



Retouradres: Postbus 70012 3000 KP Rotterdam

Aan het College van B&W van Rotterdam  
Postbus 70012  
3000 KP ROTTERDAM  


Geacht college,

Hierbij bieden wij u de concept wijkagenda's 2019 – 2022 aan voor de wijken **Lombardijen**, Groot IJsselmonde Noord, Groot IJsselmonde Zuid en Beverwaard – Oud IJsselmonde – Veranda. De wijkagenda's geven elk een breed overzicht van de belangrijkste opgaven en doelen voor de komende jaren. Een aantal van onze speerpunten uit de wijkagenda's die voor alle wijken van het gebied IJsselmonde van belang zijn brengen we hier kort onder de aandacht.

#### Thuisbasis op Orde

Hieronder vallen zaken die te maken hebben met een goede thuisbasis: armoedebestrijding en het aanpakken van schulden, meer mensen aan het werk, het inzetten op het ontwikkelen van eigen talenten. Ouderen die niet vereenzamen en het aanpakken van overlast van mensen die verward gedrag vertonen.

#### Stimulerend opvoed- en leerklimaat

Hierbij is het van belang dat er minder schooluitval is, extra lessen op school mogelijk zijn en jongeren die hun opleiding afmaken en werk vinden. Dat vraagt ook om voldoende speel- en sportvoorzieningen en plekken in de wijk waar jongeren zich kunnen ontwikkelen en gezond en fit kunnen opgroeien met het oog op een goede toekomst.

#### Prettig Wonen

Met o.a. het Stadionpark en de herontwikkeling van bestaande en nieuwe woningbouwlocaties, zijn er veel impulsen in IJsselmonde. Het verbeteren van de kwaliteit van de openbare ruimte, het behoud van het groene karakter van de wijken, de aanpak van wateroverlast, het bevorderen van duurzaamheid, aandacht voor woongenot, bereikbaarheid, mobiliteit en parkeren (onder meer rond Feyenoord City) zijn voor IJsselmonde van groot belang. Investeren in het verbeteren van de veiligheid en de veiligheidsbeleving, het tegengaan van woonoverlast en het bevorderen van verkeersveiligheid is daarbij voor het prettig wonen in de wijken noodzakelijk. Ook het realiseren van een goed voorzieningenniveau, met o.m. culturele voorzieningen en aandacht voor dierenwelzijn draagt daar aan bij.



Wij verheugen ons op een constructieve samenwerking de komende jaren.

Met vriendelijke groet,  
Namens de gebiedscommissie IJsselmonde,

Harry Kraaijeveld  
Wijkmanager

Luuk Wilson  
Technisch voorzitter



Wij verheugen ons op een constructieve samenwerking de komende jaren.

Met vriendelijke groet,  
Namens de gebiedscommissie IJsselmonde,

Harry Kraaijeveld  
Wijkmanager

Luuk Wilson  
Technisch voorzitter



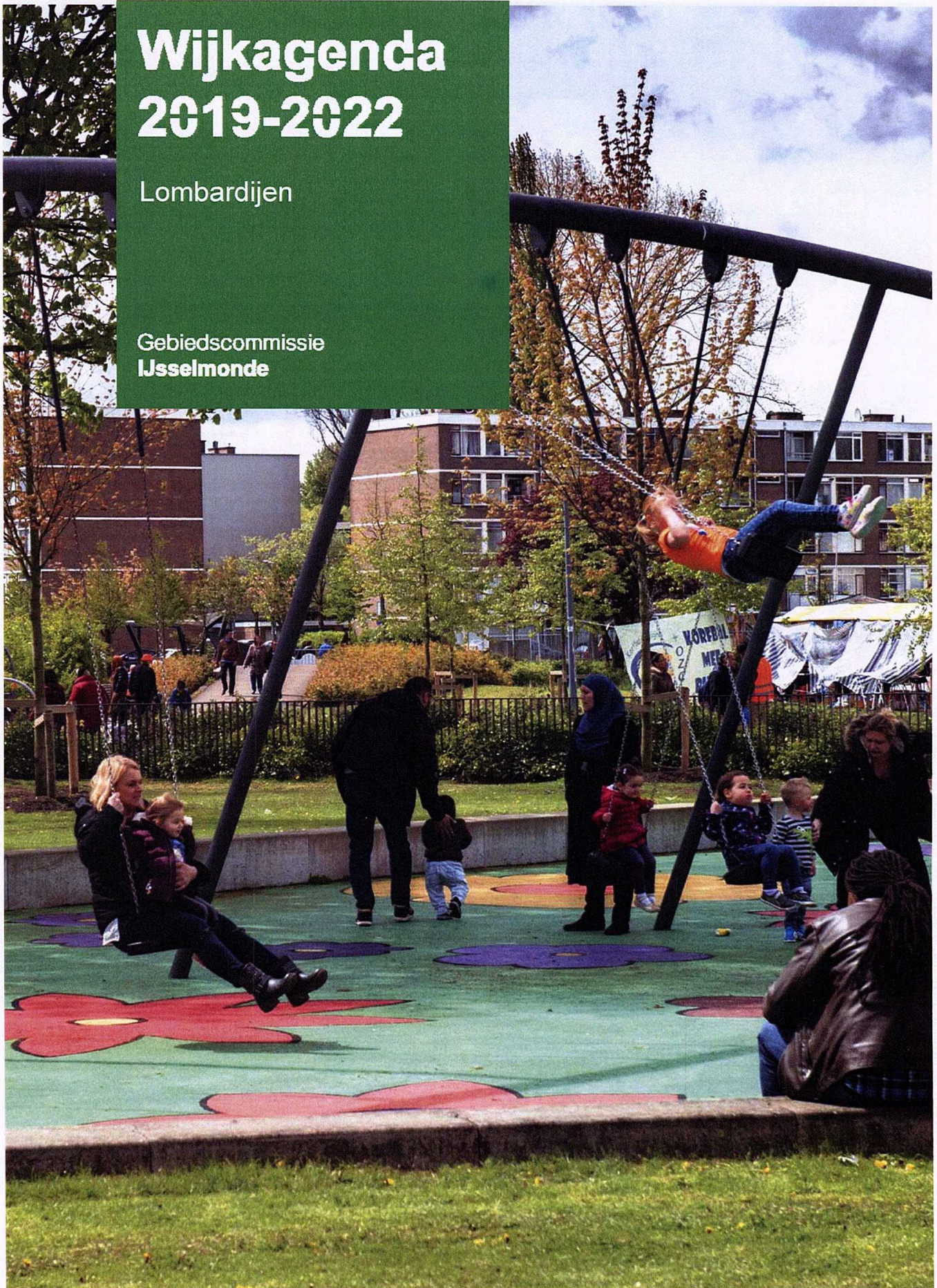


Gemeente Rotterdam

# Wijkagenda 2019-2022

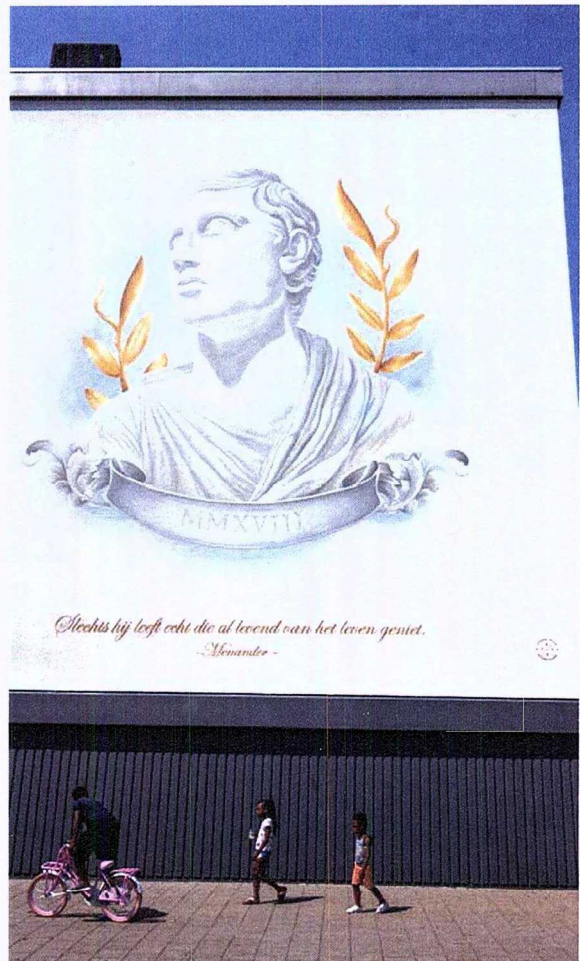
Lombardijen

Gebiedscommissie  
IJsselmonde





# Wijkprofiel



Lombardijen is een van de zuidelijke tuinsteden van Rotterdam en telt circa 14.000 bewoners. Het is er groen en heeft een stedelijk karakter en is gebouwd in de jaren zestig naar een ontwerp van architect Van Drimmelen. Er zijn acht buurten met elk een eigen karakter en/of woonklimaat. In het hart van de wijk ligt het vernieuwde Spinozapark en het winkelgebied van de Spinozaweg en omliggende straten.

De hoofdwegen Molenvliet/Pascalweg en Spinozaweg/Victor Hugoweg doorsnijden de wijk. Via de verbindingswegen lopen buslijnen naar verschillende wijken van Zuid en de regiogemeenten en rijden tram 2 en 20 van en naar het Centrum, Charlois en IJsselmonde. Aan de rand van de wijk ligt het NS-station Rotterdam-Lombardijen.

Lombardijen telt ruim 6.500 woningen, waarvan circa 80% in de jaren zestig is gebouwd. Circa 50% van de woningen betreft sociale huurwoningen van woningcorporatie Havensteder, 32% van de huizen zijn koopwoningen. Het grootste deel zijn portiek- en galerijflats en appartementen, 28% zijn eengezinswoningen. De gemiddelde WOZ-waarde in Lombardijen ligt overwegend in het lage en middensegment.

Een deel van de woningen is verouderd en toe aan vernieuwing of renovatie. In de afgelopen decennia heeft op een aantal locaties in de wijk ingrijpende sloop en nieuwbouw van huurwoningen plaatsgevonden. Door de crisis heeft de herontwikkeling grotendeels stil gelegen.

Op de agenda staan bestaande en nieuwe plannen om de woningen en de omgeving te verbeteren en verder te ontwikkelen.

Naast het openbaar vervoer, is er een ruim aanbod aan voorzieningen, een verscheidenheid aan winkels rond de Spinozaweg en in een aantal buurtwinkelstrips. Er zijn basisscholen, scholen voor voortgezet, speciaal en beroepsonderwijs. Er is een aantal ontmoetingsplekken, zoals Het Huis van de Wijk, de wijkbibliotheek, drie speeltuinen, kinderboerderij De Kooi, een volkstuinvereniging, poppodium Baroeg en enkele sportverenigingen.

Het Spinozapark en het Bijenpark zijn belangrijke groene en natuurlijke rustpunten in Lombardijen. Langs de rand van de wijk liggen het Maasstadziekenhuis en de gezondheidsboulevard. Daarnaast is er een aantal wooncomplexen voor ouderen en andere woon- en (ambulante) begeleidingsvoorzieningen voor volwassenen en jongeren. Economisch van belang zijn de ondernemingen op de bedrijfsterreinen Hordijk Oost en West en De Laagjes.





De bevolkingssamenstelling van Lombardijen is aanzienlijk veranderd. De wijk was lange tijd een gezinswijk, maar is de laatste twintig jaar sterk vergrijsd. 19% is ouder dan 65 jaar, meer dan de helft van de bewoners is ouder dan 50 jaar. Tegelijkertijd verjongt de wijk met de komst van nieuwe jonge gezinnen, veelal met een niet-westerse achtergrond (43%). Met 18% jonge kinderen, 5-15 jaar, scoort Lombardijen boven het stedelijk gemiddelde.

Het gemiddeld huishoudinkomen ligt in het lage segment, 57%, Rotterdams gemiddelde: 51%. Van de bewoners heeft 33% geen startkwalificatie en 15% leeft van een bijstandsuitkering, Rotterdams gemiddelde is 12%. Genoemde percentages liggen in de delen met overwegend sociale huurwoningen, Homerus-, Dante- en Molièrebuurt-Zuid, aanzienlijk hoger. In deze buurten liggen de grootste sociale, fysieke, leefbaarheids- en veiligheidsopgaven van de wijk.



### Wijkprofiel Lombardijen 2018

In het wijkprofiel van Lombardijen staan alle feiten en cijfers op het gebied van sociale en fysieke aspecten, objectief en subjectief. In de Wijkagenda wordt hier veelvuldig naar verwezen. Ook is er het wijkprofiel 2014 en gegevens over andere wijken en IJsselmonde terug te vinden.

<https://wijkprofiel.rotterdam.nl/nl/2018/rotterdam/ijsselmonde/lombardijenwww.rotterdam.nl/link>



# Opgaven

De belangrijkste sociale, fysieke, leefbaarheids- en veiligheidsopgaven van Lombardijen zijn op thema ingedeeld. Ze zijn gebaseerd op het Wijkprofiel 2018, andere data en gesprekken met wijkpartijen en de clusters. Uit de opgaven worden de doelen voor de komende vier jaar vastgesteld. De acties die voortvloeien uit de doelen worden uitgewerkt in het jaarlijkse wijkactieplan.

In het wijkprofiel scoort Lombardijen op de thema's veilig en fysiek gemiddeld gezien boven en sociaal onder het stedelijk gemiddelde. Vergeleken met 2014 is de situatie in 2018 verslechterd. Na een aanzienlijke daling in 2016 zijn echter geleidelijk aan verbeteringen zichtbaar. Subjectief scoort de wijk op de thema's kwaliteit van leven, woon- en veiligheidsbeleving onder het stedelijk gemiddelde. Wel is in 2018 sprake van een verbetering ten opzichte van 2016.

## Thuisituatie in Lombardijen

- De capaciteiten van een grote groep bewoners zijn relatief laag, waaronder hoge uitkeringsafhankelijkheid, 16% heeft een bijstandsuitkering en arbeidsongeschiktheid. Daarnaast is sprake van een lage levensverwachting, slechte gezondheid, laag opleidingsniveau en onvoldoende taalbeheersing (16%). Ook het eigen oordeel over mogelijkheden en regie op het eigen bestaan, scoort slecht.
- Het percentage gezinnen met een laag huishoudinkomen is hoog, 57%.
- De werkloosheid is hoog, 17% is werkzoekend zonder baan.
- Het aantal bewoners dat in armoede leeft en een beroep doet op schulddienstverlening, hulpverleningsinstanties en zorgvoorzieningen is hoger dan gemiddeld in Rotterdam.
- De opgaven voor Lombardijen in de thuisituatie zijn op buurtniveau aanzienlijk groter in de Homerus-, Dante- en Molièrebuurt-Zuid. Vooral op het gebied van armoede, werkloosheid, opvoeden, taal, meervoudige en GGZ-problematiek en ook door de toename van instroom van bewoners met een andere zorg- of begeleidingsachtergrond.

## Opgroeien en ontwikkeling jeugd in Lombardijen

- Het percentage leerlingen in de bovenbouw van het havo/vwo is 28%, dat is lager dan het Rotterdams gemiddelde van 38%.
- Het aantal niet-schoolgaande jongeren zonder startkwalificatie ligt met 18% ver boven het Rotterdams gemiddelde van 11%.
- Veel jeugdigen hebben overgewicht en bewegen onvoldoende.



## Oud worden in Lombardijen

- Door de sterke vergrijzing is extra aandacht voor de ouderen noodzakelijk. Veel ouderen leven in een sociaal isolement en zijn eenzaam (objectief en subjectieve scores). Het Wijkprofiel 2018 geeft een sterk achterblijvende score te zien rondom contacten met familie en vrienden, lidmaatschap van verenigingen, bezoeken aan (culturele) voorstellingen etc. Ook problemen niet kunnen oplossen en zich hulpeloos voelen scoort hoog onder (oudere) bewoners in vergelijking met het stedelijk gemiddelde, 15% versus 10%.
- De beleving van de kwaliteit van leven ligt met 74% ver onder het Rotterdams gemiddelde van 109%.
- De armoede in Lombardijen is groot. Bij ouderen is vaak ook sprake van stille, niet onderkende armoede, waarbij specifieke benadering om te signaleren is vereist. Veiligheid en veiligheidsbeleving bij ouderen is een belangrijk aandachtspunt. Bijzondere aandacht voor risico's in wooncomplexen en betere onderlinge waakzaamheid, maar ook gepaste



voorlichting over de veiligheid en beleving daarvan is noodzakelijk

- Veiligheid en veiligheidsbeleving bij ouderen is een belangrijk aandachtspunt. Bijzondere aandacht voor risico's in wooncomplexen en betere onderlinge waakzaamheid, maar ook gepaste voorlichting over de veiligheid en beleving daarvan is noodzakelijk.
- Veel ouderen hebben overgewicht en bewegen onvoldoende, 43% versus stedelijk 47%.

#### Veiligheid en leefbaarheid in Lombardijen

- De veiligheidsbeleving ligt onder het stedelijk gemiddelde, vooral op de thema's inbraken, overlast en de kans op slachtofferschap.
- De objectieve veiligheidscijfers zijn gemiddeld genomen beter dan het stedelijk gemiddelde. De thema's woonoverlast en vandalisme zijn objectief echter wel verslechterd of liggen boven het stedelijk gemiddelde. Jongerenoverlast, andere overlast in de buitenruimte en drugsoverlast zijn iets verbeterd, maar al deze zaken vragen nog steeds de nodige aandacht. Ook de problematiek en overlast van verwarde personen en/of GGZ-achtergrond en andere personen met een zorg- of begeleidingsachtergrond is de voorbije jaren, onder meer door een toegenomen instroom groter geworden. Daarnaast wordt verkeers- en parkeeroverlast in toenemende mate als hinderlijk ervaren, in het bijzonder ook het weggedrag en snelheidsovertredingen in 30 kilometerzones.
- De beleving van de fysieke buitenruimte (vuil, rommel, hondenpoep, vernieling, onderhoud bestrating etc) is ten opzichte van 2014 afgenomen en ligt onder het stedelijk gemiddelde. Dit en de delen van de buitenruimte die in beheer zijn bij de woningbouwcorporatie en rond de winkelgebieden vragen om de nodige aandacht.
- De binding met de buurt ligt qua beleving onder het stedelijk gemiddelde. Dit vertaalt zich onder meer in een minder gunstige beoordeling van trots en betrokkenheid bij de buurt: het imago van de wijk is in hun ogen minder gunstig. Daartegenover is echter ook sprake van een toename van het aantal betrokken bewoners en vrijwilligers die zich inzetten voor de wijk (meedoen).
- Al deze kwesties op het gebied van leefbaarheid en veiligheid zijn met name aan de orde in de Homerus-, Dante-, en Molièrebuurt-Zuid.





## Prettig wonen in Lombardijen

- Wateroverlast (oppervlakte- en grondwater) is een aanzienlijk probleem. Op specifieke locaties vraagt de problematiek snelle oplossingen. In het fysieke domein van het Wijkprofiel ervaren bewoners in toenemende mate overlast.
- De herontwikkeling van braakliggende woningbouwlocaties heeft lang op zich laten wachten en vraagt om spoedige ontwikkeling. Om een meer gemengd en voor Zuid aantrekkelijk woonmilieu en grotere sociale economische draagkracht te realiseren is vooral bouwen in het midden en hogere segment noodzakelijk.
- De sociale huurwoningen vragen zowel kwalitatief en bijvoorbeeld qua woonoppervlak en wat betreft draagkracht en leefbaarheid van de wijk om versnelde en extra inspanningen. Beslissingen over toekomstige renovatie en/of sloop laten nu lang op zich wachten.
- Ook in de particuliere woningvoorraad (VVE-portiekflats en eengezinswoningen in de Molièrebuurt is woningverbetering en verduurzaming noodzakelijk. Ook vraagt de openbare ruimte, onder meer gemeenschappelijke tuinen, om verbeteringen. De woonbeleving ligt ruim onder het stedelijk gemiddelde, 88 versus 110. De tevredenheid onder bewoners over vastgoed en de buitenruimte ligt eveneens onder het stedelijk gemiddelde.
- Het voorzieningenniveau staat onder druk. Objectief is sprake van een geleidelijke achteruitgang en achterstand t.o.v. het stedelijk gemiddelde. In de beleving van bewoners is die terugval ook te zien. Bereikbaarheid voor (oudere) bewoners o.m. met openbaar vervoer is een belangrijk aspect, maar ook de beschikbaarheid van voorzieningen. Zowel wat betreft winkels en commerciële dienstverlening, maar ook bij openbare voorzieningen zoals scholen, maatschappelijke diensten, gezondheidszorg, bibliotheek, sport en spelen etc. zijn veel veranderingen op het gebied van huisvesting. De maatschappelijke dynamiek in de wijk brengt regelmatig verschuivingen op gang waarbij goede afwegingen over herbestemmingen etc. van (maatschappelijk) vastgoed dient plaats te vinden. Ook bij de realisatie van nieuwe ontwikkellocaties en uitbreidingen dienen goede toekomstbestendige keuzes te worden gemaakt.
- Aan de rand van de wijk liggen de bedrijventerreinen Laagjes en Hordijk Oost en West. Ruimte bieden aan ondernemerschap met goede afstemming op naastgelegen woonbuurten is noodzakelijk. Goede en verkeersveilige toegangswegen en voldoende parkeermogelijkheden zijn daarbij randvoorwaarden, evenals het bieden van nieuwe vestigingsmogelijkheden en waar mogelijk uitbreiding van bestaande locaties. Bedrijven in het gebied kunnen ook de noodzakelijke werkgelegenheid en ontwikkelkansen bieden voor werkzoekenden en jongeren uit IJsselmonde en Lombardijen.



### Vijf doelen voor Lombardijen

1. **Thuisbasis op orde**
2. **Stimulerend opvoed- en leerklimaat**
3. **Thuis blijven in Lombardijen**
4. **Thuis voelen in Lombardijen**
5. **Prettig wonen in Lombardijen**



# Wijkdoelen



Vanuit de opgaven worden de doelen samengesteld voor Lombardijen voor de periode 2019-2022. Bij ieder doel worden inspanningen genoemd die hieraan kunnen bijdragen.

De vijf doelen richten zich op heel Lombardijen, maar een aantal vooral op de meer kwetsbare buurten. De opgaven in de Homerus- Dante- en Molièrebuurt-Zuid zijn groter en moeten steviger, integraal en gefocust opgepakt worden. In het bijzonder voor: Thuisbasis op orde, Stimulerend opvoed- en leerklimaat en Thuis voelen in Lombardijen. Vanzelfsprekend gelden deze ambities ook voor de rest van Lombardijen.

## Doel 1 Thuisbasis op orde

- Aanpak schulden en armoedeproblematiek en de gevolgen hiervan
- Terugdringen werkloosheid, meer (werk)ervaring en participatiemogelijkheden
- Verhogen taalvaardigheid met ook specifieke aandacht voor taalachterstanden bij autochtone Nederlanders
- Minder multiproblematiek in huishoudens en overlast verwarde personen (o.m. rond Spinozapark, HBD en andere zorgvoorzieningen)

met een zorg en andere begeleidingsachtergrond en het verminderen van mogelijke overlast die daar daaruit kan voortkomen.

- meer veiligheid en verbeterd veiligheidsgevoel (ook in de winkelstraten)
- verbeterd imago van de wijk en de buurten

\*) screening in aangewezen straten in de Homerus-, Dante- Molièrebuurt

## Doel 2 Stimulerend opvoed- en leerklimaat

- Minder jeugdwerkloosheid en schooluitval (VSV)
- meer jongeren met havo/vwo
- Kansrijk, gezond en fit opgroeien (PO en VO)
- Meer veilige en uitdagende buitenspeelgelegenheden
- Verlevendiging van het woonklimaat door culturele voorzieningen die aansluiten bij de behoeften van bewoners en hun kinderen.

## Doel 5 Prettig wonen in Lombardijen

- Verminderde wateroverlast (grond- en/of oppervlaktewater), naast rioolvervanging andere maatregelen die waterbeheersing en waterafvoer verbeteren en een adequaat dagelijks onderhoud van kolken en gemalen.
- Herontwikkeling van bestaande en nieuwe woningbouwlocaties (o.m. samen met Havensteder) met een qua prijsklasse gevarieerd en kwalitatief goed woningaanbod
- Kwaliteitsverbetering openbare ruimte met o.m. voortzetting aanpak (nieuwe) gemeenschappelijke tuinen
- Verbeterde woonkwaliteit door woningverbetering, verduurzaming en betere klimaatadaptatie van het particulier woningbezit en de woningen van woningbouwcorporaties.
- Winkelaanbod en de aanwezigheid van maatschappelijke en publieke voorzieningen en scholen blijvend op peil houden. Bereikbaarheid van voorzieningen met openbaar vervoer is een belangrijke randvoorwaarde. Terugkeer buslijn 70 over de oorspronkelijke route en/of een nieuwe halte op bereikbare afstand voor ouderen is noodzakelijk.
- Vestigings- en economisch klimaat voor bedrijven op niveau houden en de mogelijkheden voor sociaal ondernemerschap vergroten.
- In 30 kilometerzones onderzoek naar en verbetering van snelheidsbeperkende en veiligheidsverhogende maatregelen en adequate aanwijzingen voor weggebruikers.

## Doel 3 Thuis blijven in Lombardijen

- Vermindering van sociaal isolement van en eenzaamheid onder ouderen
- Verminderde stille armoede en schuldenproblematiek bij ouderen
- vergroten vitaliteit van ouderen
- Veilig oud worden en een verbeterd veiligheidsgevoel bij ouderen, o.a. door tegengaan (jeugd- en woon-)overlast, aandacht voor preventie op het gebied van veiligheid.

## Doel 4 Thuis voelen in Lombardijen

- minder woonoverlast, overlast in de openbare ruimte en jongerenoverlast en het tegengaan van overlast bij de tijdelijke bewoning van leegstaande panden
- grotere buurtbetrokkenheid op sociaal gebied voor betere leefbaarheid en grotere veiligheid.
- Een evenwichtiger instroom en (overlast)screening van nieuwe bewoners\* en instroom van bewoners



# Programma's

## Coalitieprogramma en stand beleid



### Samenhang Collegeprogramma, Stedelijke programma's & stand beleid

Vanuit het coalitieakkoord wordt er aandacht gegeven aan de volgende thema's  
Energietransitie is de ambitie om CO2 reductie van 440-640 kiloton te realiseren, 10.000 woningen aardgasvrij te maken en een Rotterdams Energie- en Klimaatakkoord (gebaseerd op het landelijke akkoord) te schrijven. Ook ambitie om 15.000 woningen te verduurzamen en duurzaam rijden te vergemakkelijken en faciliteren samenwerking bewoners en ondernemers in energiecoöperaties.

#### Wonen in een wereldstad

De bouw van 18.000 woningen in 4 jaar. Minder sloop van goedkope woningen (3.000) en grondige opknap van nog 5.000. Woonoverlast wordt tegengegaan met nieuwe wet en leegstaande kantoren worden getransformeerd tot woningen (min 180.000 m2). Er wordt doorgegaan met vermindering van steen en vergroting van groen (operatie Steenbreek) en er wordt een Deltaplan geschreven voor wateroverlast. In vuilcontainers worden meer sensoren geplaatst en er wordt geïnvesteerd in mobiliteit.

#### Nieuwe economie

Jongeren gaan pas van school als ze een baan hebben en er wordt geanticipeerd op de effecten van de energietransitie door omscholing. Ook wordt er geïnvesteerd in de nieuwe economie qua scholing en ondernemerschap. Ook wordt er ingezet op vitaal en gevarieerd winkelaanbod door onder andere *blending*.

#### Iedereen doet mee

Aanpak discriminatie en taaloffensief voor zowel nieuwkomers als Rotterdammers. Doorzetting bijstandsaanpak en bewustwording arbeidsmarktdiscriminatie. Daarnaast wordt er ingezet op burgerschapsvorming en ontwikkeling op scholen met aandacht voor wereldreligies en culturen.

#### Een veiligere stad

Intensivering aanpak drugs en ondermijnende criminaliteit en een extra stadsmarinier. Aanpak op weerbaarheid digitale criminaliteit en versimpeling veiligheidspreventie in eigen buurt.

#### Minder Armoede

Er wordt een Deltaplan schulden gemaakt waarin effectieve en samenhangende aanpak wordt gecreëerd. Hierin komt aandacht voor armoedecasuïstiek in wijkteams en aandacht op scholen. Inrichting van een perspectieffonds om Rotterdammers versneld uit de schuld te halen.

#### Vitale Rotterdammers

Ontwikkeling masterplan ouderen (wonen, eenzaamheid, vitaliteit, dementie, veiligheid en digitale vaardigheid) & opstellen Langer Thuis akkoord met hierin ruimte voor innovatieve voorstellen. Er worden Fitfestivals 55+ aangeboden en er wordt een pilot gestart met inkoop van kleinere aanbieders (of Right to cooperate). Ook wordt er verder geïnvesteerd in de professionalisering van Wijkteams en in preventieve maatregelen voor Jeugdgezondheid en levensstijl. Er komt één actieplan voor nachtopvang, beschermd wonen, huisvesting bijzondere doelgroepen, GGZ-keten, verwarde personen.



### Onderwijs

Aandacht voor loopbaanleren en energietransitie op loopbaan & bevordering studiekeuze met goede arbeidsmarktperspectieven. Verder wordt ingezet op stageplek bemiddeling en vervolgstappen op de arbeidsmarkt en wordt er een leer-werkakkoord gesloten.

### Levendige stad

Meer ruimte voor creativiteit en cultureel ondernemerschap (festivals, pop-ups), culturele bestemmingen verspreiden over de stad & verspreiding evenementen over de stad. Meer maatwerk voor horecaondernemers en meer focus op bewegen en buitenspelen in de buitenruimte. Inzet op Citylab010, digitale meningspeilingen en right to cooperate wordt toegevoegd.



## Staan beleid

### Cluster Stadsbeheer

#### Ambitie 2018-2022

De ambitie van Stadsbeheer is vastgelegd in de Meerjarenkoers Stadsbeheer.

De ambitie is gericht op steeds verdergaande samenwerking met bewoners en ketenpartners met als doel de integrale- en samenhangende aanpak van zaken betreffende de buitenruimte. Dit alles binnen het reguliere jaarplan en jaarbudget met accentverschuivingen ten behoeve van prioriteiten binnen de wijken. Denk hierbij onder anderen aan programma's

zoals Kom op naar buiten, Langer Thuis, Duurzaam dichterbij de Rotterdam. Daarnaast blijft de ambitie van Stadsbeheer overeind om de komende jaren stedelijk jaarlijks 40 km riool te vervangen.

### Cluster Stadsontwikkeling

Programma Ruimtelijke ontwikkeling & Stedelijke inrichting

De gemeente Rotterdam werkt aan een aantrekkelijke woonstad met een sterke economie. Dit is vastgelegd in de Stadsvisie 2030 (2007) en bekrachtigd in het kader Stedelijke Ontwikkeling, Prospectus van de Stad (2013).

De gemeente ontwikkelt zelf alleen nieuwe plannen als dat maatschappelijk noodzakelijk is en de markt deze niet oppakt.

De gemeente verkoopt de gemeente overbodig geworden maatschappelijk vastgoed. Dit leidt op termijn tot verkleining van de gemeentelijke grondexploitatie- en vastgoedportefeuilles. Vanwege de grote vraag naar woningen streeft de gemeente naar start bouw van 10.000 nieuwbouwwoningen in de periode 2017 tot en met 2019

### Cluster MO

De gebiedsopdracht aan PIT010 in het kader van het Nieuw Rotterdams welzijn loopt door tot en met 2020. Aandachtsgebieden binnen deze opdracht zijn onder ander het sociaal versterken van ouderen, preventieve ondersteuning van jeugd, tegenprestatie, schulddienstverlening en taal. Het beleidskader jeugd 'Rotterdam Groeit' loopt tot 2022. Hoofddoel van het beleidskader is dat kinderen en jongeren kansrijker, veiliger en gezonder opgroeien. Binnen het beleidskader is onder andere aandacht voor wijkprogrammering voor jeugd en jongeren en alcohol- en drugsgebruik.

### Directie Veiligheid

#### Ambities Veiligheid 2018-2022

De ambitie is dat Rotterdam alleen nog maar veilige wijken heeft waar bewoners, ondernemers en bezoekers zich veilig en welkom voelen. Iedere Rotterdammer moet zich vrij kunnen bewegen en zich veilig voelen in de stad.

Vanuit het programma Veilig@Rotterdam is in ieder geval aandacht voor de thema's:

Preventie en aanpak High Impact Crime (woninginbraken, overvallen en straatroof); Aanpak (jeugd)overlast in de buitenruimte; Aanpak woonoverlast; Invulling horeca- en evenementenbeleid.



# Contact



De gebiedscommissie en het gebiedsteam van Lombardijen zijn gemakkelijk bereikbaar. Hieronder staan de contactgegevens.

## Gebiedscommissie

**Femke Bouwer-van Schie**  
**Commissielid**  
[f.bouwervanschie@gebiedscommissierotterdam.nl](mailto:f.bouwervanschie@gebiedscommissierotterdam.nl)  
06 29 00 75 97

**Aad Broer**  
**Commissielid**  
[a.broer@gebiedscommissierotterdam.nl](mailto:a.broer@gebiedscommissierotterdam.nl)  
06 29 452 22 26

**Ria Bronsgeest**  
**Commissielid**  
[me.bronsgestwinnemuller@gebiedscommissierotterdam.nl](mailto:me.bronsgestwinnemuller@gebiedscommissierotterdam.nl)  
06 48 43 07 43

**Talha Dağ**  
**Commissielid**  
[t.dag@gebiedscommissierotterdam.nl](mailto:t.dag@gebiedscommissierotterdam.nl)  
06 11 85 26 01

**Kathinka van der Leer**  
**Commissielid**  
[k.vanderleer@gebiedscommissierotterdam.nl](mailto:k.vanderleer@gebiedscommissierotterdam.nl)  
06 14 77 36 75

**Jerry Lussenburg**  
**Commissielid**  
[j.lussenburg@gebiedscommissierotterdam.nl](mailto:j.lussenburg@gebiedscommissierotterdam.nl)  
06 18 20 26 13

**Rahaul Mangal**  
**Commissielid**  
[rr.mangal@gebiedscommissierotterdam.nl](mailto:rr.mangal@gebiedscommissierotterdam.nl)  
06 43 73 07 08

**Harm de Oude**  
**Commissielid**  
[h.deoude@gebiedscommissierotterdam.nl](mailto:h.deoude@gebiedscommissierotterdam.nl)  
06 33 80 91 49

**Desley Rijdsdijk**  
**Commissielid**  
[dr.rijdsdijk@gebiedscommissierotterdam.nl](mailto:dr.rijdsdijk@gebiedscommissierotterdam.nl)  
06 52 71 01 81

**Miranda van Setten**  
**Commissielid**  
[m.vansetten@gebiedscommissierotterdam.nl](mailto:m.vansetten@gebiedscommissierotterdam.nl)  
06 54 75 56 22

**Iliass Tajdirti**  
**Commissielid**  
[i.tajdirti@gebiedscommissierotterdam.nl](mailto:i.tajdirti@gebiedscommissierotterdam.nl)  
06 21 43 65 87 09

**Jaco van Velden**  
**Commissielid**  
[jj.vanvelden@gebiedscommissierotterdam.nl](mailto:jj.vanvelden@gebiedscommissierotterdam.nl)  
14 010

**Marcel Verhoef**  
**Commissielid**  
[m.verhoef@gebiedscommissierotterdam.nl](mailto:m.verhoef@gebiedscommissierotterdam.nl)  
06 28 14 08 51

**Johan Verbeek**  
**Commissielid**  
[j.verbeek@gebiedscommissierotterdam.nl](mailto:j.verbeek@gebiedscommissierotterdam.nl)  
06 58 83 57 08

**Luuk Wilson**  
**Commissielid**  
technisch voorzitter  
[l.wilson@gebiedscommissierotterdam.nl](mailto:l.wilson@gebiedscommissierotterdam.nl)  
06 21 43 65 87 09

## Gebiedsteam

**Harry Kraaijeveld**  
**Wijkmanager Lombardijen**  
[h.kraaijeveld@rotterdam.nl](mailto:h.kraaijeveld@rotterdam.nl)  
06 19 27 78 88

**Jacqueline Gullit-Schouten**  
**Wijknetwerker**  
[j.schouten@rotterdam.nl](mailto:j.schouten@rotterdam.nl)  
06 57 25 70 72

**Algemene contactgegevens**  
**Gebiedscommissie IJsselmonde**  
[gebiedscommissies@rotterdam.nl](mailto:gebiedscommissies@rotterdam.nl)  
T 14010  
Postbus 70012  
3000 KP Rotterdam

**Gebiedsorganisatie IJsselmonde**  
[gebiedijsselmonde@rotterdam.nl](mailto:gebiedijsselmonde@rotterdam.nl)  
T 14010  
[www.rotterdam.nl/ijsselmonde](http://www.rotterdam.nl/ijsselmonde)

## De commissie vergadert

Bewoners en andere geïnteresseerden zijn altijd welkom op de maandelijks vergadering. Bewoners kunnen dan ook inspreken.

Meer informatie op:  
[www.rotterdam.nl/ijsselmonde](http://www.rotterdam.nl/ijsselmonde)



