



**Gemeente
Rotterdam**



Van:
E-mail:

Onderwerp: Aanbiedingsbrief wijkraad
Mathenesse
Bezoekadres:
Internet: www.rotterdam.nl/bloemhof

Van: Wijkraad Mathenesse
E-mail:

Kenmerk:
Datum: 6 april 2023

Retouradres: Postbus 70012, 3000 KP ROTTERDAM

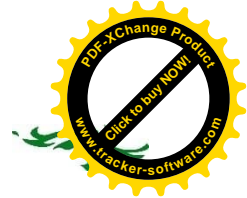
Per email verzonden
College van Burgemeester &
Wethouders
Postbus 70012
3000 KP Rotterdam

Geachte college,

Graag biedt Wijkraad Mathenesse u haar wijkakkoord 2023-2026 en jaarplan 2023 aan. In de afgelopen maanden hebben wij met bewoners, ondernemers en andere professionals in de wijk (waaronder ambtenaren) opgehaald wat de wensen en behoeften van de wijk zijn. De opgaven in Mathenesse zijn veel, complex en hangen in veel opzichten met elkaar samen. Maar we zijn positief over de toekomst en hebben een helder beeld van de inzet die nodig is op korte en lange termijn.

Door het regioberaad is een eerste analyse gemaakt van de acties die wij nodig achten voor Mathenesse. In onderstaande tabel treft u het resultaat hiervan.

Overeenstemming Jaaractieplan	Aantal acties	Toelichting
Actie(s) waarop onze wijkraad nu overeenstemming heeft bereikt met rayonberaad, wijkpartners of onze wijkraad zelf uitvoert	..	Zie jaaractieplan
Actie(s) waarop onze wijkraad het (alternatieve) voorstel van het rayonberaad niet overneemt in het jaaractieplan	..	Dit gaat om de volgende actie(s) in het jaaractieplan: 1. Opzetten stimuleringsprogramma voor sociale, culturele en ambachtelijke ondernemers In Mathenesse zijn veel formele en informele ondernemers actief. Daarnaast zien we ook mensen met talent en ondernemerszin. Deze personen dragen positief bij aan het leefklimaat in Mathenesse. Dat willen we koesteren, waarderen en stimuleren. Daarom willen we een stimuleringsregeling opzetten voor bestaande en startende ondernemers die met hun onderneming aantoonbaar bijdragen aan de wijk, en een beroep op kunnen doen. Het gaat hierbij om een bijdrage van max. € 1.000 waar kennis, advies of middelen mee ingekocht kunnen worden. De ondernemer wordt geacht zelf 50% van de kosten uit eigen middelen te betalen. Het beoogde budget is € 50.000.



	<p>Daarnaast vraagt dit om inzet van een ambtenaar voor het beheer van het programma. Een dergelijke stimuleringsregeling heeft rond 2005 ook stedelijk bestaan.</p> <p>2. Open Oproep / Community Building (startbedrag van € 150.000)</p> <p>We vinden het belangrijk om bewoners, ondernemers en andere partners de ruimte bieden om mee te kunnen doen in Mathenesse. Naast de budgetten die er zijn voor bewonersinitiatieven en lokaal budget van de welzijnsstichting willen wij met dit budget specifiek ook partijen uitnodigen die voor hun plan meer professionele (betaalde) inzet of materialen van een hoger bedrag nodig hebben. Dit budget wordt ingezet op de 5 benoemde pijlers van het wijkakkoord. Per plan is er een bedrag van maximaal € 30.000 beschikbaar. In Bospolder Tussendijken is geëxperimenteerd met de methodiek van Open Oproep en de lessen die daaruit geleerd zijn, willen wij toepassen in deze wijk. We vragen aan de gemeente een startbedrag in te leggen voor deze Open Oproep. Daarnaast zullen wij bij andere partners en externe financiers de vraag uitzetten om ook een bijdrage hieraan te leveren.</p> <p>3. Collectief warmtenet: wat is de beste oplossing voor Oud-Mathenesse en het Witte Dorp?</p> <p>De wijk van het gas halen, zal een grote uitdaging worden. De eigenaren/ VVE's zijn versnipperd en veel eigenaren hebben lage inkomens. De geplande rioleringswerkzaamheden vanaf 2024 zijn een uitgelezen kans om de infrastructuur voor toekomstig warmtenet aan te leggen. De wijkraad pleit voor een collectieve oplossing, maar vindt het belangrijk dat dit haalbaar en betaalbaar is voor de bewoners-eigenaren. Daarom wil de wijkraad dat er eerst een onderzoek wordt uitgevoerd naar wat - vanuit het perspectief van de bewoners - de meest kostenefficiënte oplossing is. (Collectief warmtenet, individuele warmtepompen, etc.?). Op die manier kunnen we een onderbouwde keuze maken voor de toekomst van de wijk. Omdat de rioleringswerkzaamheden al spoedig starten, is het van belang dat deze studie met spoed wordt uitgevoerd.</p> <p>Ter afsluiting nog een herhaald pleidooi namens alle drie wijken van Mathenesse.</p> <p>Omwillen van de formaliteit treft u hier een wijkakkoord voor 4 jaar en een deelplan voor een jaar. Bij de totstandkoming van deze plannen, zijn wij uitgegaan van een termijn van 10 jaar. De realisatie van onze ambities vraagt om een lange adem, zeker in een wijk als Mathenesse. Velen van ons hebben bewezen die te hebben. Bewoners en pionierende ondernemers zwemmen (soms al 2 decennia) tegen de stroom in, omdat wij toekomst zagen en zien in deze wijk.</p>
--	--



	<p>Wat wij van de gemeente vragen is eenzelfde langdurig commitment. Zodat de integrale aanpak die in de komende vier jaar in gang wordt gezet ook kan bestendigen. Zodat Mathenesse in pas loopt met de investeringen die plaatsvinden in Schiedam-Oost (Nationaal programma). Zodat de kwaliteit van Mathenesse straks aansluit bij de nieuwe wijken (Schieveste en Nieuw-Mathenesse).</p>
--	--

Wij maken Mathenesse. Graag samen met u.

Met vriendelijke groet,

Namens de wijkraad,

E.D. van Engel
Voorzitter

Daniëlle Schmidt
Wijkraadcoördinator

cc. Griffie/ [Rayondirecteur] / Nadia Heiden