



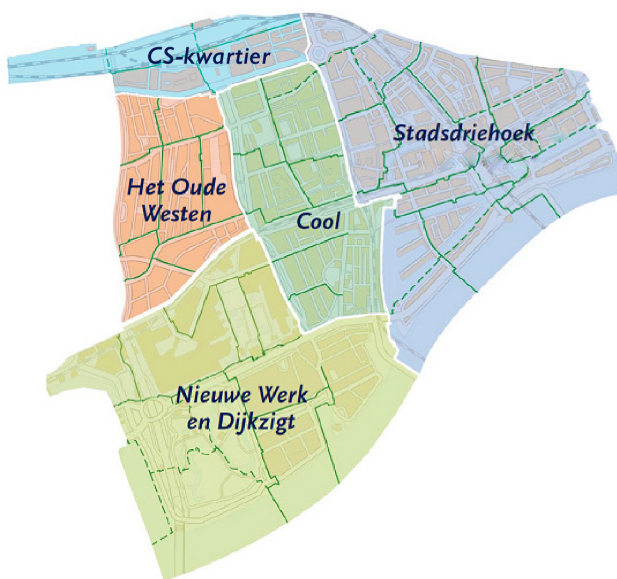
Gemeente Rotterdam

Wijkagenda centrum 2019-2022

Gebiedscommissie
Rotterdam Centrum



Inleiding



Rotterdam Centrum is booming! Er wonen ruim 30.000 mensen die het over het algemeen goed doen en er met plezier wonen. Daarnaast zijn er wekelijks zo'n 600.000 bezoekers en werken er ongeveer 85.000 mensen. Samen met veel (bouw)werkzaamheden, horeca en evenementen zorgt dat voor een enorme dynamiek en complexiteit in dit relatief kleine gebied van 4,13 km²: Hier gebeurt altijd wat. In het centrum wordt hard gewerkt aan het vergroten van de levendigheid en gastvrijheid, het zoeken naar verbinding, verduurzaming en vergroening, het versterken van de economische bedrijvigheid en het faciliteren van een toename van het aantal bewoners (ongeveer 40.000 in 2025). De combinatie van wonen, werken en recreëren op een beperkt aantal vierkante meters maakt het vinden van balans tussen levendigheid en leefbaarheid de grootste opgave voor de komende jaren.

Dit is de wijkagenda van de gebiedscommissie Centrum voor het gebied. De agenda beslaat de komende vier jaar, van 2019 tot en met 2022. Er is een wijkagenda voor het centrum als geheel, bestaande uit vijf wijken: CS-kwartier, Cool, Het Oude Westen, Nieuwe Werk & Dijkzigt en Stadsdriehoek. De wijkagenda behelst opgaven en doelstellingen voor het hele gebied Rotterdam Centrum. In dit stuk staan geen acties die voortvloeien uit deze doelstellingen; die worden verwoord in wijkactieprogramma's. De wijkactieprogramma's kunnen van gebiedsniveau tot specifieke buurten of straten gaan. Deze programma's zullen in het najaar van 2018 worden opgesteld.



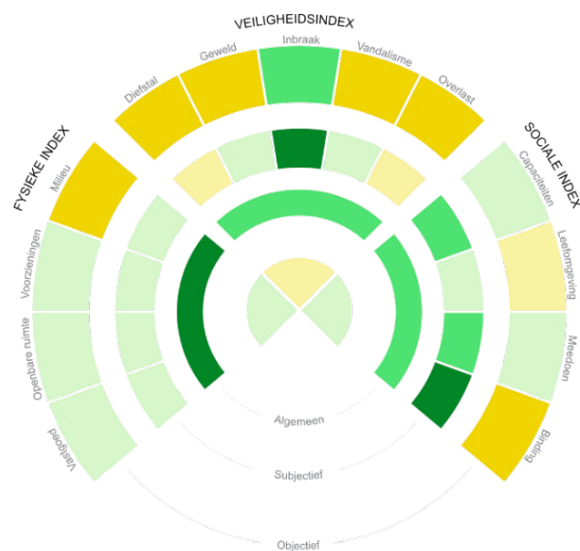
Wijkprofiel

1. "Het Wijkprofiel verbindt de harde cijfers en de beleving van de Rotterdammers met elkaar. Dat is waardevol", aldus burgemeester Aboutaleb. De scores zijn gebaseerd op meetbare feiten en cijfers en de beleving van Rotterdammers: hun stem telt voor 50 procent mee. Met de cijfers uit het Wijkprofiel kunnen gemeentebestuur en de nieuwe gebiedscommissies in samenwerking met partners, bewoners en ondernemers, wijkagenda's maken. <https://wijkprofiel.rotterdam.nl/nl/2018/rotterdam>

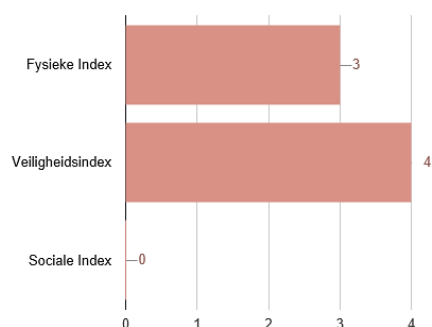
Rotterdam kijkt iedere twee jaar op verschillende punten hoe de stad verandert, die vastgelegd worden in wijkprofielen. Uit het wijkprofiel¹ 2018 blijkt dat het op de meeste punten goed gaat in het Centrum, maar dat er nog voldoende uitdagingen liggen. Dan gaat het vooral om milieu, openbare ruimte en veiligheid (diefstal, geweld, overlast). Op het gebied van binding scoort het

Centrum onveranderd relatief laag. Dit is echter verklaarbaar en niet zorgelijk, waardoor ingrepen niet noodzakelijk zijn.

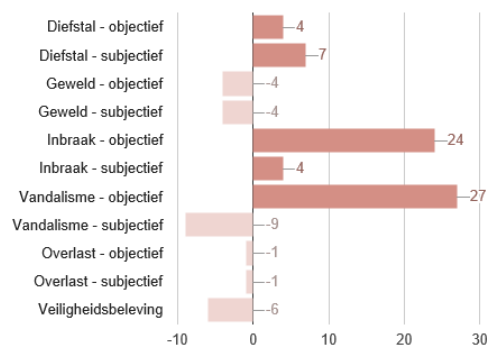
Het Wijkprofiel is de thermometer voor de stad en laat zien hoe de 14 gebieden en 71 wijken er voor staan op sociaal en fysiek gebied en qua veiligheid.

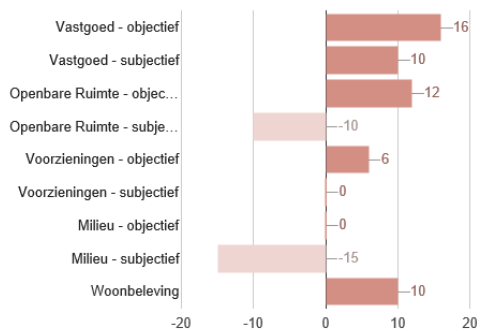


*Wijkprofiel Centrum 2016
Verskil wijkprofiel Centrum 2016 – 2018
(figuur onder)*

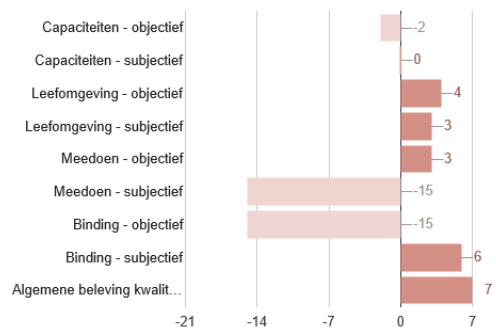


*Wijkprofiel Centrum 2018
Verskil Veiligheidsindex Centrum 2016 – 2018
(figuur onder)*





Vershil Fysieke Index Centrum 2016 – 2018



Vershil Sociale index Centrum 2016 – 2018

Rotterdam Centrum mag dan wel één gebied zijn, elke wijk heeft eigen karakteristiek en eigen profiel. Naast generieke maatregelen vraagt dit in de actieplannen dus om maatwerk.

CS-kwartier

Het CS-kwartier (het Central District) is één van de belangrijkste toegangspoorten van Rotterdam. Dagelijks stromen hier duizenden mensen de stad in en uit. Het gebied heeft met al zijn hoogbouw een grootstedelijke uitstraling. In het CS-kwartier wonen ongeveer 1.000 personen. Het zijn voornamelijk alleenstaanden en paren zonder kinderen met een bovengemiddeld hoog inkomen. Minder dan 10% van de inwoners is jonger dan 15 jaar. Daarnaast werken er ruim 11.000 mensen in het CS-kwartier.

Oude Westen

Het Oude Westen is een levendige wijk: gezellig en intiem, jong en multicultureel. De afgelopen jaren is er veel gedaan om de leefbaarheid te verbeteren. Het gebied kent twee belangrijke winkelstraten: de West-Kruiskade en de Nieuwe Binnenweg. Van oudsher is het een multiculturele wijk. Er wonen ongeveer 9.500 mensen: gezinnen met kinderen, alleenstaanden en studenten. De helft van de woningvoorraad is van voor 1945. In de jaren '80 zijn er tijdens de stadsvernieuwing grote delen van de wijk aangepakt. Anders dan andere wijken in het Centrum, is het Oude Westen bovenal een woonwijk. De komende jaren krijgt het Oude Westen een meer divers woningaanbod.

Cool

In Cool werken bijna 20.000 mensen terwijl er maar ongeveer 5.600 personen wonen - vooral alleenstaanden en paren zonder kinderen. Slechts 8% is jonger dan 15 jaar. Cool is op te splitsen in een noordelijk en zuidelijk deel met als grens de Westblaak. Cool-Noord/Lijnbaankwartier kenmerkt zich door een groot en gevarieerd aanbod aan winkels, horeca, cultuur, woningen en werkgelegenheid. Cool-Zuid heeft een sterk cultureel en kunstzinnig karakter met een mix van wonen en ondernemen. Het Landje, een pleintje tussen de Schiedamse Vest en de Schiedamsesingel, heeft een centrale plek in Cool-Zuid. Hier ontmoeten bewoners elkaar en spelen hun kinderen. De Witte de Withstraat is uitgegroeid tot een van de populairste plekken van Rotterdam. De straat behoort tot de Kunst-As die het Museumpark

en het Maritiem Museum met elkaar verbindt. Het is een bruisende straat met restaurants, cafés, winkels en galeries. De wijk is ook aantrekkelijk vanwege kunst in de buitenruimte en groen.

Stadsdriehoek

De Stadsdriehoek ligt in het Rotterdamse stadshart. Er wonen ongeveer 14.000 mensen, voornamelijk alleenstaanden en paren zonder kinderen met een bovengemiddeld hoog inkomen. Er wonen ook veel studenten. Daarnaast werken er ongeveer 28.000 mensen. Samen met Cool deelt de wijk het winkelgebied waarin de Beurstraverse, de Meent en de Hoogstraat centraal staan. De Stadsdriehoek bestaat uit zeer diverse buurten, ieder met een eigen karakter. Op de Meent en in de Pannekoekstraat bevinden zich allerlei soorten winkels, cafés en restaurants. De Oude Haven is een unieke plek in het centrum door haar ligging en de mix van horecagelegenheden, woningen en havenactiviteit. Het Hoogkwartier heeft aantrekkingskracht op jonge ondernemers die de potentie van dit gebied steeds beter laten zien. In het Maritiem District worden diverse nieuwe woontorens gebouwd en zal het aantal inwoners de komende jaren flink toenemen. In de Stadsdriehoek bieden zowel het winkelaanbod, de horeca en de markt op de Binnenrotte veel werkgelegenheid. Een kwart van de huidige woningvoorraad komt uit de wederopbouw en een ander kwart is van na 2000.

Nieuwe Werk en Dijkzigt

In Nieuwe Werk en Dijkzigt wonen ruim 2.000 mensen, veelal alleenstaanden. Er wonen dan ook relatief weinig kinderen. Wel zijn er veel studenten. De inkomens in het gebied zijn relatief hoog. Het Nieuwe Werk en Dijkzigt kenmerken zich door historische, karakteristieke bebouwing, gecombineerd met parken, musea en een medisch centrum. De wijk is de groene long van het Centrum waar rust en levendigheid hand in hand gaan. Door de aanwezigheid van het Erasmus MC, de verschillende musea en de Hogeschool Rotterdam komt er dagelijks een kleine 20.000 personen het gebied in.

Opgaven en Wijkdoelen

Rotterdam Centrum verwelkomt tot 2025 ongeveer 9.000 nieuwe inwoners die gaan wonen in zo'n 6.500 nieuw te bouwen woningen. Het aantal toeristen en hotelovernachtingen neemt toe en er is steeds meer economische bedrijvigheid. Daarnaast zijn er veel evenementen en groeit het horeca-aanbod. In de volle breedte leidt dat tot een levendiger centrum, maar al dit extra gebruik van de schaarse ruimte levert ook de nodige spanningen en uitdagingen op. Rotterdam Centrum zal proactief moeten inspelen op de demografische groei en toenemende levendigheid en bedrijvigheid om de effecten ervan in goede banen te leiden. Er zijn vier hoofdpogaven.

1. Betere balans tussen levendigheid en leefbaarheid

Er moet een goede balans zijn tussen wonen, werken en recreëren. De komende jaren ligt er voor de stad een grote bouwopgave, de verkeersintensiteit zal toenemen en ook zal het toerisme nog verder groeien. Door al deze activiteiten wordt de buitenruimte intensief gebruikt en daarom is het belangrijk dat er ook momenten en plekken zijn om tot rust te komen. Dit alles vraagt om een visie op de openbare buitenruimte. Deze visie geeft nadrukkelijk antwoord op vraagstukken rond verblijven, spelen, sporten, gezondheid en neemt zowel de kleine als de grote schaal mee. Maar ook het toerisme en het aantal mensen dat werkt in het Centrum neemt gestaag toe. Iedere dag werkt de gemeente Rotterdam samen met bewoners, ondernemers en andere gebruikers van de stad aan een basisniveau op het gebied van schoon, heel en veilig. Gastheerschap speelt hierbij een belangrijke rol, maar het is zaak dat de gasten zorgen voor een gezelligere binnenstad zonder dat het wonen onacceptabel onder druk komt te staan. De eerste doelstelling is dan ook het bewerkstelligen van een betere balans tussen levendigheid en leefbaarheid. Zaken die hier vooral een rol in spelen zijn de volgende:

1.1 Schoon, heel en veilig

- Aanpak afgestemd op intensief gebruik, bijvoorbeeld het kernwinkelgebied.
- Beheersen openbare orde en veiligheid bij grote bezoekersaantallen.
- Toezicht- en handhavingcapaciteit in balans brengen met de behoefte. Denk bijvoorbeeld aan een betere handhaving van het aanbieden van het bedrijfsafval op de West-Kruiskade, maar ook aan het verder doorvoeren van sensoren in afvalcontainers, waardoor de ophaalmomenten kunnen worden aangepast aan het gebruik.
- Het maken van afspraken over het ophalen van bedrijfsafval met als doel de overlast voor bewoners te minimaliseren.
- Versterken van het toezicht en de handhaving op schoon, heel en veilig.
- De gebiedscommissie is voorstander van buurtsurveillance.

1.2 Evenementen en/of horeca

- Zorg voor een betere balans tussen diverse functies die de detailhandel, horeca/evenementen en culturele instellingen hebben. Formuleer een (economische) visie op de binnenstad, de wijken en straten. Sluit hierbij aan op het karakter van het desbetreffende gebied.
- Betere handhaving op verleende vergunningen en sturing op aard en omvang van evenementen/horeca. Men dient af te wegen hoeveel en welk soort evenementen en/of horeca een plek aan kan, en hoe dat zich verhoudt tot andere belastende activiteiten op die locatie zoals bouwen wegwerkzaamheden of opvangvoorzieningen.
- Onderzoek naar de mogelijkheid geluid te absorberen en te richten, zodat het niet ver draagt.
- Voortzetting maatwerk horeca zoals de Horeca Adviescommissie Hoogstraat.
- Tijdig informeren van bewoners en ondernemers wanneer een evenement plaatsvindt in hun directe woon- en/of werkomgeving.
- Bij ieder recreatiegebied, zoals evenemententerreinen, uitgaans- en winkelgebieden, zorgen voor voldoende voorzieningen, zoals afvalbakken en toiletten en het zoveel mogelijk beperken van schade (voornamelijk aan de parken)

1.3 Bouwen en bereikbaarheid:

- Verdichting van het verkeer en aandacht voor betere verkeersafwikkeling, onder andere herijking van knelpunten in de doorstroming, zoals Hofplein.
- Bij bouwprojecten dient er direct aandacht te zijn voor de buitenruimte. Denk aan groen, spelen en verblijven. Mogelijk kunnen projectontwikkelaars en bouwbedrijven hieraan bijdragen. In ieder geval zouden bouwprojecten direct gekoppeld moeten worden aan de omgeving.
- Autoluwe buitenruimte creëren waar en wanneer dat kan. Denk aan het tijdelijk afsluiten van drukbezochte winkelstraten en uitgaansgebieden of door enkel bestemmingsverkeer binnen venstertijden toe te staan.

- Bouwprojecten dienen direct gekoppeld te worden aan het realiseren van vergroening op de grond, verticaal of op het dak. Wij stimuleren CO₂-neutraal bouwen.
- Doorontwikkelen van het programma multifunctionele daken, gelet op de grote hoeveelheid platte daken.
- Bouwprojecten zodanig vormgeven dat horeca zo min mogelijk overlast aan bovengelegen woningen geeft. Denk bijvoorbeeld aan overlast van licht, geluid en rooklucht op en rond terrassen.
- Het vaststellen of aanpassen van de vuistregels voor het bouwen, aanpassen en/of uitbreiden op basis van nieuwe inzichten vanuit sociaal, veilig, en duurzaam.
- Meer aandacht en goede informatievoorziening voor bewoners tijdens bouwwerkzaamheden. Bij werkzaamheden ook ruim baan voor mensen met een fysieke of visuele beperking.

1.4 Maatschappelijke voorzieningen

- Zorg voor voldoende maatschappelijke voorzieningen die zijn toegerust op de verwachte komst van nieuwe bewoners. Denk bijvoorbeeld aan kinderopvang, scholen, speelplekken, huisartsen, bakkers, groentewinkels, supermarkten, afvalcontainers, parkeren.

1.5 Toerisme

- Een oplossing voor de vele bussen die de stad in komen en er parkeren.
- Oplossingen voor de cruiseschepen aan de Oosterkade. Door het gebruik van walstroom in plaats van dieselgeneratoren.
- Hotelbeleid dat stuurt op meer faciliteiten en tegelijkertijd voorkomt dat hotelboten het zicht op het water blokkeren.
- Door heldere regelgeving dient een ongebreidelde groei van Airbnb te worden voorkomen.
- Rotterdam legt de focus op het aantrekken van kwaliteitstoeristen en leert van de goede voorbeelden van andere steden. Uitwassen als bierfietsen moeten worden voorkomen.

1.6 Binnenstad als City Lounge

- Meer rust- en verblijfplekken creëren en daarvoor creatief de hele binnenstad benutten. Denk bijvoorbeeld aan het grasveld op de plaats van Rotta Nova maar ook aan de expeditiehoven.
- Vergroten van de gastvrijheid door het faciliteren van o.a. toiletvoorzieningen en de implementatie van een nieuw, goed functionerend wayfindingsysteem² in de binnenstad.
- Sfeerverhogende elementen aanbrengen zoals kunstwerken in de openbare ruimte en het beter aanlichten van beeldbepalende panden.
- Meer gebruik van het water voor recreatieve doeleinden met voorzieningen zoals aanlegsteigers die daarbij horen.
- Er dient nagedacht te worden over het realiseren van wandelroutes, bijvoorbeeld groen-, water-, sport-, horeca- en kunstroutes.



2. Gezonder, duurzamer en groener Centrum

De basis voor een gezond en vitaal leven begint bij de Rotterdammer zelf en de gemeente stimuleert, ondersteunt en beschermt hen waar nodig. In Rotterdam is grote gezondheidswinst te behalen door het stimuleren van gezond gedrag, verbetering van de luchtkwaliteit, meer stadslandbouw, vasthouden van water, realiseren van groene daken en meer zelfvoorzienendheid door eigen energievoorziening. Rotterdam draagt bij door de openbare buitenruimte te vergroenen, te streven naar minder autoverkeer in het Centrum en zet samen met alle partners in op duurzaamheid.

2. Spreiding bezoekers over hele Binnenstad.



2.1 Vergroenen en verduurzamen

- Het is een vaak gehoorde wens van bewoners en bezoekers om meer (gebruiks)groen te realiseren en om het water in de stad meer zichtbaar en bruikbaar te maken, zoals bij Het Hang en Het Steiger.
- Dit sluit ook direct aan bij de term *Resilient City*. Het college van B en W spreekt in zijn strategie over een weerbaar en veerkrachtig Rotterdam; een *Resilient City*. Ontwikkelingen zoals klimaatverandering, digitalisering, de nieuwe economie en globalisering brengen nieuwe kansen en risico's met zich mee. Steden die weten in te spelen op deze dynamiek kunnen die kansen benutten.
- Investeer samen met bewoners in meer ontharding ten behoeve van de wateropgave, groenbeleving en kwalitatiever groen. Bijvoorbeeld 't Landje, geveltuinen (XXL), Lijnbaanhoven, Jacobustuin en verticaal groen zoals het poortje bij de Karel Doormanhof. Betrek hierbij andere partijen, zoals de creatieve sector.
- Stukken groen in het centrum beter benutten, door fietsroutes door het groen te leiden of groene oases rond bomen te maken.
- Aanvragen van subsidie voor geveltuintjes wordt door bewoners als ingewikkeld ervaren, dit kan makkelijker.
- Er moet meer aandacht komen voor circulariteit, waarbij afval wordt verwerkt tot grondstoffen en delen van producten worden hergebruikt. De mogelijkheden om afval te scheiden moeten voor bewoners en ondernemers verbeterd worden.
- Daar waar het kan moeten nieuwe bomen worden aangeplant, moet meer groen op de daken komen en moet bij blinde muren en nieuwbouw verticaal groen worden aangebracht. Vooral bomen en specifiek verticaal groen en groene daken spelen een belangrijke rol in het opvangen en verwerken van fijnstof en water.
- Minder vervuילend gemotoriseerd verkeer in de binnenstad kan ook bijdragen aan de lucht-kwaliteit. Daarnaast is er stankoverlast van boten die stoken met houtkachels en afvalwater in de rivieren lozen. Verbeter de luchtkwaliteit door de grote vervuilers als cruiseschepen aan te pakken en hoge boetes uit te delen bij overschrijding van de norm.

- Het is belangrijk om bewoners en ondernemers te steunen in het overstappen van fossiele brandstoffen naar volledig [duurzame energiebronnen](#). Bijvoorbeeld door het stimuleren en steunen van het lokaal opwekken van stroom, het goed informeren van bewoners en door bij de bouw van nieuwe woningen extra aandacht te besteden aan deze opgave.
- In de binnenstad is het bij hoge temperaturen soms 10 graden warmer dan in de wijken aan de rand van de stad. Er moet nagedacht worden over mogelijke oplossingen voor de gevolgen hiervan door gebruik te maken van wind, groen en (bewegend) water.

2.2 Verhoogde mobiliteit en verbeterde infrastructuur

- Het Centrum dient voor alle verkeersdeelnemers bereikbaar te zijn. Mobiliteit in het centrum is vooral goed geregeld voor mensen die op weg zijn naar hun werk en niet zozeer voor mensen die bijvoorbeeld een winkel bezoeken.
- Daar waar mogelijk worden de fietspaden verbreed en wordt tweerichtingsverkeer mogelijk gemaakt.
- Het is zaak om na te denken over groene golven voor voetgangers en fietsers.
- Er moet minder parkeerruimte zijn voor auto's op straat ten gunste van fietsers en fietsparkeerplekken.
- Tot slot is het belangrijk om gebruik van het openbaar vervoer te stimuleren en hierop beleid te formuleren. Houd daarbij wel de regie en betrek bewoners en ondernemers bij de mobiliteitstransitie.

2.3 Beheer, onderhoud en inrichting

- Maak bij nieuwbouw en gepland onderhoud, zoals het vervangen van riolen en kabels, gebruik van de kans om bijvoorbeeld (klein) groen en geveltuinen, sport- en speelplekken en fontein en waterspeelplekken te realiseren. Ook bij de werkzaamheden aan of rond het water moet nagedacht worden over het gebruik van dat water, ten behoeve van horeca, recreatie en afkoeling.

- Slecht geparkeerde bakfietsen en scooters zorgen voor onveilige situaties, hiervoor zouden speciale parkeerplaatsen voor bakfietsen en scooters moeten komen die beter in het straatbeeld passen.
- De kades kunnen worden vergroend, ook moeten de kades beter toegankelijk zijn voor kinderwagens en rolstoelen.
- Straten als de Witte de With en de Meent zijn, vanwege de terrassen, ontoegankelijk voor mensen met een fysieke of visuele beperking. Hier moet actie op worden genomen.
- Straten zouden tijdelijk afgesloten moeten kunnen worden op drukke momenten, zoals uitgaansavonden. Denk aan de Witte de Withstraat, de Meent of de Nieuwe Binnenweg.
- Er is behoefte aan extra openbare toiletten en drinkwaterplekken.
- Er is behoefte aan meer ongediertebestrijding en rattenvangers. Voor de aanpak hiervan zijn meer ondergrondse vuilstortplaatsen gewenst, vooral rondom grote woontorens.
- Zorg voor uitbreiding van de toezicht- en handhavingscapaciteit van zowel stadsbeheer als politie, in evenwicht met de intensiteit van activiteiten in de binnenstad. Denk aan horeca, terrassen, schoon, heel, veilig en parkeren. Maak voor de buitenwereld de samenwerking zichtbaar tussen politie, toezicht, handhaving en beveiligers.
- Vergroot de zichtbaarheid van politie in drukke uitgaansgebieden bijvoorbeeld door het plaatsen van een politiepost.
- Handhaving op verkeersaso's, onnodig hard lawaai, en ontmoedigen van te hard rijden door gemotoriseerd verkeer.
- Gericht en spontane patseraanpak inzetten, bijvoorbeeld op de Meent, Witte de Withstraat, Kruiskade en Coolsingel.
- In het kader van het veiligheidsgevoel meer en betere verlichting bij het Centraal Station, Euromastpark en Parkkade.
- Uitbreiding van de vuurwerkvrije zone, door jaarlijks een aantal straten toe te voegen.

3. Veiligere leef- en woonomgeving

De veiligheid op straat moet verbeteren. De inzet is minder diefstal, minder auto-inbraken, minder ondermijnende criminaliteit, minder verkeers- onveiligheid. Hierbij draait het hoofdzakelijk om de fysieke veiligheid.

- Maak meer gebruik van mobiele en slimme camera's op plekken die hierom vragen. Bijvoorbeeld op drukbezochte plaatsen, plekken waar veel drugshandel plaatsvindt, uitgaans-gebieden en parken.
- Formuleer met bewoners en ondernemers een aanpak tegen autodiefstal en autokraak.
- Pak de overlast van onder andere hangjongeren, wildplassers, daklozen en verwarde personen aan.
- Pak verkeersonveilige plekken aan, specifiek met aandacht voor fietsers en voetgangers.
- Pak ondermijning van het gezag aan. Denk aan criminelen die appartementen in woontorens gebruiken en het oneigenlijk gebruik van winkelpanden en horeca voor witwassen en drugs-handel.

4. Meer meedoen en creëren van betere kansen

Thuis moet men zich veilig voelen. Het is de plek waar men tot rust moet kunnen komen. Thuis zou men zich geen zorgen moeten maken over bijvoorbeeld een verwarde buurman, over herrie of stank van de sociale burens, een zwerver in het portiek of een partner die je bedreigt. Maar aan veel van deze problemen liggen andere zaken ten grondslag. Het gaat om zaken als een betere taalvaardigheid, inzet op armoedebestrijding en voorkomen van eenzaamheid. Te veel kinderen groeien op in armoede en andere kwetsbare omstandigheden. Er zijn meer verwarde personen in de buurt en meer kwetsbare ouderen die alleen thuis wonen. Zij worden geacht zelfstandig te kunnen leven, maar kunnen bijvoorbeeld voor veel overlast en onzekerheid zorgen bij burens en mantelzorgers, maar ook bij professionals en vrijwilligers van instellingen. Het is zaak om deze problemen aan te pakken en in te zetten op het versterken van het wijknetwerk en een modern en toekomstbestendiger welzijnswerk.



4.1 Jeugd

- Het is belangrijk om de leefomstandigheden van kinderen en jongeren beter te maken met als doel het stimuleren van de sociale, emotionele, fysieke en cognitieve ontwikkeling en kansen. Denk aan de armoede- en schuldenproblematiek, het verbeteren van schoolprestaties en het veiliger opgroeien op school, thuis en in de wijk.
- Het is ieder kind gegund om op te groeien zonder emotionele of fysieke armoede, zonder honger en verwaarlozing, maar dit is niet vanzelfsprekend.
- Er valt veel winst te behalen in het van jongs af aan versterken van de sociale vaardigheden via sport, cultuur of onderwijs.
- Criminele jeugd, hangjeugd en drugsoverlast (door jeugdigen) dient aangepakt te worden.
- Er dienen meer kinderspeelplaatsen gerealiseerd te worden. Eveneens is een centrumbreed onderzoek gewenst of vraag en aanbod op het gebied van activiteiten voor jongeren nog wel voldoende aansluiten op elkaar.

4.2 Ouderen

- Zorg voor voldoende betaalbare levensloopbestendige woningen voor ouderen en mensen met een fysieke beperking in het Centrum.
- Overheidsgebouwen dienen toegankelijk te zijn voor mensen met een fysieke beperking.
- Zet in op het verminderen van sociaal isolement en regel zorg dichtbij. Bijvoorbeeld door het realiseren van bereikbare voorzieningen dicht in de buurt zoals een huisarts, tandarts, gezondheidscentrum in Cool, maar ook een buurthuiskamer in Cool-Noord en een ontmoetingsplek in Cool-Zuid.

- Daarnaast is het gewenst dat er meer diversiteit komt in de voorzieningen in de plinten van nieuwbouwcomplexen. Hier zouden meer voorzieningen kunnen komen ten behoeve van bewoners, zoals ontmoetingsplekken of ruimtes voor activiteiten op het gebied van sport en cultuur. De gemeente zou projectontwikkelaars hiertoe kunnen stimuleren.

4.3 Participatie

- Inzetten op toegankelijkheid van de binnenstad voor mensen met een beperking.
- Er moet meer aandacht zijn voor taal bij zowel de jeugd als hun ouders, zodat zij beter kunnen meedoen in de samenleving. Hetzelfde geldt ook voor sport.
- Er moeten meer kansen gecreëerd worden voor laaggeletterden, mensen met een fysieke beperking en kwetsbare jeugd op zoek naar een stageplek of opleiding.
- De Huizen van de Wijk zouden gestimuleerd moeten worden taallessen aan te bieden dan wel te faciliteren.
- In Cool is geen Huis van de Wijk, terwijl dit wel gewenst is.
- Directe vormen van democratie dienen bevorderd te worden, zoals deliberatieve democratie, bewonersinitiatieven, Right to Challenge, Right to Co-operate, Stichting Lokaal en Stadslabs.





Programma

collegeprogramma



Vanuit het coalitieakkoord wordt er aandacht gegeven aan de volgende thema's:

Energietransitie

Is de ambitie om CO₂-reductie van 440-640 kton te realiseren, 10.000 woningen aardgasvrij te maken en een Rotterdams Energie- en Klimaatakkoord (gebaseerd op het landelijke akkoord) te schrijven. Ook ambitie om 15.000 woningen te verduurzamen, duur-zaam rijden te vergemakkelijken en het faciliteren van samenwerking bewoners en ondernemers in energie-coöperaties.

Wonen in een wereldstad

De bouw van 18.000 woningen in 4 jaar. Minder sloop van goedkope woningen (3.000) en grondige opknap van nog 5.000. Woonoverlast wordt tegengegaan met nieuwe wet & leegstaande kantoren worden getransformeerd in woningen (min 180.000 m²). Er wordt doorgegaan met vermindering van steen en vergroting van groen (operatie Steenbreek) en er wordt een Deltaplan geschreven voor wateroverlast. In vuil-containers worden meer sensoren geplaatst en er wordt geïnvesteerd in mobiliteit.

Nieuwe economie

Jongeren gaan pas van school als ze een baan hebben en er wordt geanticipeerd op de effecten van de energietransitie door omscholing. Er wordt geïnvesteerd in de nieuwe economie qua scholing en ondernemerschap. Ook wordt er ingezet op vitaal en gevarieerd winkelaanbod door onder andere *blending*.

Iedereen doet mee

aanpak discriminatie en taaloffensief voor zowel nieuwkomers als Rotterdammers. Doorzetting bijstandsaanpak en bewustwording arbeidsmarkt-discriminatie. Daarnaast wordt er ingezet op burgerschapsvorming en ontwikkeling op scholen met aandacht voor wereldreligies en culturen.

Een veiligere stad

Intensivering aanpak drugs en ondermijnende criminaliteit en een extra stadsmarinier. Aanpak op weerbaar-

heid digitale criminaliteit en versimpeling veiligheidspreventie in eigen buurt.

Minder Armoede

Er wordt een Deltaplan schulden gemaakt waarin effectieve en samenhangende aanpak wordt gecreëerd. Hierin komt aandacht voor armoedecasuïstiek in wijkteams en aandacht op scholen. Inrichting van een perspectieffonds om Rotterdammers versneld uit de schuld te halen.

Vitale Rotterdammers

Ontwikkeling masterplan ouderen (wonen, eenzaamheid, vitaliteit, dementie, veiligheid en digitale vaardigheid) & opstellen Langer Thuis akkoord met hierin ruimte voor innovatieve voorstellen. Er worden Fitfestivals 55+ aangeboden en er wordt een pilot gestart met inkoop van kleinere aanbieders (of *Right to co-operate*). Ook wordt er verder geïnvesteerd in de professionalisering van Wijkteams & en in preventieve maatregelen in het kader van Jeugdgezondheid en levensstijl. Er komt één actieplan voor nachtopvang, beschermd wonen, huisvesting bijzondere doelgroepen, GGZ-keten, verwarde personen.

Onderwijs

aandacht voor loopbaanleren en energietransitie op loopbaan & bevordering studiekeuze met goede arbeidsmarktperspectieven. Verder wordt ingezet op stageplek bemiddeling en vervolgstappen op de arbeidsmarkt & wordt er een leer-werkakkoord gesloten.

Levendige stad

meer ruimte voor creativiteit en cultureel ondernemerschap (festivals, pop-ups), culturele bestemmingen verspreiden over de stad & verspreiding evenementen over de stad. Meer maatwerk voor horecaondernemers en meer focus op bewegen en buitenspelen in de buitenruimte. Inzet op Citylab010, digitale meningspeilingen en right to co-operate wordt toegevoegd.



Stedelijke programma's & bestaand beleid

Cluster Stadsbeheer

Ambitie Stadsbeheer 2018-2022

De ambitie van Stadsbeheer is vastgelegd in de Meerjarenkoers Stadsbeheer.

De ambitie is gericht op steeds verdergaande samenwerking met bewoners en ketenpartners met als doel de integrale- en samenhangende aanpak van zaken betreffende de buitenruimte. Dit alles binnen het reguliere jaarplan en jaarbudget met accentverschuivingen ten behoeve van prioriteiten binnen de wijken. Denk hierbij onder andere aan programma's zoals Kom op naar buiten, Langer Thuis, Duurzaam dichterbij de Rotterdammer. Daarnaast blijft de ambitie van Stadsbeheer overeind om de komende jaren stedelijk jaarlijks 40 km riool te vervangen.

Cluster Stadsontwikkeling

Programma Ruimtelijke ontwikkeling & Stedelijke inrichting

De gemeente Rotterdam werkt aan een aantrekkelijke woonstad met een sterke economie. Dit is vastgelegd in de Stadsvisie 2030 (2007) en bekrachtigd in het kader Stedelijke Ontwikkeling, Prospectus van de Stad (2013). De gemeente ontwikkelt zelf alleen nieuwe plannen als dat maatschappelijk noodzakelijk is en de markt deze niet oppakt. De gemeente verkoopt de gemeente overbodig geworden maatschappelijk vastgoed. Dit leidt op termijn tot verkleining van de gemeentelijke grondexploitatie- en vastgoedportefeuilles. Vanwege de grote vraag naar woningen streeft de gemeente naar start bouw van 10.000 nieuwbouwwoningen in de periode 2017 tot en met 2019.

Cluster MO

De welzijnsopdracht loopt door tot 2020. Aandachtsgebieden binnen deze opdracht zijn onder ander het sociaal versterken van ouderen, preventieve ondersteuning van jeugd, tegenprestatie, schuld- dienstverlening en taal.

Het beleidskader jeugd 'Rotterdam Groeit' loopt tot 2022. Hoofddoel van het beleidskader is dat kinderen en jongeren kansrijker, veiliger en gezonder opgroeien. Binnen het beleidskader is onder andere aandacht voor wijkprogrammering voor jeugd en jongeren en alcohol- en drugsgebruik.

Directie Veiligheid

Ambities Veiligheid 2018-2022

De ambitie is dat Rotterdam alleen nog maar veilige wijken heeft waar bewoners, ondernemers en bezoekers zich veilig en welkom voelen. Iedere Rotterdammer moet zich vrij kunnen bewegen en zich veilig voelen in de stad.

Vanuit het programma Veilig@Rotterdam zal in ieder geval aandacht zijn voor de thema's: Preventie en aanpak High Impact Crime (woninginbraken, overvallen en straatroof); Aanpak (jeugd)overlast in de buitenruimte; Aanpak woonoverlast; Invulling horeca- en evenementenbeleid





Contact

Meer informatie of contact?

Meer informatie over gebied centrum en de gebiedscommissie vindt u op:
<https://www.rotterdam.nl/wonen-leven/centrum>

U kunt ook een mail sturen naar de gebiedsorganisatie:
gebiedcentrum@rotterdam.nl