W&I verzorgde in 2019 structureel een inloopspreekuur in de wijk voor werkzoekenden. Tevens organiseerde men een vacaturemarkt. Het wijkgestuurd werken van W&I en het programma Samen voor Zuid van MO en W&I worden beiden ingezet in Hillesluis maar zijn nog in ontwikkeling en zullen, wanneer stevig gesetteld is in de wijk, nog meer dan nu het verschil kunnen maken.

## 3. Aantrekkelijker verblijfs- en winkelgebied Winkelboulevard Zuid

Toelichting: De woon- en winkelvoorzieningen van de Groene Hilledijk en Beijerlandse laan zijn niet op orde. De vraag die de wijkraad voorlegt is om de huidige staat en uitstraling van de woon- en winkelpanden, het eenzijdige winkelaanbod, de negatieve verhuurpraktijken en de rommelige uitstallingen aan te pakken, Een schone straat waar misstanden aangepakt (o.a. beheer particulier bezit) worden en bewoners en ondernemers zelf verantwoordelijkheid nemen over de buitenruimte en de uitstraling van de winkels.

Voortgang: De rigoureuze aanpak Hand in Hand werd in maart 2019 door het College vastgesteld. Belangrijke resultaten zijn de verwerving van vastgoed waarmee in 2020 een kwaliteitsslag gemaakt gaat worden in het gebied. Dit vastgoed moet voorbeeld stellend worden, met een onderscheidende ondernemer en dito concept. Er zal marktconforme huur gevraagd worden, wat lager is dan er nu gemiddeld gevraagd wordt. Per juli is een brancheringsmakelaar actief, die met nieuwe en bestaande ondernemers in gesprek is om te komen tot een krachtig winkel- en verblijfsgebied.

Waar het gaat om handhaving is er enorm veel gebeurd. Er zijn meerdere acties geweest tegen illegale praktijken, waaronder integrale controles bij horecaonderneming en controleacties bij verschillende branches.

Samen met een aantal vastgoedeigenaren en winkelondernemers is een pilot voorbereid met als doel het verwijderen van de luifels en verbeteren van de uitstraling van de panden. In het eerste kwartaal van 2020 wordt dit gerealiseerd.

Een mooi wapenfeit is dat het na jaren dan eindelijk gelukt is om het nieuwbouwproject aan de A. Nimantsstraat te ontwikkelen.

#### 4. Veiliger en plezieriger wonen

Toelichting: Bewoners en instanties werken gezamenlijk aan een betere beleving van de wijk. Buurt Bestuurt is al in meerdere buurten actief. Professionals dragen binnen deze samenwerking nog meer dan voorheen zorg voor aanwezigheid en bereikbaarheid. Ook meerdere buurtvadergroepen dragen bij aan positieve beleving. Naast het inmiddels op sterkte zijnde team van wijkagenten en de vaste medewerkers die Toezicht en Handhaving levert is het kantoor van de Stadsmarinier aan de Riederlaan inmiddels een bekende ontmoetingsplek voor bewoners die t.a.v. schoon, heel en veilig iets willen bespreken terecht kunnen.

In de wijkagenda wordt aandacht gevestigd om de soms stenige uitstraling van straten en pleinen. Plannen hiertoe zijn of al in een vergevorderd stadium zoals bijvoorbeeld de Polderlaan of zijn nog niet concreet genoeg voor realisatie in 2019.

Voor veel bewoners is de vuilproblematiek, zoals de overvolle containers, naastplaatsingen, plaagdieren e.d. een grote bron van irritatie.

Een betere aanpak door de gemeente en het stimuleren van bewustwording en betrokkenheid bij bewoners zijn belangrijke punten waar op ingezet moet worden.

Voortgang: De Buurt Bestuurt groepen Riederbuurt en Walravenbuurt zijn actief gesteund bij hun activiteiten. Meerdere schouwrondes leverde de nodige verbeteringen op. De vervuiling van de wijk heeft gedurende het hele jaar de aandacht gehad. Een social marketing onderzoek en literatuuronderzoek is uitgevoerd, mede omdat de oplossing niet lijkt te zitten in nog vaker schoonmaken. Uiteraard wordt er ook kritisch gekeken naar de inzet door de gemeente, maar gedrag van bewoners blijkt ook een wezenlijk deel van het probleem. In 2020 zal er op basis van de bevindingen uit het onderzoek, samen met wijkraad en bewoners een stevige schooncampagne in uitvoering komen, Nu als zijn een groeiend aantal bewoners hierbij betrokken.

In 2019 zijn de nodige voorbereidingen getroffen waardoor in 2020 meerdere straten en pleinen verbeterd zullen worden. Zo zal onder andere de volledig heringerichte Polderlaan opgeleverd worden en worden en zal het Pantserklosplein volledig vernieuwd worden.

#### 5. Grotere kansen voor de jeugd

Toelichting: De jeugd van Hillesluis heeft meer aandacht nodig. Aandachtsgebieden zoals beschreven in de wijkagenda zijn de betrokkenheid van ouders, opvoeding en persoonlijke ontwikkeling, vrijetijdsbesteding en leerondersteuning.

Voortgang: Op meerdere fronten is gewerkt aan de genoemde aandachtsgebieden. Naast de Dagprogrammering (verlengde leertijd) op de basisscholen en het traject van professionals in relatie tot een goede wijkprogrammering voor de jeugd zijn er meerdere andere initiatieven die relevant zijn voor Hillesluis. Zo heeft de zwemcampagne van Humanitas bereik onder kinderen en ouders. De Wijkacademie Opvoeden Hillesluis is op meerdere fronten actief. Naast het werken aan opvoedingsvraagstukken met moeders zijn er in 2019 ook meerdere vadersgroepen actief geweest.

De Kinderbieb en Leesclub zijn een groot succes. Wekelijks wordt samen met de ouders voorgelezen aan de kinderen wat de taalontwikkeling van zowel ouder als kind bevordert. Meerdere themabijeenkomsten werden georganiseerd waarbij ouders informatie kregen over opvoedingsvraagstukken. Leerondersteuning is door verschillende aanbieders geboden. Hier blijkt een grote behoefte aan te bestaan. Hoewel de speeltuinen en incidentele initiatieven deel voorzien in het stimuleren van buitenactiviteiten zijn de voorgenomen (educatieve) speelactiviteiten maar beperkt ingevuld.



## bijlage bewonersinitiatieven

<b>Bewonersinitiatief</b>	<b>via</b>	<b>Toegekend</b>
19-0021 Tulpen uit Rotterdam	Opzoomer Mee	245
19-0255 Creatief Atelier Hillesluis	Opzoomer Mee	800
19-0273 Openluchttheater Afrikaanderplein	Opzoomer Mee	1.000
19-0328 Moederdag Show	Opzoomer Mee	750
19-0378 Bewoners in gesprek	Opzoomer Mee	3.310
19-0394 Sporten voor vrouwen overdag	Opzoomer Mee	5.670
19-0401 Koningsdag 2019 Beijerlandse laan / Groene Hilledijk	Opzoomer Mee	5.000
19-0448 Voor Ouderen Door Ouderen	Opzoomer Mee	1.970
19-0465 Moederdag Multicultureel	Opzoomer Mee	1.095
19-0508 Wijkfeest	Opzoomer Mee	1.000
19-0536 De ouderen in het zonnetje	Opzoomer Mee	1.500
19-0570 Meidendag Abdelkwan	Opzoomer Mee	308
19-0580 Vergroening Janne Bouwensstraat	Opzoomer Mee	2.510
19-0610 Proef de Verbinding	Opzoomer Mee	5.000
19-0618 Plantendag + plantenbakken	Opzoomer Mee	2.860
19-0619 Opfleuren Riederlaan (deel 5)	Opzoomer Mee	1.200
19-0645 Iftar en dialoogbijeenkomst Slaghekbuur	Opzoomer Mee	400
19-0714 Geluk op Zuid 2019 Gevelgedicht	Opzoomer Mee	1.000
19-0737 Huttendorp Hillesluis/Vreewijk 2019	Opzoomer Mee	2.769
19-0741 Plan van aanpak	Opzoomer Mee	3.550
19-0854 Workshops en Oogstparade	Opzoomer Mee	1.625
19-0938 Zomerfeest Stichtseplein	Opzoomer Mee	1.680
19-0961 Tentakel Festival	Opzoomer Mee	2.500
19-0999 Gezond en leuk ouder worden	Opzoomer Mee	2.000
19-1001 Zomerpret	Opzoomer Mee	2.360
19-1002 Duimdrop Polderplein	Opzoomer Mee	1.610
19-1006 Multicultureel Kinderfestijn	Opzoomer Mee	750
19-1027 Maandelijks koffie uurtje ouderen (2)	Opzoomer Mee	440
19-1029 Kinder - EHBO	Opzoomer Mee	2.450
19-1071 Hillesluis Doet!	Opzoomer Mee	10.000
19-1074 Hillesluis Doet! (2)	Opzoomer Mee	10.000
19-1077 Cir-Kids	Opzoomer Mee	1.590
19-1102 Buurt BBQ	Opzoomer Mee	1.000
19-1148 Burendag	Opzoomer Mee	1.400
19-1149 Maandelijks koffie-uurtje 2020	Opzoomer Mee	990
19-1150 Ouderen bal-room	Opzoomer Mee	700
19-1181 Ontdek je Muzikale Talent	Opzoomer Mee	2.490
19-1258 Muziek Weekend Hillesluis	Opzoomer Mee	6.000
19-1266 Creatief Atelier Hillesluis	Opzoomer Mee	750
19-1286 Juttersfeest	Opzoomer Mee	973
19-1319 Een herfstfeestje	Opzoomer Mee	1.713
19-1352 Sinterklaasfeest	Opzoomer Mee	330
19-1353 Halloween	Opzoomer Mee	588
19-1354 Winterspektakel 2020	Opzoomer Mee	2.231
19-1486 Samen staan wij sterk	Opzoomer Mee	8.550
19-1493 Activiteiten en materialen	Opzoomer Mee	900
19-1557 Sport en beweging voor mannen	Opzoomer Mee	750
19-1560 Blokweg Groen en Fris	Opzoomer Mee	3.535
19-1633 Sinterklaasfeest	Opzoomer Mee	150

19-1642 Muziek Weekend (2)	Opzoomer Mee	1.155
19-1643 Kerst Feest Hillesluis	Opzoomer Mee	2.000
19-1644 Jaarprogramma STVT 2020	Opzoomer Mee	2.450
19-1653 Samen het nieuwe jaar in	Opzoomer Mee	350
19-1674 Zeehond op Zuid	Opzoomer Mee	1.000
19-1704 Oud en Nieuw Hillesluis	Opzoomer Mee	200
Retour, 18-0764 Huttendorp Hillesluis	Opzoomer Mee	-2.004
Retour, 18-0514 Voetbaltoernooi Cruiffcourt	Opzoomer Mee	-305
Retour, 18-1499 Winterspektakel 2019	Opzoomer Mee	-146
Retour, 19-0737 Huttendorp Hillesuis/Vreewijk	Opzoomer Mee	-1.744
Retour, 19-1001 Zomerpret	Opzoomer Mee	-217
Retour, 19-1286 Juttersfeest	Opzoomer Mee	-98
Retour, 19-1353 Halloween	Opzoomer Mee	-199
Stichting Atlas Feijenoord	Subsidiebureau	8.540
<b>Totaal</b>		<b>122.974</b>